

Beschlussvorlage

2009-2014/Bau-218

Status: öffentlich

Amt: Fachbereich 6 Bau

Erstellungsdatum: 08.10.2012

Betreff:

Stadt Jerichow, OT Brettin, 3. Änd. und Ergänz. des fortgeltenden FNP, frühzeitige Beteiligung Nachbargemeinde

Beratungsfolge:		Abstimmung			
		Ja	Nein	Enthal- tung	Mitwirkungs- verbot gem. § 31 GO LSA
Sitzungsdatum	Gremium				
29.10.2012	Bau- und Vergabeausschuss				

Ergebnis der Abstimmung:

beschlossen

abgelehnt

Beschluss:

Der Bau- und Vergabeausschuss nimmt die beabsichtigte 3. Änderung und Ergänzung des fortgeltenden Flächennutzungsplanes der Stadt Jerichow, OT Brettin zur Kenntnis. Die Bauleitplanung der Stadt Genthin wird davon nicht berührt.

Sichtvermerk/Datum:			
	Fachbereichsleiter/in		Bürgermeister

Sachverhalt:

Der Stadtrat der Stadt Jerichow hat am 06.09.2012 den Vorentwurf für die 3. Änderung und Ergänzung des fortgeltenden Flächennutzungsplanes des OT Brettin beschlossen.

Die zu ändernde Fläche des Geltungsbereiches wird als „Sondergebiet Freiflächenphotovoltaikanlage“ dargestellt.

Im rechtskräftigen Flächennutzungsplan der Gemeinde Brettin ist die Fläche des Geltungsbereiches bisher als „Sonderfläche Bundeswehr“ dargestellt.

Gleichzeitig wird in einem gesonderten Verfahren ein vorzeitiger Bebauungsplan „Freiflächenphotovoltaikanlage“ Brettin erstellt. Er befindet sich im Norden der Gemeinde Brettin.

Die Bauleitplanung der Stadt Genthin wird dadurch nicht berührt.

Rechtsgrundlage: GO LSA, BauGB

Anlagen:

Finanzielle Auswirkungen :		
1. Ausgaben		
Haushaltsstelle:	Höhe der Ausgabe pro Jahr	
a) Planmäßige Ausgabe	lfd. Jahr	
	2012	
	2013 usw.	
b) über-/außerplanmäßige Ausgabe		
Deckung aus: Ausgabeesparung bei Mehreinnahmen bei		
2. Auswirkungen auf:		
a) Personalkosten		
b) Sachkosten		
c) zu erwartende Einnahmen		
3. Auswirkungen auf Stellenplan:		
Anzahl Stellenerweiterung		Anzahl Stellenreduzierung
4. Beteiligung der Kommunalaufsicht		
Anzeigepflichtig <input type="checkbox"/>		Genehmigungspflichtig <input type="checkbox"/>
5. Bemerkungen des Fachbereichs Finanzen		
6. Mitzeichnungen		
Sachbearbeiter / Fachbereich Bau Datum 08.10.2012	FB Finanzen Datum	