

**Beschlussvorlage**

**B-247/04-09/SR**

Amt: Bauamt

Erstellungsdatum: 05.07.2007

**Betreff:**

Beschluss zur Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses vom 06.02.1992 des B-Planes 301 "Industriegebiet Nord" in Genthin

**Status: öffentlich**

Beratungsfolge:		Abstimmung			
		Ja	Nein	Enthaltung	Mitwirkungs- verbot gem. § 31 GO LSA
Sitzungsdatum	Gremium				
23.07.2007	Bau- und Vergabeausschuss				
02.08.2007	Stadtrat der Stadt Genthin				

**Ergebnis der Abstimmung:**       **beschlossen**       **abgelehnt**

**Beschluss:**

Der Stadtrat der Stadt Genthin beschließt:  
  
 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses vom 06.02.1992,  
 Bebauungsplan Nr. 301- Industriegebiet Nord.

Sichtvermerk/Datum:  06.07.2007	Turian		Bernicke
	Amtsleiter/in		Bürgermeister

**Sachverhalt:**

Damaliges Planungsziel war die Ansiedlung von Industrie zur Schaffung von Arbeitsplätzen.

Im Jahr 1992 wurde eine frühzeitige Bürgerbeteiligung nach § 3 Abs.1 BauGB und die Beteiligung der TÖP`s nach § 4 Abs. 1 BauGB durchgeführt.

Seitdem sind nunmehr mehr als 15 Jahre vergangen und die gesetzlichen Grundlagen ( BauGB, UVP-Gesetz, WG, Kataster) haben sich grundlegend verändert.  
Eine Anpassung wurde bisher nicht vorgenommen .

Aus Gründen der Rechtssicherheit ist eine Neuaufstellung erforderlich.

Rechtsgrundlage: **BauGB**

Anlagen: Lageplan mit Geltungsbereich

<b>Finanzielle Auswirkungen Vorlage Nr.: B-247/04-09/SR</b>		
Projektverantwortlicher/Ansprechpartner		
<b>1. Ausgaben</b>		
Haushaltsstelle:	Höhe der Ausgabe pro Jahr	
a) Planmäßige Ausgabe	lfd. Jahr	
	2006	
	2007 usw.	
b) über-/außerplanmäßige Ausgabe		
Deckung aus:   Ausgabeesparung bei Mehreinnahmen bei		
<b>2. Auswirkungen auf:</b>		
a) Personalkosten		
b) Sachkosten		
c) zu erwartende Einnahmen		
<b>3. Auswirkungen auf Stellenplan:</b>		
Anzahl Stellenerweiterung		Anzahl Stellenreduzierung
<b>4. Beteiligung der Kommunalaufsicht</b>		
Anzeigepflichtig <input type="checkbox"/>		Genehmigungspflichtig <input type="checkbox"/>
<b>5. Bemerkungen der Kämmerei</b>		
Keine finanziellen Auswirkungen		
<b>6. Mitzeichnungen</b>		
Sachbearbeiterin, Frau Jakob Datum           05.07.07		Kämmerei, Frau Schroeder Datum       05.07.07