

Beschlussvorlage

2009-2014/Bau-149

Status: öffentlich

Amt: Fachbereich 6 Bau

Erstellungsdatum: 01.02.2012

Betreff:

Stadt Burg, 7. Änd. des Flächennutzungsplanes, Abstimmung mit Nachbargemeinde gem. §2 Abs. 2 BauGB

Beratungsfolge:		Abstimmung			
		Ja	Nein	Enthal- tung	Mitwirkungs- verbot gem. § 31 GO LSA
Sitzungsdatum	Gremium				
20.02.2012	Bau- und Vergabeausschuss				

Ergebnis der Abstimmung:

beschlossen

abgelehnt

Beschluss:

Der Bau- und Vergabeausschuss der Stadt Genthin nimmt die Absicht zur 7. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Burg zur Kenntnis.

Belange der Stadt Genthin werden durch die Planung nicht berührt.

Sichtvermerk/Datum:			
	Fachbereichsleiter/in		Bürgermeister

Sachverhalt:

Die 7. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Burg umfasst die Überplanung der jetzigen Darstellung des Flächennutzungsplanes im Bereich der Neuen Kaserne.

Es soll dadurch die planungsrechtliche Sicherung der Errichtung und Betreibung einer Freiflächenphotovoltaikanlagen erreicht werden.

Der Flächennutzungsplan stellt die Fläche bisher als Fläche für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft überlagert mit einer Grünfläche dar.

Die Änderung in eine Sonderbaufläche ist erforderlich.

Die Beteiligung zum Vorentwurf erfolgt im Rahmen der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Abstimmung mit den Nachbargemeinden.

Eine Beeinflussung der Bauleitplanung der Stadt Genthin ist durch diese Planung nicht zu erwarten.

Belange der Stadt Genthin werden durch diese Planung nicht berührt.

Rechtsgrundlage: GO LSA, BauGB

Anlagen:

Finanzielle Auswirkungen :		
1. Ausgaben		
Haushaltsstelle:	Höhe der Ausgabe pro Jahr	
a) Planmäßige Ausgabe	lfd. Jahr	
	2012	
	2013 usw.	
b) über-/außerplanmäßige Ausgabe		
Deckung aus: Ausgabeesparung bei Mehreinnahmen bei		
2. Auswirkungen auf:		
a) Personalkosten		
b) Sachkosten		
c) zu erwartende Einnahmen		
3. Auswirkungen auf Stellenplan:		
Anzahl Stellenerweiterung		Anzahl Stellenreduzierung
4. Beteiligung der Kommunalaufsicht		
Anzeigepflichtig <input type="checkbox"/>		Genehmigungspflichtig <input type="checkbox"/>
5. Bemerkungen des Fachbereichs Finanzen		
6. Mitzeichnungen		
Sachbearbeiter / Fachbereich Bau Datum 01.02.2012	