

Niederschrift Ortschaftsrat Tuchein Tuch/2014-2019/10

Sitzungstermin:	Donnerstag, 09.06.2016
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	21:35 Uhr
Ort, Raum:	Genthin OT Tuchein, Gaststätte "Zum Fiener" in Tuchein

Anwesend sind:

Ortschaftsratsmitglieder

Herr Karl-Heinz Steinel	CDU
Herr Peter Bodamer	LWG Tuchein
Herr Marc Eickhoff	LWG Tuchein
Herr Udo Krause	SPD
Herr Hans-Jürgen Rawolle	CDU
Herr Mike Schnorrer	LWG Tuchein

Verwaltung

Herr Thomas Barz	Bürgermeister
Frau Angelika Wöhling	Protokollantin

Es fehlen:

Ortschaftsratsmitglieder

Herr Helmer Rawolle	LWG Tuchein	entschuldigt
Herr Torsten Gutschmidt	CDU	entschuldigt
Herr Christian Köpke	CDU-Fraktion	entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Einwohnerfragestunde
- 1.1 Belästigung durch Motor-Crossfahrer
- 1.2 Tempo 30 Zone - Bereich hinter der Bahn bis zum Wendeplatz
- 1.3 Verkehrsspiegel (Schulstraße)
- 2 Feststellung der Beschlussfähigkeit und Abstimmung der Tagesordnung
Bekanntgabe Mitwirkungsverbot
- 3 Kontrolle der Niederschrift der letzten Sitzung
- 4 Öffentliche Vorlagen
- 4.1 Flurneuordnungsverfahren "Fiener Bruch", Übernahme und Unterhaltung gemeinschaftlicher und öffentlicher Anlagen **2014-2019/SR-138**
- 4.2 Satzung über die Festsetzung der Steuersätze für Grund- und Gewerbesteuer der Stadt Genthin (Hebesatzsatzung) **2014-2019/SR-139**
- 5 Informationen des Ortsbürgermeisters
- 5.1 Einweihung Verbindungsweg Tuchein - Karow
- 5.2 Weg Kietzstraße
- 5.3 Grünschnittplatz
- 5.4 Avacon OT Holzhaus
- 5.5 Anfrage Bauland Domstraße
- 5.6 Anfrage Bauland Grundstück Burgerstr. 58
- 5.7 Grundstück Genthiner Str. 26
- 6 Informationen der Verwaltung
- 6.1 Änderung der Erfassung und des Einsammelns des Laubes der Straßenbäume **2014-2019/Info-**

- 125**
- 6.2 Sanierung L 52
 - 6.3 Winterdienst
 - 7 Anträge, Anfragen, Anregungen
 - 7.1 Friedhof

Protokoll:

Öffentlicher Teil

TOP 1 Einwohnerfragestunde

Zur Einwohnerfragestunde sind Einwohner und die örtliche Presse anwesend.

TOP 1.1 Belästigung durch Motor-Crossfahrer

Die Einwohner Bernd und Verena Wenzlau beklagen, dass sie sich durch Motor-Crossfahrer belästigt fühlen. Diese fahren von Richtung Schulstraße (Bahnübergang) kommend in Richtung Ende Schulstraße (Wendeplatz) in den angrenzenden Wald. Dies geschieht in einer Geschwindigkeit, die nicht gut zu heißen ist. Es ist in diesem Bereich kein Gehweg vorhanden. Es wohnen dort 14 Kinder. Es muss doch nicht erst was passieren. Sie bitten um Hilfe und Unterstützung in ihrem Anliegen.

Herr Steinel sagt zu, zur nächsten Ortschaftsratssitzung zuständigkeitshalber die Regionalbereichsbeamten einzuladen.

TOP 1.2 Tempo 30 Zone - Bereich hinter der Bahn bis zum Wendeplatz

Desweiteren wurde angefragt, ob eine Tempo 30 Zone im Bereich hinter der Bahn bis zum Wendeplatz eingerichtet werden könne. Diesbezüglich wurde bereits schon einmal die Anfrage gestellt. Moniert wurde auch, dass in der Schulstraße entgegen der Fahrtrichtung LKW's auf dem Fußweg parken.

TOP 1.3 Verkehrsspiegel (Schulstraße)

Frau Wenzlau erfragt, wie weit der Bearbeitungsstand ist, bezüglich des Antrages auf Errichtung eines Verkehrsspiegels in der Schulstraße.

TOP 2 Feststellung der Beschlussfähigkeit und Abstimmung der Tagesordnung

Die Sitzung wird durch den Ortsbürgermeister, Herrn Steinel, geleitet. Es sind 6 Ortschaftsräte (von 9) anwesend. Die Beschlussfähigkeit ist damit gegeben und wird festgestellt. Die Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

TOP Bekanntgabe Mitwirkungsverbot

Ein Mitwirkungsverbot wird von den Ortschaftsratsmitgliedern nicht angezeigt.

TOP 3 Kontrolle der Niederschrift der letzten Sitzung

Zur Niederschrift vom 14.04.16 gibt es keine Anfragen. Die Niederschrift wird in der vorliegenden Form mit 5 Ja und 1 Enthaltung angenommen.

TOP 4 Öffentliche Vorlagen

TOP 4.1 Flurneuordnungsverfahren "Fiener Bruch", Übernahme und Unterhaltung gemeinschaftlicher und öffentlicher Anlagen 2014-2019/SR-138

Herr Steinel stellt die Beschlussvorlage vor. Nach erfolgter Diskussion wird die Beschlussvorlage zur Abstimmung gestellt.

Beschlussvorschlag:

Der Ortschaftsrat Tuheim empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Genthin, die Übernahme und Unterhaltung der hergestellten Anlagen, die auf Grundlage des Wege- und Gewässerplanes mit landschaftspflegerischem Begleitplan nach § 41 Flurbereinigungsgesetz im Bodenordnungsverfahren „Fiener Bruch“, fertiggestellt wurden, zu beschließen.

Abstimmungsergebnis: empfohlen

Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 4.2 Satzung über die Festsetzung der Steuersätze für Grund- und Gewerbesteuer der Stadt Genthin (Hebesatzsatzung) 2014-2019/SR-139

Der Ortsbürgermeister macht Ausführungen zur Hebesatzsatzung und übergibt dem Bürgermeister, Herrn Barz, das Wort. Er stellt die Varianten 1 und 2 vor. Grund für diese Änderung der Satzung ist die dramatische Haushaltssituation. Sie zwingt die Stadt Genthin Bedarfszuweisungen aus dem Ausgleichsstock zu beantragen. Um jedoch überhaupt anspruchsberechtigt zu sein, müssen Einzahlungs- und Ertragsverbesserungen sowie Auszahlungs- und Aufwandsreduzierungen vorgenommen werden.

Die Variante 1 ist die Mindestvoraussetzung, die vom Finanzministerium verlangt wird. Eine spürbare Entlastung bringt aber erst die Variante 2.

Herr Eickhoff gibt zu bedenken, dass für 2016 Steuereinbrüche bei den Gewerbesteuern zu befürchten sind. Z. B. bei der Landwirtschaft wird es auf Grund der Milchpreise zu einem Einbruch kommen, so dass keine Zahlungen durch die Landwirtschaftsbetriebe mehr auflaufen werden. Er sieht zwar die Notwendigkeit einer Hebesatzerhöhung ein, um eine Zwangsverwaltung abzuwenden, wird aber mit Nein stimmen.

Herr Steinel nahm eine Gegenüberstellung von Hebesätzen aus anderen Gemeinden vor und gibt zu bedenken, dass die Landwirtschaft gleich dreimal herangezogen wird. Einmal für die Flächen (Grundsteuer A) und für die Gebäude (Grundsteuer B) und die Gewerbesteuer.

Herr Steinel erfragt für welche Variante sich die Ortschaftsräte entscheiden wollen.

Es wurde sich mehrheitlich für die Variante 1 ausgesprochen.

Herr Steinel stellt die Variante 1 zur Abstimmung.

Beschlussvorschlag:

Der Ortschaftsrat Tuheim empfiehlt dem Stadtrat die Satzung über die Festsetzung der Steuersätze für die Grund- und Gewerbesteuer der Stadt Genthin (Hebesatzsatzung) gemäß Variante Nr.: 1 zu beschließen.

Abstimmungsergebnis: empfohlen

Ja 4 Nein 1 Enthaltung 1 Befangen 0 Variante 1

TOP 5 Informationen des Ortsbürgermeisters**TOP 5.1 Einweihung Verbindungsweg Tuheim - Karow**

Herr Steinel sprach die Einweihung des Weges Tuheim-Karow an. Es haben sich viele Bürger der Gemeinde Tuheim daran beteiligt. Im Königsroder Hof war für das leibliche Wohl gesorgt worden. Dieser neugestaltete Weg wird wieder mehr Bürger in die Natur bringen.

TOP 5.2 Weg Kietzstraße

Herr Steinel spricht der Agrargenossenschaft Tuheim und den Sponsoren seinen Dank aus. Durch ihre Bereitschaft war es möglich, den Weg (Verlängerung Kietzstraße) mit einer Deckschicht zu versehen.

TOP 5.3 Grünschnittplatz

Herr Steinel informiert den Ortschaftsrat, dass Herr Jahn (Verantwortlicher des Grünschnittplatzes) eine Arbeit gefunden hat und bald nicht mehr zur Verfügung stehen wird. Ein konkreter Termin wurde noch nicht genannt. Zu gegebener Zeit ist also für Ersatz zu sorgen.

TOP 5.4 Avacon OT Holzhaus

Herr Steinel berichtet, dass in Holzhaus die Avacon die Freileitungen in die Erde verlegt. Zwei Masten (Dorfstr. 7/8) sollen lt. Information stehen bleiben, da die Avacon technisch keine Notwendigkeit sieht, diese in die Baumaßnahme mit einzubeziehen. Nach Aussage von Herrn Steinel ist gerade dort ein Mast von so schlechter Qualität, dass hier eine Gefahr ausgeht.

Herr Bodamer bezeichnet dies als Boshaftigkeit der Avacon.

Der Bürgermeister, Herr Barz, teilt mit, dass eine entsprechende Information über Herrn Zunder an Herrn Steinel ergangen ist. Dieser verneint die Info.

Herr Barz schlägt vor, sich mit Herr Schmeckies betreff seines Anliegens in Verbindung zu setzen.

TOP 5.5 Anfrage Bauland Domstraße

Der Ortsbürgermeister, Herr Steinel, stellt die Anfrage zur Prüfung, ob die Fläche, der ehemaligen Brüterei, (Domstraße) im Eigentum der Gemeinde steht.

Da keine konkreten Angaben vorliegen, wird Herr Steinel gebeten, sich mit Frau Ahland in Verbindung zu setzen um im Kartenmaterial die benannte Fläche abzubilden.

Herr Steinel ist bereit sich zwecks Terminabsprache mit Frau Ahland in Verbindung zu setzen.

TOP 5.6 Anfrage Bauland Grundstück Burgerstr. 58

Herr Steinel stellt die Anfrage, ob das Grundstück Burgerstr. 58, dass zwischenzeitlich abgerissen wurde, als Bauland der Gemeinde zur Verfügung gestellt werden kann.

Er bittet um Mitteilung der Flächengröße.

Der Bürgermeister, Herr Barz, verweist bei Bedarf eine Bauvoranfrage zu stellen.

TOP 5.7 Grundstück Genthiner Str. 26

Herr Steinel bittet die Verwaltung um Prüfung, ob der errichtete Zaun am Grundstück Genthiner Straße 26 (Domstraße) nicht auf der Fläche der Gemeinde errichtet wurde. Diese Anfrage wurde bereits im Protokoll vom 14.04.16 unter TOP 11.1 gestellt.

TOP 6 Informationen der Verwaltung

TOP 6.1 Änderung der Erfassung und des Einsammelns des Laubes der Straßenbäume 2014-2019/Info-125

Die von der Stadt Genthin angestrebte Erfassung des Einsammelns von Laub der Straßenbäume wird in Tuheim bereits seit 2015 praktiziert.

Da sich dies bewährt hat, sehen die Ortschaftsräte kein Problem.

_ Kenntnis genommen

TOP 6.2 Sanierung L 52

Der Ortsbürgermeister, Herr Steinel, erfragt den Stand der Baumaßnahme L 52.

Der Bürgermeister, Herr Barz, informiert darüber, dass sich die Verwaltung dafür ausgesprochen hat, die geplante Baumaßnahme zur Sanierung der L 52 zwischen Schopsdorf und Magdeburgerforth in das nächste Jahr zu verschieben. Die Landesstraßenbaubehörde hingegen möchte eventuell am 1. August dieses Jahres beginnen. Derzeit liegen noch keine Sperrungen und Umleitungsmöglichkeiten durch den Landkreis vor. Eine endgültige Entscheidung steht noch aus.

TOP 6.3 Winterdienst

Der Bürgermeister, Herr Barz, informiert die Ortschaftsräte, dass die Erhebung der Winterdienstgebühren wegfallen wird. Es fehlen der Stadt dann Einnahmen von rund 75.000,00 €. Er merkt an, dass die Gestaltung des Winterdienstes somit zukünftig in einer anderen Form als bisher stattfinden wird.

TOP 7 Anträge, Anfragen, Anregungen

TOP 7.1 Friedhof

Herr Udo Krause wurde von mehreren Bürgern der Gemeinde angesprochen. Auf dem Friedhof verschwinden in vermehrter Form Blumenvasen von Grabstellen und der Urnengrabanlage.

Ende Öffentlicher Teil: 20:35

(Karl-Heinz Steinel)
Ortsbürgermeister Tucheim

(Angelika Wöhling)
Protokollantin