

**Beschlussvorlage**

**2009-2014/Bau-115**

**Status: öffentlich**

Amt: Fachbereich 6 Bau

Erstellungsdatum: 13.09.2011

**Betreff:**

Ergänzungssatzung Möckern, OT Loburg, Beteiligung der Nachbargemeinde gem. §34Abs. 6 Satz1 BauGB

**Beratungsfolge:**

Sitzungsdatum      Gremium

**Abstimmung**

| Ja | Nein | Enthal-<br>tung | Mitwirkungs-<br>verbot gem.<br>§ 31 GO LSA |
|----|------|-----------------|--------------------------------------------|
|    |      |                 |                                            |

05.10.2011      Bau- und Vergabeausschuss

**Ergebnis der Abstimmung:**

☐ beschlossen

☐ abgelehnt

**Beschluss:**

Durch die Erstellung der Ergänzungssatzung der Stadt Möckern, OT Loburg, über die Einbeziehung einzelner Außenbereichsflächen in die im Zusammenhang bebauten Ortsteile, werden die Belange der Stadt Genthin nicht berührt.

Die Planung wird zur Kenntnis genommen.

|                     |                       |  |               |
|---------------------|-----------------------|--|---------------|
| Sichtvermerk/Datum: |                       |  |               |
|                     | Fachbereichsleiter/in |  | Bürgermeister |

**Sachverhalt:**

**Die Ergänzungssatzung der Stadt Möckern OT Loburg umfasst Teilflächen des Außenbereichs.**

**Das Plangebiet wird als allgemeines Wohngebiet nach BauNVO festgesetzt. Planziel ist dort das Baurecht für die Errichtung von Einfamilienhäusern zu schaffen, die sich trotz der Ortsrandlage in die umgebende Bebauung und städtebauliche Struktur einfügen.**

**Eine Beeinflussung der Bauleitplanung der Stadt Genthin ist durch die Planung nicht zu erwarten.**

**Belange der Stadt Genthin werden durch die Planung nicht berührt.**

**Rechtsgrundlage: GO LSA, BauGB**

**Anlagen:**

|                                                            |                            |                                                |
|------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------|
| <b>Finanzielle Auswirkungen :</b>                          |                            |                                                |
| <b>1. Ausgaben</b>                                         |                            |                                                |
| Haushaltsstelle:                                           | Höhe der Ausgabe pro Jahr  |                                                |
| a) Planmäßige Ausgabe                                      | lfd. Jahr                  |                                                |
|                                                            | 2012                       |                                                |
|                                                            | 2013 usw.                  |                                                |
| b) über-/außerplanmäßige Ausgabe                           |                            |                                                |
| Deckung aus:   Ausgabeesparung bei<br>Mehreinnahmen bei    |                            |                                                |
| <b>2. Auswirkungen auf:</b>                                |                            |                                                |
| a) Personalkosten                                          |                            |                                                |
| b) Sachkosten                                              |                            |                                                |
| c) zu erwartende Einnahmen                                 |                            |                                                |
| <b>3. Auswirkungen auf Stellenplan:</b>                    |                            |                                                |
| Anzahl Stellenerweiterung                                  |                            | Anzahl Stellenreduzierung                      |
| <b>4. Beteiligung der Kommunalaufsicht</b>                 |                            |                                                |
| Anzeigepflichtig <input type="checkbox"/>                  |                            | Genehmigungspflichtig <input type="checkbox"/> |
| <b>5. Bemerkungen des Fachbereichs Finanzen</b>            |                            |                                                |
|                                                            |                            |                                                |
| <b>6. Mitzeichnungen</b>                                   |                            |                                                |
| Sachbearbeiter / Fachbereich Bau<br>Datum 13.09.2011 ..... | FB Finanzen<br>Datum ..... |                                                |