

Beschlussvorlage

B-230/04-09/SR

Amt: Bauamt

Erstellungsdatum: 20.03.2007

Betreff:

Erhebung von Straßenausbaubeiträgen für die Erneuerung/Verbesserung der Straßenbeleuchtung in der Birkheide
Durchführung der Kostenspaltung für die Teileinrichtung Straßenbeleuchtung

Status: öffentlich

| Beratungsfolge: | | Abstimmung | | | |
|-----------------|----------------------------|------------|------|------------|------------------------------------|
| | | Ja | Nein | Enthaltung | Mitwirkungsverbot gem. § 31 GO LSA |
| Sitzungsdatum | Gremium | | | | |
| 07.05.2007 | Bau- und Vergabeausschuss | | | | |
| 24.05.2007 | Stadtrat der Stadt Genthin | | | | |

Ergebnis der Abstimmung: **beschlossen** **abgelehnt**

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Genthin beschließt, für die Erneuerung/Verbesserung der Straßenbeleuchtung in der Birkheide, Straßenausbaubeiträge zu erheben.

Die Kostenspaltung für die gesonderte Abrechnung der Straßenbeleuchtung wird bestätigt.

| | | | |
|---------------------|------------|---------------|---------------|
| Sichtvermerk/Datum: | Turian | | Bernicke |
| | 20.03.2007 | Amtsleiter/in | Bürgermeister |

Sachverhalt:

Im Rahmen der von der Avacon schon seit Jahren durchgeführten Umstellung der Energieversorgung von Freileitungen auf Erdverkabelung im Stadtgebiet Genthin wurde im Jahre 2003 auch die Birkheide zwischen Magdeburger Straße und Zillestraße einbezogen.

Im Zusammenhang mit der Umstellung wurden die alten Masten, die bisher als Träger für die Straßenlampen dienten, entsorgt.

Für die Stadt entstand dahingehend Handlungsbedarf, dass sich in diesem Zusammenhang die Möglichkeit anbot, die ohnehin marode Straßenbeleuchtung durch Mitnutzung der Kabelgräben und damit Einsparung von Tiefbauleistungen, kostengünstig zu erneuern.

Die dadurch erzielten Einsparungen trugen zur Senkung des Herstellungsaufwandes bei, was sich unmittelbar auf die Höhe der zu erwartenden Ausbaubeiträge auswirkt und damit direkt beitragsenkend an die betroffenen Anlieger weitergegeben werden kann.

Um die notwendigen Informationen zur Bauausführung und zu den zu erwartenden Ausbaubeiträgen zu geben, wurde den betroffenen Anliegern vom 19.08.2002 bis 30.08.2002 Gelegenheit gegeben in die Unterlagen Einsicht zu nehmen und eigene Hinweise vorzutragen.

Die Realisierung der Maßnahme wurde öffentlich ausgeschrieben.

Nach Auswertung der Ausschreibungsergebnisse wurde der Auftrag an die Fa. Elektroanlagen Günter Hartwich in Rossdorf und die Fa. Ingo Wille in Gladau vergeben. Die Bauausführung erfolgte 2003.

Nach Abschluss der Baumaßnahmen und vorliegen sämtlicher Rechnungen ergibt sich einschließlich der Planungsleistungen ein Gesamtkostenvolumen von ca.

5579,08 €

Bei einer Umlage der Kosten von 50% für Anliegerstraßen beträgt die spez. Beitragsbelastung

ca. 0,05 €/qm

Die absoluten Beträge bewegen sich je nach Grundstücksgröße und Bebauung zwischen ca. 22 € und etwa 590 €.

Die vorr. Einnahmen für die Stadt liegen bei etwa 2300 €.

Rechtsgrundlage:

Kommunalabgabengesetz des Landes Sa.-An.
Straßenausbaubeitragssatzung der Stadt Genthin

Anlagen:

| | | |
|---|-----------------------------------|--|
| Finanzielle Auswirkungen Vorlage Nr.: B-230/04-09/SR | | |
| Projektverantwortlicher/Ansprechpartner | | |
| 1. Ausgaben | | |
| Haushaltsstelle: | Höhe der Ausgabe pro Jahr | |
| a) Planmäßige Ausgabe | lfd. Jahr | |
| | 2006 | |
| | 2007 usw. | |
| b) über-/außerplanmäßige Ausgabe | | |
| Deckung aus: Ausgabeesparung bei Mehreinnahmen bei | | |
| 2. Auswirkungen auf: | | |
| a) Personalkosten | | |
| b) Sachkosten | | |
| c) zu erwartende Einnahmen | | |
| 3. Auswirkungen auf Stellenplan: | | |
| Anzahl Stellenerweiterung | | Anzahl Stellenreduzierung |
| 4. Beteiligung der Kommunalaufsicht | | |
| Anzeigepflichtig <input type="checkbox"/> | | Genehmigungspflichtig <input type="checkbox"/> |
| 5. Bemerkungen der Kämmerei | | |
| Einnahmesicherung | | |
| 6. Mitzeichnungen | | |
| Sachbearbeiter / Fachamt Knobel/Maiwald Datum | Kämmerei Schroeder Datum | |