

**Beschlussvorlage**

**B-338/04-09/SR**

Amt: Bauamt

Erstellungsdatum: 03.06.2008

**Betreff:**

Beitragssatzsatzung zur Satzung über die Erhebung wiederkehrender Beiträge für die Verkehrsanlagen der Gemeinde Genthin, OT Mützel

**Status: öffentlich**

Beratungsfolge:		Abstimmung			
		Ja	Nein	Enthaltung	Mitwirkungsverbot gem. § 31 GO LSA
Sitzungsdatum	Gremium				
16.06.2008	Ortschaftsrat Mützel				
26.06.2008	Stadtrat der Stadt Genthin				

**Ergebnis der Abstimmung:**       **beschlossen**       **abgelehnt**

**Beschluss:**

Der Stadtrat der Stadt Genthin beschließt

die Beitragssatzsatzung zur Satzung über die Erhebung wiederkehrender Beiträge für die Verkehrsanlagen der Gemeinde Genthin, OT Mützel, für den Abrechnungszeitraum 2004 entsprechend dem in Anlage 1 beigelegten Satzungsentwurf.

Sichtvermerk/Datum:	Turian		Bernicke
04.06.2008	Amtsleiter/in		Bürgermeister

**Sachverhalt:**

Der Stadtrat der Stadt Genthin hat für den Ortsteil Mützel eine Satzung über die Erhebung wiederkehrender Beiträge erlassen. Wiederkehrende Beiträge werden für die jährlichen beitragsfähigen und abgerechneten Investitionsmaßnahmen an den Verkehrsanlagen in der gebildeten Abrechnungseinheit erhoben. Die vorliegende gesonderte Beitragssatzsatzung nach §9 der o.g. Ausbaubeitragssatzung bezieht sich auf die beitragsfähigen Maßnahmen im Abrechnungszeitraum des Jahres 2004 und beinhaltet die beitragsfähigen Aufwendungen für den Ausbau des Windmühlenwegs, Käthe-Kollwitz-Platz/ -Straße und Freiheitstraße.

2004 wurde die Maßnahme „Ausbau 3. Bauabschnitt Florian-Geyer-Straße und Windmühlenweg“ weitergeführt und beendet. Es entstanden beitragsfähige Kosten durch die erbrachten Planungsleistungen des beauftragten Ingenieurbüros und die Bauleistungen. Der Windmühlenweg wird mit wiederkehrender Beiträgen abgerechnet und der 3. Bauabschnitt der F.-Geyer-Str. mit einmaligen Beiträgen abgerechnet. Anhand der vorhandenen Aufmassblätter wurden die entstandenen Baukosten auf die beiden Straßen aufgeteilt und der prozentuale Anteil der beiden Straßen an den Baukosten ermittelt. Anhand dieser Prozentsätze wurden die Planungskosten und Baukosten verteilt. Des weiteren wurde der Ausbau des Käthe-Kollwitz-Platzes/ -Straße 2004 weitergeführt und beendet. Es entstanden beitragsfähige Kosten durch Planungs- und Bauleistungen. 2004 begann Planung und Ausbau der Freiheitstraße mit entsprechenden abrechnungsfähigen Kosten. Da für die erhaltenen Fördermittel aus der Dorferneuerung noch kein abschließender Bescheid vorliegt, wird der bestehende Auszahlungsstand für 2004 zugrunde gelegt.

Es entstanden 2004 insgesamt Kosten von	598770,32 €.
Davon umlegbare Kosten betragen	493195,77 €.
Der Anliegeranteil von 42% an den umlegbaren Kosten beträgt:	207142,22 €.
Die auf die Kosten entfallenen Fördermittel in Höhe von	287592,47 €
Werden entsprechend §6 Abs. 5 KAG LSA je hälftig auf Anlieger und Gemeinde verteilt.	
Daraus ergeben sich nach Abzug der Fördermittel in Höhe von	143796,24 €
umlegbare Kosten von	<b>63345,98 €.</b>

Bei Teilung der umlegbaren Kosten der Anlieger durch die ermittelte anrechenbare Fläche der Grundstücke in der Abrechnungseinheit von 227075,88 m<sup>2</sup> ergibt sich ein Beitragssatz von 0,28 € /m<sup>2</sup> für das Jahr 2004.

Rechtsgrundlage: Kommunalabgabengesetz des Landes Sa.-An.  
Satzung über die Erhebung wiederkehrender Beiträge für die Verkehrsanlage der Gem. Genthin/OT Mützel

Anlagen: Satzungsentwurf Beitragssatzung OT Mützel

<b>Finanzielle Auswirkungen Vorlage Nr.: B-338/04-09/SR</b>		
Projektverantwortlicher/Ansprechpartner		
<b>1. Ausgaben</b>		
Haushaltsstelle:	Höhe der Ausgabe pro Jahr	
a) Planmäßige Ausgabe	lfd. Jahr	
	2006	
	2007 usw.	
b) über-/außerplanmäßige Ausgabe		
Deckung aus:   Ausgabeesparung bei Mehreinnahmen bei		
<b>2. Auswirkungen auf:</b>		
a) Personalkosten		
b) Sachkosten		
c) zu erwartende Einnahmen		
<b>3. Auswirkungen auf Stellenplan:</b>		
Anzahl Stellenerweiterung		Anzahl Stellenreduzierung
<b>4. Beteiligung der Kommunalaufsicht</b>		
Anzeigepflichtig <input type="checkbox"/>		Genehmigungspflichtig <input type="checkbox"/>
<b>5. Bemerkungen der Kämmerei</b>		
Einnahmesicherung		
<b>6. Mitzeichnungen</b>		
Sachbearbeiterin, Frau Maiwald, Herr Knobel Datum: 03.06.08	Kämmerei Datum	.....