

**Beschlussvorlage**

**2009-2014/Bau-226**

**Status: öffentlich**

Amt: Fachbereich 6 Bau

Erstellungsdatum: 18.10.2012

**Betreff:**

Baufreigabe - Planentwurf Gehweg Ziegeleistraße

Beratungsfolge:		Abstimmung			
		Ja	Nein	Enthal- tung	Mitwirkungs- verbot gem. § 31 GO LSA
Sitzungsdatum	Gremium				
29.10.2012	Bau- und Vergabeausschuss				

**Ergebnis der Abstimmung:**       beschlossen       abgelehnt

**Beschluss:**

Die Mitglieder des Bau- und Vergabeausschusses beschließen die Fortführung der Planung mit der Variante .....

Sichtvermerk/Datum:			
	Fachbereichsleiter/in		Bürgermeister

**Sachverhalt:**

Der BA umfasst den Abschnitt zwischen den Einmündungen der Wagnerstraße mit einer Länge von ca. 360 m lang.

Hier ist eine Gehweganlage auf der Nordseite vorhanden, die aus Gründen der Verkehrssicherheit erneuert werden muss.

Alternativ wurde die Neuanlage auf der Südseite betrachtet.

Diese Variante ist nach Abwägung der örtlichen Bedingungen und unter wirtschaftlichen Aspekten zu verwerfen.

Der Planentwurf sieht nunmehr einen Gehweg auf der Nordseite vor.

Der vorhandene Gehweg verläuft bereits über private Grundstücke, so dass hier Grunderwerb erforderlich werden kann. Dieser wird gesondert geregelt.

Für die Herstellung des Gehweges in der Mindestbreite von 2,10 m müsste auf Grund des geringen Abstandes zur Gleisanlage eine Abgrenzung (Zaun/Geländer) errichtet und zudem 7 Bäume gefällt werden.

Dem gegenüber ist die Erneuerung des Gehweges im jetzigen Bestand zulässig. Hierbei können die Bäume erhalten werden, jedoch ist dann nur die reduzierte Gehwegbreite von 1,40 m möglich. Der Aufbau mit Unterbau ist nach Regelwerk in einer Stärke von 30 cm vorgesehen.

Die Oberflächenbefestigung soll mit Betonrechteckpflaster erfolgen.

Kostengegenüberstellung (Baukosten):

Var. 1:	Gehwegbreite 2,10 m, Baumfällung	72 T€
Var. 2:	Gehwegbreite 1,40 m, Erhalt Bäume	65 T€

Der Bau- und Vergabeausschuss wird um Freigabe einer Variante gebeten.

Darüber hinaus ist mit der Grundlagenermittlung der Bedarf zur Anpassung des Straßengefälles und einer fachgerechten Regenwasserentsorgung bestimmt worden.

Daraus resultierend muss das Straßenniveau so angepasst werden, dass das Regenwasser auf die südliche Seite in eine offene Entwässerungsrinne geführt wird.

Der Gesamtleistungsbedarf ist mit dem Kostenrahmen, der aktuell im HH-Plan berücksichtigt ist, nicht abgesichert.

Eine Finanzierungssicherheit über eine ÜPL ist nicht möglich, da die Leistungen nur jahresübergreifend fertiggestellt werden können und ÜPL nicht in das kommende HH-Jahr übertragbar sind.

Technologisch können diese Leistungen getrennt werden.

Daher sind die Folgekosten für die Fahrbahnsanierung und Entwässerung mit einem Nachtrag zum HH 2013 zu bewerten, um die Einbeziehung von nicht verwendeten Mittel aus 2012, nach der Feststellung der Jahresrechnung, zu sichern.

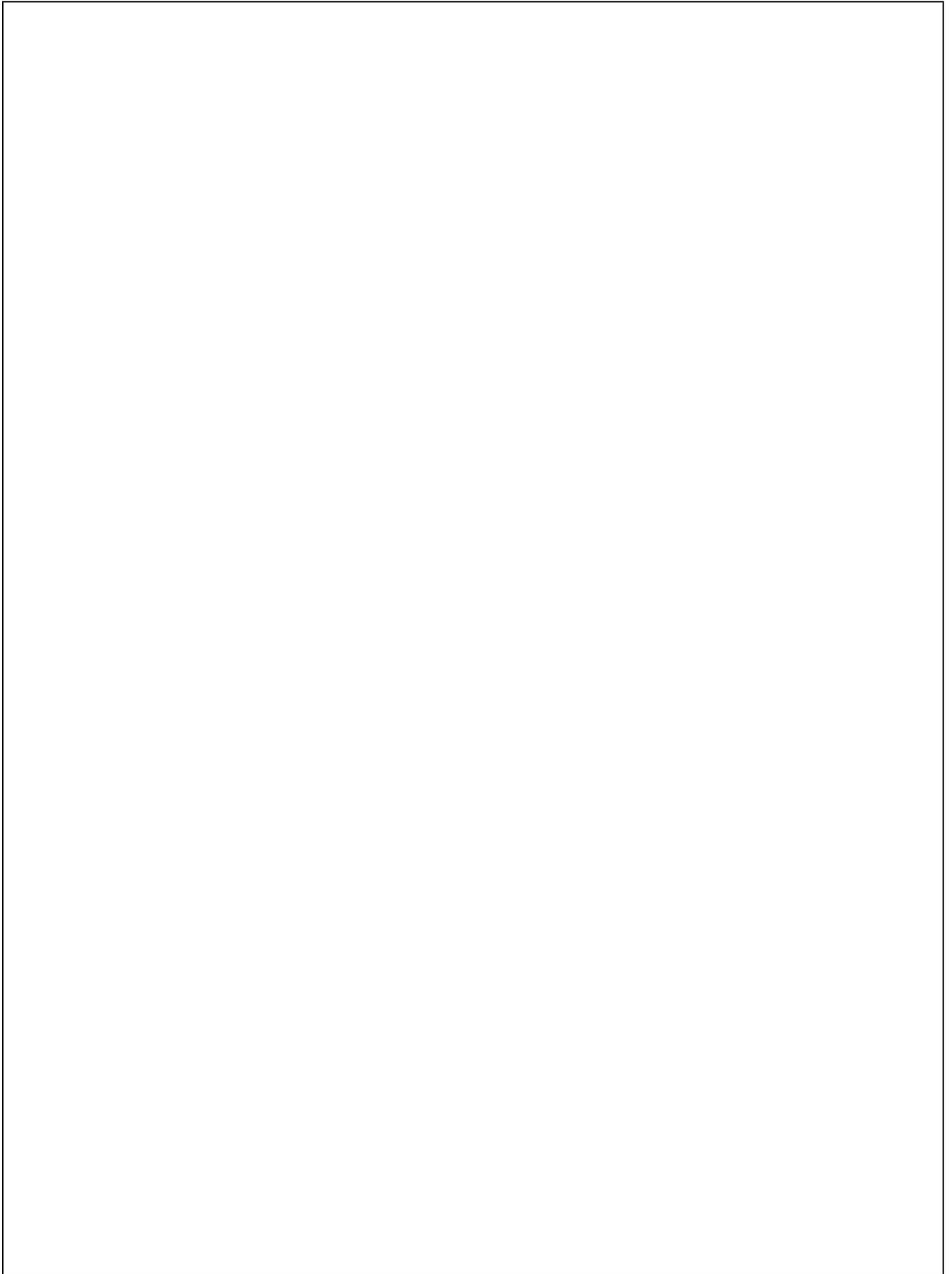
Nach erfolgter Freigabe des Planentwurfes erfolgt die Fortführung der Planungsleistungen mit dem Ziel, die Bauleistungen noch in diesem Jahr auszuschreiben und den Auftrag zu erteilen. Die Bauausführung ist dann im Frühjahr 2013 vorgesehen.

Die Erhebung der Ausbaubeiträge nach KAG wird derzeit bearbeitet. Die Anliegerbeteiligung erfolgt parallel zur Planung.

Die Finanzierung ist VMH 2012 und durch Bildung eines HAR gesichert.

**Rechtsgrundlage:**

**Anlagen:**



<b>Finanzielle Auswirkungen :</b>		
<b>1. Ausgaben</b>		
Haushaltsstelle:	Höhe der Ausgabe pro Jahr	
a) Planmäßige Ausgabe	lfd. Jahr	
	2012	
	2013 usw.	
b) über-/außerplanmäßige Ausgabe		
Deckung aus:   Ausgabeesparung bei Mehreinnahmen bei		
<b>2. Auswirkungen auf:</b>		
a) Personalkosten		
b) Sachkosten		
c) zu erwartende Einnahmen		
<b>3. Auswirkungen auf Stellenplan:</b>		
Anzahl Stellenerweiterung		Anzahl Stellenreduzierung
<b>4. Beteiligung der Kommunalaufsicht</b>		
Anzeigepflichtig <input type="checkbox"/>		Genehmigungspflichtig <input type="checkbox"/>
<b>5. Bemerkungen des Fachbereichs Finanzen</b>		
<b>6. Mitzeichnungen</b>		
Sachbearbeiterin, Frau Stach Datum           1810.12	FB Finanzen Datum           .....	