

Beschlussvorlage

2009-2014/Bau-074

Status: öffentlich

Amt: Fachbereich 6 Bau

Erstellungsdatum: 16.05.2011

Betreff:

Stadt Möckern, B-Plan Industriegebiet Möckern-Lühe, 1 und 2. BA, Vorentwurf, Beteiligung als Nachbargemeinde gemäß § 4 Abs. 1 BauGB

Beratungsfolge:		Abstimmung			
		Ja	Nein	Enthal- tung	Mitwirkungs- verbot gem. § 31 GO LSA
Sitzungsdatum	Gremium				
30.05.2011	Bau- und Vergabeausschuss				

Ergebnis der Abstimmung:

beschlossen

abgelehnt

Beschluss:

Der Bau- und Vergabeausschuss der Stadt Genthin nimmt den Vorentwurf wie vorgetragen zur Kenntnis.
Belange der Stadt Genthin werden durch die Planung nicht berührt.

Sichtvermerk/Datum:			
	Fachbereichsleiter/in		Bürgermeister

Sachverhalt:

Im Rahmen des B-Planverfahrens wird die Stadt Genthin bei der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und Träger sonstiger öffentlicher Belange als Nachbargemeinde zum Vorentwurf beteiligt.

Ziel dieser Planung in der Ortschaft Möckern ist eine städtebauliche geordnete Entwicklung der westlichen und nördlichen Teilflächen des Industrie- und Gewerbegebietes Möckern- Lühe. Der Bebauungsplan wird aus dem rechtskräftigen Flächennutzungsplan der Stadt Möckern entwickelt.

Die neu geplanten Baugebiete werden an die vorhandenen Erschließungsanlagen angebunden.

Eine Beeinflussung der Bauleitplanung der Stadt Genthin ist durch die Planung nicht zu erwarten.

Belange der Stadt Genthin werden durch die Planung nicht berührt.

Rechtsgrundlage: **GO LSA, BauGB**

Anlagen:

Finanzielle Auswirkungen Vorlage Nr.: 2009-2014/Bau-074		
Projektverantwortlicher/Ansprechpartner		
1. Ausgaben		
Haushaltsstelle:	Höhe der Ausgabe pro Jahr	
a) Planmäßige Ausgabe	lfd. Jahr	
	2010	
	2013 usw.	
b) über-/außerplanmäßige Ausgabe		
Deckung aus: Ausgabeesparung bei Mehreinnahmen bei		
2. Auswirkungen auf:		
a) Personalkosten		
b) Sachkosten		
c) zu erwartende Einnahmen		
3. Auswirkungen auf Stellenplan:		
Anzahl Stellenerweiterung		Anzahl Stellenreduzierung
4. Beteiligung der Kommunalaufsicht		
Anzeigepflichtig <input type="checkbox"/>		Genehmigungspflichtig <input type="checkbox"/>
5. Bemerkungen der Kämmerei		
6. Mitzeichnungen		
Sachbearbeiter / Fachbereich Bau Datum 16.05.2011		Kämmerei Datum