Beschlussvorlage

B-249/04-09/SR

Amt: Bauamt

Erstellungsdatum: 06.07.2007

Betreff:

2. Änderung Flächennutzungsplan - Auslegungsbeschluss

Status: öffentlich

Beratungsfolge:		Abstimmung			
		Ja	Nein	Enthaltung	Mitwirkungs- verbot gem. § 31 GO LSA
Sitzungsdatum	Gremium				
23.07.2007	Bau- und Vergabeausschuss				
02.08.2007	Stadtrat der Stadt Genthin				

Ergebnis der Abstimmung: **beschlossen** **abgelehnt**

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Genthin beschließt:

- Der Entwurf der 2. Änderung des fortgeltenden Flächennutzungsplanes der Stadt Genthin und die Begründung einschließlich des Umweltberichts werden in der am 22.02.2007 beschlossenen Fassung nach §3 Abs. 2 BauGB erneut öffentlich ausgelegt

Sichtvermerk/Datum:	Turian		Bernicke
	06.07.2007	Amtsleiter/in	Bürgermeister

Sachverhalt:

Am 15.09.2005 wurde durch den Stadtrat der Stadt Genthin die Aufstellung der 2. Änderung des fortgeltenden Flächennutzungsplans und die vorgezogene Bürgerbeteiligung beschlossen.

Zur Sicherung der frühzeitigen Bürgerbeteiligung wurde am 06.10.2005 eine Informationsveranstaltung angeboten. Es war keine Beteiligung zu verzeichnen.

Die Träger öffentlicher Belange wurden vorfristig über die Planung informiert und um Stellungnahme gebeten.

Der Entwurf der Planänderung einschließlich der Begründung und des Umweltberichts wurde unter Berücksichtigung der Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange erarbeitet und öffentlich ausgelegt.

Um rechtliche und inhaltliche Vorgaben der 2. Änderung des FNP (Plankarte mit Begründung und Umweltbericht), der am 22.02.2007 vom Stadtrat beschlossen wurde, zu heilen, erfolgt die erneute öffentliche Auslegung des beschlossenen Entwurfs mit Begründung und Umweltbericht.

Dieser Entwurf wird für den Zeitraum von einem Monat, nach §3 Abs. 2 BauGB, öffentlich ausgelegt.

Die Beteiligung von Trägern öffentlicher Belange erfolgt nach §4 Abs. 2 BauGB gleichzeitig mit der öffentlichen Auslegung des Entwurfs.

Rechtsgrundlage: Bau GB

Anlagen:

Finanzielle Auswirkungen Vorlage Nr.: B-249/04-09/SR		
Projektverantwortlicher/Ansprechpartner		
1. Ausgaben		
Haushaltsstelle:	Höhe der Ausgabe pro Jahr	
a) Planmäßige Ausgabe	lfd. Jahr	
	2006	
	2007 usw.	
b) über-/außerplanmäßige Ausgabe		
Deckung aus: Ausgabeesparung bei Mehreinnahmen bei		
2. Auswirkungen auf:		
a) Personalkosten		
b) Sachkosten		
c) zu erwartende Einnahmen		
3. Auswirkungen auf Stellenplan:		
Anzahl Stellenerweiterung		Anzahl Stellenreduzierung
4. Beteiligung der Kommunalaufsicht		
Anzeigepflichtig ☐		Genehmigungspflichtig ☐
5. Bemerkungen der Kämmerei		
Keine finanziellen Auswirkungen		
6. Mitzeichnungen		
Sachbearbeiterin, Frau Jakob Datum: 06.07.07	Kämmerei Datum	