

Beschlussvorlage

B-207/04-09/SR

Amt: Bauamt

Erstellungsdatum: 11.01.2007

Betreff:

3. Änderung Flächennutzungsplan - Billigung des Entwurfs- und Auslegungsbeschluss -

Status: öffentlich

| Beratungsfolge: | | Abstimmung | | | |
|-----------------|----------------------------|------------|------|------------|--|
| | | Ja | Nein | Enthaltung | Mitwirkungs- verbot gem. § 31 GO LSA |
| Sitzungsdatum | Gremium | | | | |
| 22.01.2007 | Bau- und Vergabeausschuss | | | | |
| 22.02.2007 | Stadtrat der Stadt Genthin | | | | |

Ergebnis der Abstimmung: **beschlossen** **abgelehnt**

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Genthin beschließt:

Der Entwurf der 3. Änderung des fortgeltenden Flächennutzungsplanes der Stadt Genthin und die Begründung, einschließlich des Umweltberichts werden in der vorliegenden Fassung gebilligt und sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen.

| | | | |
|---------------------|------------|---------------|---------------|
| Sichtvermerk/Datum: | Turian | | Bernicke |
| | 11.01.2007 | Amtsleiter/in | Bürgermeister |

Sachverhalt:

Am 03.08.2006 wurde durch den Stadtrat der Stadt Genthin die 3. Änderung des fortgeltenden Flächennutzungsplans und die vorgezogene Bürgerbeteiligung beschlossen.

Zur Sicherung der frühzeitigen Bürgerbeteiligung wurde am 29.08.2006 eine Informationsveranstaltung angeboten. Es war keine Beteiligung zu verzeichnen.

Die Träger öffentlicher Belange wurden vorfristig über die Planung informiert und um Stellungnahme gebeten.

Der Entwurf der Planänderung einschließlich der Begründung und des Umweltberichts wurde unter Berücksichtigung der Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange erarbeitet.

Dieser Entwurf wird für den Zeitraum von einem Monat, nach §3 Abs. 2 BauGB, öffentlich ausgelegt.

Die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange erfolgt nach §4 Abs. 2 BauGB gleichzeitig mit der öffentlichen Auslegung des Entwurfs.

Rechtsgrundlage:

BauGB, Baunutzungsverordnung, Gemeindeordnung LSA

Anlagen: Planausführung u. Entwurf Begründung mit Umweltbericht Stand Januar 2007

| | | |
|--|---------------------------|--|
| Finanzielle Auswirkungen Vorlage Nr.: B-207/04-09/SR | | |
| Projektverantwortlicher/Ansprechpartner | | |
| 1. Ausgaben | | |
| Haushaltsstelle: | Höhe der Ausgabe pro Jahr | |
| a) Planmäßige Ausgabe | lfd. Jahr | |
| | 2006 | |
| | 2007 usw. | |
| b) über-/außerplanmäßige Ausgabe | | |
| Deckung aus: Ausgabeesparung bei Mehreinnahmen bei | | |
| 2. Auswirkungen auf: | | |
| a) Personalkosten | | |
| b) Sachkosten | | |
| c) zu erwartende Einnahmen | | |
| 3. Auswirkungen auf Stellenplan: | | |
| Anzahl Stellenerweiterung | | Anzahl Stellenreduzierung |
| 4. Beteiligung der Kommunalaufsicht | | |
| Anzeigepflichtig <input type="checkbox"/> | | Genehmigungspflichtig <input type="checkbox"/> |
| 5. Bemerkungen der Kämmerei | | |
| Keine finanzielle Auswirkung | | |
| 6. Mitzeichnungen | | |
| Sachbearbeiter: Herr Knobel/ Frau Jakob Datum 11.01.07 | Kämmerei, Datum: | |