

Beschlussvorlage

2009-2014/Bau-147

Status: öffentlich

Amt: Fachbereich 6 Bau

Erstellungsdatum: 30.01.2012

Betreff:

Stadt Jerichow, B-Plan Windpark Mangelsdorf, Aufhebung, Beteiligung Nachbargemeinde gemäß §4 Abs.1

Beratungsfolge:

Sitzungsdatum Gremium

Abstimmung

Ja	Nein	Enthal- tung	Mitwirkungs- verbot gem. § 31 GO LSA
----	------	-----------------	--

20.02.2012 Bau- und Vergabeausschuss

Ergebnis der Abstimmung:

☐ beschlossen

☐ abgelehnt

Beschluss:

Der Bau- und Vergabeausschuss der Stadt Genthin nimmt die Absicht zur Aufhebung des B-Planes „Windpark Mangelsdorf“ zur Kenntnis.

Belange der Stadt Genthin werden durch diese Planung nicht berührt.

Sichtvermerk/Datum:

Fachbereichsleiter/in

Bürgermeister

Sachverhalt:

Der Stadtrat der Einheitsgemeinde Stadt Jerichow hat in seiner öffentlichen Sitzung am 08.11.2011 beschlossen den Bebauungsplan „Windpark Mangelsdorf“ aufzuheben.

Die Beteiligung zum Vorentwurf erfolgt in der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher belange sowie der Abstimmung mit den Nachbargemeinden.

Der Bebauungsplan ist ein rechtskräftiger Bebauungsplan, der in seiner bestehenden Form weitestgehend realisiert wurde.

Die Beurteilung einer baulichen Ergänzung bzw. Veränderung ist entsprechend der Vorprägung des Geltungsbereiches ohne Bebauungsplan möglich.

Eine Beeinflussung der Bauleitplanung der Stadt Genthin ist durch diese Aufhebung nicht zu erwarten.

Belange der Stadt Genthin werden durch die Planung nicht berührt.

Rechtsgrundlage: GO LSA, BauGB

Anlagen:

Finanzielle Auswirkungen :**1. Ausgaben**

Haushaltsstelle:	Höhe der Ausgabe pro Jahr	
a) Planmäßige Ausgabe	lfd. Jahr	
	2012	
	2013 usw.	
b) über-/außerplanmäßige Ausgabe		

Deckung aus: Ausgabeesparung bei
 Mehreinnahmen bei

2. Auswirkungen auf:

a) Personalkosten	
b) Sachkosten	
c) zu erwartende Einnahmen	

3. Auswirkungen auf Stellenplan:

Anzahl Stellenerweiterung	Anzahl Stellenreduzierung
---------------------------	---------------------------

4. Beteiligung der Kommunalaufsicht

Anzeigepflichtig ☐	Genehmigungspflichtig ☐
---	--

5. Bemerkungen des Fachbereichs Finanzen**6. Mitzeichnungen**

Sachbearbeiter / Fachbereich Bau
Datum 30.01.2012

FB Finanzen
Datum