

**Beschlussvorlage**

**2009-2014/SR-090**

**Status: öffentlich**

Amt: Bauamt

Erstellungsdatum: 20.05.2010

**Betreff:**

5. Änderung Flächennutzungsplan - Billigung des Entwurfs und Auslegungsbeschluss

Beratungsfolge:		Abstimmung			
		Ja	Nein	Enthal- tung	Mitwirkungs- verbot gem. § 31 GO LSA
Sitzungsdatum	Gremium				
31.05.2010	Bau- und Vergabeausschuss				
26.08.2010	Stadtrat der Stadt Genthin				

**Ergebnis der Abstimmung:**       beschlossen       abgelehnt

**Beschluss:**

Der Stadtrat der Stadt Genthin beschließt:

1. Der Entwurf der 5. Änderung des fortgeltenden Flächennutzungsplans der Stadt Genthin und die Begründung einschließlich des Umweltberichts werden in der vorliegenden Fassung gebilligt und sind nach §3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen.

Sichtvermerk/Datum:			
	Amtsleiter/in		Bürgermeister

**Sachverhalt:**

Am 22.10.2009 wurde durch den Stadtrat der Stadt Genthin die 5. Änderung des fortgeltenden Flächennutzungsplans und die vorgezogene Bürgerbeteiligung beschlossen.

Zur Sicherung der frühzeitigen Bürgerbeteiligung wurde am 10.11.2009 eine Informationsveranstaltung angeboten. Es war keine Beteiligung zu verzeichnen.

Die Träger öffentlicher Belange wurden vorfristig über die Planung informiert und um Stellungnahme gebeten.

Der Entwurf der Planänderung einschließlich der Begründung und des Umweltberichts wurde unter Berücksichtigung der Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange erarbeitet.

Dieser Entwurf wird für den Zeitraum von einem Monat, nach §3 Abs. 2 BauGB, öffentlich ausgelegt.

Die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange erfolgt nach §4 Abs. 2 BauGB gleichzeitig mit der öffentlichen Auslegung des Entwurfs.

Rechtsgrundlage: **Baugesetzbuch, Baunutzungsverordnung, GO LSA**

Anlagen: Planausführung u. Entwurf Begründung mit Umweltbericht Stand Mai 2010

Finanzielle Auswirkungen Vorlage Nr.: 2009-2014/SR-090		
Projektverantwortlicher/Ansprechpartner		
1. Ausgaben		
Haushaltsstelle:	Höhe der Ausgabe pro Jahr	
a) Planmäßige Ausgabe	lfd. Jahr	
	2010	
	2011 usw.	
b) über-/außerplanmäßige Ausgabe		
Deckung aus:   Ausgabeesparung bei Mehreinnahmen bei		
2. Auswirkungen auf:		
a) Personalkosten		
b) Sachkosten		
c) zu erwartende Einnahmen		
3. Auswirkungen auf Stellenplan:		
Anzahl Stellenerweiterung		Anzahl Stellenreduzierung
4. Beteiligung der Kommunalaufsicht		
Anzeigepflichtig <input type="checkbox"/>		Genehmigungspflichtig <input type="checkbox"/>
5. Bemerkungen der Kämmerei		
6. Mitzeichnungen		
Sachbearbeiter: Frau Jakob, Herr Knobel Datum            20.05.10	Kämmerei Datum            .....	