

**Niederschrift
Stadtrat der Stadt Genthin
SR GNT/2014-2019/23**

Sitzungstermin: Donnerstag, 21.09.2017
Sitzungsbeginn: 17:00 Uhr
Sitzungsende: 18:10 Uhr
Ort, Raum: Genthin, Rathaus-Sitzungssaal Genthin

Anwesend sind:

Mitglieder des Gremiums

Herr Thomas Barz	Bürgermeister	
Herr Norbert Müller	CDU	
Herr Klaus Voth	CDU	
Herr Andy Martius	CDU - Fraktion	
Herr Volker Thiem	CDU	
Herr Harry Czeke	DIE LINKE	
Frau Cornelia Draeger	DIE LINKE-Fraktion	
Frau Birgit Vasen	DIE LINKE-Fraktion	
Frau Lisa Wolf	DIE LINKE	
Herr Willi Bernicke	DIE LINKE	
Herr Karl-Heinz Rutkowski	DIE LINKE	
Herr Wilmut Pflaumbaum	FDP	
Herr Sebastian Hahn	Pro Genthin	
Herr Heinrich Telmes	Pro Genthin	
Herr Rüdiger Feuerherdt	WG Mützel	
Herr Henryk Lampert	WG Mützel	
Herr Horst Leiste	SPD	
Herr Helmut Halupka	SPD	
Herr Lutz Nitz	GRÜNE	
Herr Günter Sander	GRÜNE	
Herr Franz Schuster	LWG Fiener	
Herr Peter Bodamer	LWG Fiener	kommt um 17:06 Uhr
Herr Marc Eickhoff	LWG Fiener	

Ortsbürgermeister/Ortsvorsteher

Herr Ludger Schattmann	OV Fienerode	
Herr Dr. Hubert Schwandt	OBM Parchen	kommt um 17:05 Uhr
Herr Karl-Heinz Steinel	OBM Tucheim	

Verwaltung

Frau Janett Zaumseil	FBL Finanzen/Immobilienwirtschaft
Frau Alexandra Adel	FBL Verwaltung/Bürgerservice
Frau Dagmar Turian	FBL Bau/Stadtentwicklung
Frau Daniela Köppe	Protokollführung
Frau Dörte Wendt	Protokollführung

Es fehlen:

Mitglieder des Gremiums

Herr Gerd Mangelsdorf	CDU	entschuldigt
Herr Prof. Dr. Gordon Heringshausen	CDU-Fraktion	entschuldigt
Herr Andreas Buchheister	CDU	
Herr Alexander Otto	CDU	entschuldigt
Herr Torsten Gutschmidt	CDU	entschuldigt
Herr Lars Bonitz	CDU - Fraktion	entschuldigt

Ortsbürgermeister/Ortsvorsteher

Herr Stefan Ohle	OV Paplitz
Frau Angela Schwarzlose	OBM Schoppsdorf

Verwaltung

Herr Peter Knobel	SGL Immobilienwirtschaft
-------------------	--------------------------

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Einwohnerfragestunde
- 2 Eröffnung der Sitzung
- 2.1 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung
- 2.2 Feststellung Beschlussfähigkeit
- 3 Bekanntgabe und Abstimmung der Tagesordnung
Bekanntgabe Mitwirkungsverbot im Öffentlichen Teil
- 4 Bestätigung und Kontrolle der Niederschrift ÖT der vorhergehenden Sitzung
- 5 Öffentliche Vorlagen
- 5.1 Schäden an der Berliner Chaussee und Werderstraße OD B 1, Beantwortung Anfragen SR Leiste **2014-2019/Info-186**
- 5.2 Aufhebung des Beschlusses des Stadtrates zur Innenbereichsabgrenzung **2014-2019/SR-192**
- 5.3 B-Plan 105 "Industriepark Ost", 3.Änderung Antragstellung KID GmbH **2014-2019/SR-199**
- 5.4 Wiedereinführung Verkehrsberuhigung Karower Straße **2014-2019/SR-206**
- 5.5 Marktsatzung der Stadt Genthin **2014-2019/SR-208**
- 5.6 Entscheidung über die Annahme von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen gemäß § 99 Absatz 6 KVG LSA **2014-2019/SR-211**
- 5.7 Berufung des stellvertretenden Ortswehrleiters der Ortsfeuerwehr Dretzel **2014-2019/SR-205**
- 5.8 Ermächtigung zur Umschuldung kommunaler Darlehen **2014-2019/SR-212**
- 6 Berichterstattung der Ausschüsse
- 7 Berichterstattung des Bürgermeisters
- 8 Anträge, Anfragen, Anregungen
- 8.1 Mahnmal Genthin
- 8.2 Parchener Brücke
- 8.3 Baugeschehen in Genthin
- 8.4 Windkraftanlagen Parchen
- 8.5 Schachtanpassungen Dretzel/Gladau
- 8.6 Tempolimit Friedenstraße
- 8.7 Lärmbelästigung Chemiepark

Nichtöffentlicher Teil

- 9 Bekanntgabe und Abstimmung zur Tagesordnung NÖ Teil
Bekanntgabe Mitwirkungsverbot im Nichtöffentlichen Teil
- 10 Bestätigung und Kontrolle Niederschrift NÖ Teil der vorhergehenden Sitzung
- 11 Nichtöffentliche Vorlagen
- 11.1 OT Gladau, Nutzung eines landwirtschaftlichen Weges als Betriebszufahrt **2014-2019/SR-204**
- 11.2 Verkauf des Grundstücks Genthin, Bahnhofstraße 8 **2014-2019/SR-209**
- 11.3 Konzessionsvergabeverfahren Gas für das Gebiet der Kernstadt Genthin **2014-2019/SR-210**
- 12 Informationen der Verwaltung
- 13 Berichterstattung des Bürgermeisters
- 14 Anträge, Anfragen, Anregungen NÖ Teil

Öffentlicher Teil

- 15 Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Beschlüsse aus der nichtöffentlichen Sitzung
- 16 Schließung der Sitzung

Protokoll:

Öffentlicher Teil

TOP 1 Einwohnerfragestunde

Es sind Anwohner anwesend.

Herr Köppe vom Seniorenvertretung der Einheitsgemeinde „Stadt Genthin“ weist darauf hin, dass am 31.08.2017 Einsendeschluss zur „Perle“ war und auch die Seniorenvertretung Vorschläge eingereicht hat.

Ein Einwohner möchte sich zur Wiedereinführung Verkehrsberuhigung Karower Straße äußern. Es wird darauf hingewiesen, dass laut Hauptsatzung Angelegenheiten der Tagesordnung nicht Gegenstand der Einwohnerfragestunde sein können.

TOP 2 Eröffnung der Sitzung

Herr Pflaumbaum begrüßt die anwesenden Stadtratmitglieder und eröffnet die Sitzung.

TOP 2.1 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung

Die Ordnungsmäßigkeit der Ladung wird festgestellt.

TOP 2.2 Feststellung Beschlussfähigkeit

Zur 23. Sitzung des Stadtrates sind 22 von 28 Mitgliedern des Stadtrates sowie der Bürgermeister anwesend.

Bei Anwesenheit von 21 Stadtratsmitgliedern sowie der Bürgermeister wird die Beschlussfähigkeit mit insgesamt 22 Stimmberechtigten festgestellt.

Ab 17:06 Uhr, TOP 3, nimmt Herr Bodamer an der Sitzung teil. Es sind 23 Stimmberechtigte Mitglieder anwesend.

Ja 19 Nein 0 Enthaltung 2 Befangen 0

TOP 3 Bekanntgabe und Abstimmung der Tagesordnung

Herr Nitz beantragt, den TOP 5.5 Wiedereinführung Verkehrsberuhigung Karower Straße von der Tagesordnung zu nehmen. Es läge kein Zeitdruck zum Beschließen des TOP vor. Außerdem sei die Betroffenheit der Anwohner bei der Entscheidung zu berücksichtigen. Herr Barz zitiert darauf die Beschlussvorlage, dass sich bereits einige Bewohner aus der Karower Straße beschwert haben und diese mit der Beschlussvorlage berücksichtigt wurden. Herr Leiste ist dagegen, den TOP 5.5 zu entnehmen, da dieser bereits im Bau- und Vergabeausschuss war und dies ein beschließender Ausschuss ist. Herr Czeke befürwortet, den TOP 5.5. von der Tagesordnung zu nehmen, um mit den Anwohnern vorher in Kontakt zu treten und evtl. eine Verkehrszählung vorzunehmen.

Der Ausschussvorsitzende stellt den Antrag von Herrn Nitz zur Abstimmung.

Mit 6 Ja-Stimmen, 10 Nein-Stimmen und 7 Enthaltungen wird dem Antrag nicht zugestimmt.

Der Ausschussvorsitzende stellt die Tagesordnung ohne Änderung zur Abstimmung.

Mit 2 Enthaltungen und 1 Nein-Stimme wird die Tagesordnung bestätigt.

Ja 20 Nein 1 Enthaltung 2

TOP Bekanntgabe Mitwirkungsverbot im Öffentlichen Teil

Es wird kein Mitwirkungsverbot angezeigt.

TOP 4 Bestätigung und Kontrolle der Niederschrift ÖT der vorhergehenden Sitzung
Frau Vasen merkt an, dass Sie sich für die 23. Sitzung entschuldigt hat. Dies ist nicht im Protokoll aufgenommen worden.

Die Niederschrift der 23. Sitzung vom 21.09.2017 wird mit der Änderung mit 18 Ja-Stimmen und 5 Enthaltungen einstimmig angenommen.

TOP 5 Öffentliche Vorlagen

TOP 5.1 Schäden an der Berliner Chaussee und Werderstraße OD B 1, Beantwortung Anfragen SR Leiste 2014-2019/Info-186

Der Sachverhalt wird durch die Informationsvorlage für Herrn Leiste beantwortet.

Abstimmungsergebnis: Kenntnis genommen

TOP 5.2 Aufhebung des Beschlusses des Stadtrates zur Innenbereichsabgrenzung 2014-2019/SR-192

Die Vorlage wird ohne weiteren Klärungsbedarf mit 21 Ja-Stimmen und 2 Enthaltungen beschlossen.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Genthin beschließt den Beschluss des Stadtrates Nr. 116-07/00 vom 19.10.2000, zur Billigung des Lageplanes – Innenbereichsdarstellung für die Stadt Genthin vom 02.03.2000, ist aufzuheben.

Abstimmungsergebnis: beschlossen

Ja 21 Nein 0 Enthaltung 2 Befangen 0

TOP 5.3 B-Plan 105 "Industriepark Ost", 3.Änderung Antragstellung KID GmbH 2014-2019/SR-199

Die Beschlussvorlage wird ohne weiteren Klärungsbedarf durch den Vorsitzende des Stadtrates zur Abstimmung gestellt und mit 20 Ja-Stimmen und 3 Enthaltungen einstimmig beschlossen.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Genthin bestätigt das dem Antrag der KID GmbH vom 08.05.2017, auf Änderung des Bebauungsplanes 105 „Industriepark Ost“, wird aus städtebaulichen und planerischen Gründen nicht zugestimmt. Ziel ist weiterhin die Sicherung einer hochwertigen Industrie- und Gewerbeansiedlung analog der Beschlussfassung - SR-106 vom 26.11.2015.

Abstimmungsergebnis: beschlossen

Ja 20 Nein 0 Enthaltung 3 Befangen 0

TOP 5.4 Wiedereinführung Verkehrsberuhigung Karower Straße 2014-2019/SR-206

Herr Barz informiert, dass er die Unterschriftenlist erhalten und diese auch vorgetragen und verteilt hat. Die B1 wird voraussichtlich nächsten Donnerstag freigegeben. Herr Barz geht davon aus, dass sich dadurch die Verkehrslage beruhigen wird.

Seitens der Verwaltung wurden 3 verschiedene Varianten erarbeitet:

Variante 1: die Wiedereinführung der Verkehrsberuhigung der Karower Straße im Streckenabschnitt ab Zufahrt Ärztehaus – Einmündung Breitscheidstraße nach Abschluss der Bauarbeiten an der B1;

Variante 2: die beidseitige Befahrung, wie aktuell durchgeführt

Variante 3: die Befahrung als Einbahnstraße, von der Brandenburger Straße kommend

Herr Barz gibt zur Kenntnis, dass die Variante 1 ein interner Favorit ist, da sich dadurch die Parkplatzsituation verbessern und ein verkehrswidriges Abbiegen in die Kurze Straße verhindert werden würde.

Einige Stadtratsmitglieder bereiten den Vorschlag einer erneuten Verkehrszählung nach der Öffnung der B1.

Es herrscht eine rege Diskussion bezüglich den Vor- und Nachteilen aller Varianten.

Herr Barz gibt den Fraktionen kurze Bedenkzeit, dies wird jedoch abgelehnt.

Der Vorsitzende des Stadtrates stellt die Variante 2 zur Abstimmung die mit 14 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme und 8 Enthaltungen beschlossen wurde

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Genthin beschließt:

Variante 2: die beidseitige Befahrung, wie aktuell durchgeführt.

Abstimmungsergebnis: beschlossen Variante 2

Ja 14 Nein 1 Enthaltung 8 Befangen 0

TOP 5.5 Marktsatzung der Stadt Genthin

2014-2019/SR-208

Herr Voth äußert seine Bedenken. Das Betreiben eines Wochenmarktes ist keine Pflichtaufgabe der Stadt. Außerdem befindet sich die Stadt Genthin in einer Konsolidierung, die Personalkosten könnten sich jedoch erhöhen.

Die Beschlussvorlage wird durch den Vorsitzenden des Stadtrates zur Abstimmung gestellt.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Genthin beschließt die Marktsatzung der Stadt Genthin zur Betreibung des Wochenmarktes in eigener Verantwortung ab dem 01.11.2017.

Abstimmungsergebnis: beschlossen

Ja 18 Nein 3 Enthaltung 2 Befangen 0

TOP 5.6 Entscheidung über die Annahme von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen gemäß § 99 Absatz 6 KVG LSA

2014-2019/SR-211

SR Martius merkt an, dass aus dem Sponsoringvertrag nicht eindeutig hervorgeht, ob die Unterhaltungskosten zum größten Teil Leasing sind. Er beantragt, dass im Beschluss die Summe auf 3.600 EUR zzgl. Umsatzsteuer ergänzt wird.

Frau Zaumseil äußert daraufhin, dass keine zusätzliche Umsatzsteuer aufkommt. Im Ergebnis der Vorberatung stellt der Bürgermeister einen Änderungsantrag.

Der Stadtrat der Stadt Genthin beschließt, die Annahme der Zuwendung der Avacon Netz GmbH im Rahmen des am 29.06.2017 geschlossenen Sponsoringvertrages in Höhe von insgesamt **3.600 EUR ohne Umsatzsteuer**.

Der Vorsitzende des Stadtrates stellt die geänderte Vorlage zur Abstimmung, die einstimmig mit 21 Ja-Stimmen und 2 Enthaltungen beschlossen wird.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Genthin beschließt die Annahme der Zuwendung der Avacon Netz GmbH im Rahmen des am 29.06.2017 geschlossenen Sponsoringvertrages in Höhe von insgesamt **3.600 EUR ohne Umsatzsteuer**.

Abstimmungsergebnis: geändert beschlossen

Ja 21 Nein 2 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 5.7 Berufung des stellvertretenden Ortswehrleiters der Ortsfeuerwehr Dretzel 2014-2019/SR-205

Der BM erklärt, dass die Berufungsurkunde im Rahmen der Ortswehrleiter-Dienstberatung am 25.09.2017 um 18 Uhr überreicht wird.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Genthin beschließt auf der Grundlage des Brandschutz- und Hilfeleistungsgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt, der Laufbahn-Verordnung für Mitglieder Freiwilliger Feuerwehren LSA sowie des Beamtengesetzes des Landes Sachsen-Anhalt die Funktion des stellvertretenden Ortswehrleiters der Ortsfeuerwehr Dretzel durch

Herrn Andreas Herbst geb. am 17.12.1964
wohnhaft Neue Siedlung 21
Dretzel, 39307 Genthin

zu besetzen.

Herr Andreas Herbst wird mit Wirkung vom 21.09.2017 für die Dauer von 6 Jahren zum stellvertretenden Ortswehrleiter der Ortsfeuerwehr Dretzel in das Ehrenbeamtenverhältnis auf Zeit berufen.

Abstimmungsergebnis: beschlossen
Ja 23 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 5.8 Ermächtigung zur Umschuldung kommunaler Darlehen 2014-2019/SR-212

Die Beschlussvorlage wird ohne weiteren Klärungsbedarf durch den Vorsitzende des Stadtrates zur Abstimmung gestellt

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Genthin bevollmächtigt den Bürgermeister die Kommunaldarlehen zu den günstigsten Konditionen zum jeweiligen Ende der Zinsbindung umzuschulden. Der höchstzulässige Zinssatz beträgt 1,5%. Die Darlehen erstrecken sich über eine Laufzeit von jeweils 10 Jahren.

Abstimmungsergebnis: geändert beschlossen
Ja 23 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 6 Berichterstattung der Ausschüsse

Herr Pflaumbaum berichtet, dass der Rechnungsprüfungs- und Finanzausschuss am 12.09.2017 getagt hat. Es gibt dazu keine besonderen Bemerkungen.

Herr Müller merkt an, dass der Bau- und Vergabeausschuss am Montag, dem 25.09.2017 stattfindet.

Herr Czeke äußert sich über den Wirtschafts- und Umweltausschuss vom 05.09.2017. Frau Doreen Ryssmann hielt einen Vortrag über den Volkspark Genthin und sprach über die geschichtliche Entwicklung des Parks. Dem Wirtschafts- und Umweltausschuss geht es hauptsächlich um die zukünftige Ausrichtung des Parks.

Denkbar wäre, in Zusammenarbeit mit der Denkmalschutzbehörde, die Pflanzung von Bäumen im Lennéschen Stil. Dies wird im Vortrag von Frau Ryssmann bereits angesprochen und soll als Ansatz für ein neues Konzept des Volksparks genutzt werden.

Der nächste Termin des Wirtschafts- und Umweltausschusses ist der 17.10.2017. Schwerpunkt soll darin auch der geplante Kiesabbau in Parchen sein.

Frau Adel berichtet über den Bildungs-, Kultur- und Sozialausschuss. Schwerpunkt hier war die Marktsatzung von Genthin.

Herr Barz äußert sich zum Hauptausschuss. Die meisten Beschlussvorlagen des Hauptausschusses sind in der Stadtratssitzung.

TOP 7 Berichterstattung des Bürgermeisters

Herr Barz berichtet, dass zurzeit Gespräche mit dem Johanniter Krankenhaus und dem Sundenburger Operationszentrum (SOZ) laufen. Das SOZ wird im Oktober seine Pläne im Rathaus-Sitzungssaal vorstellen.

TOP 8 Anträge, Anfragen, Anregungen

TOP 8.1 Mahnmal Genthin

Herr Schuster fragt nach dem Stand der Bauarbeiten am Genthiner Mahnmal nach. Derzeit sehe er keine Aktivitäten.

Frau Turian antwortet, dass es eine Leistungsvereinbarung mit dem Baubetrieb gibt. Nächste Woche soll mit den Arbeiten begonnen werden.

TOP 8.2 Parchener Brücke

Herr Schwandt richtet seine Frage an den Bau- und Vergabeausschuss. Er möchte, dass die verkehrsrechtliche Situation an der Parchener Brücke überprüft wird. Evtl. wäre statt einer Vollsperrung eine Freigabe ausschließlich für Fußgänger möglich.

Herr Barz entgegnet, dass es ein Gutachten bezüglich der Brücke gab, die Brücke zwecks der Verkehrssicherheit sperren zu lassen. Die jetzige Situation wird nochmal überprüft.

TOP 8.3 Baugeschehen in Genthin

Herr Halupka berichtet über die Arbeiten am Radweg in der Jerichower Straße. Dort würde regelmäßig Unrat in den Straßengräben geworfen, auch im Stadtbild sei es nicht anders. Das Baugeschehen in der Schollstraße ist positiv. Da sich dort jedoch die Bauzeit überzogen hat, sollte eine evtl. Vertragssanktion überprüft werden.

TOP 8.4 Windkraftanlagen Parchen

Herr Martius fragt nach dem Sachstand der Verwaltung bezüglich der Windkraftanlagen in Parchen.

Herr Barz verweist auf die Informationsvorlage im Bau- und Vergabeausschuss am Montag, dem 25.09.2017.

TOP 8.5 Schachtanpassungen Dretzel/Gladau

Herr Voth äußert sich, dass im Juli die Ortsdurchfahrten in Gladau und Dretzel erneuert wurden. Die Schachtanpassung wurde dabei nicht berücksichtigt, was nicht auf einen Fehler der Stadt Genthin zurückzuführen ist. Er fragt nach dem Stand der Abarbeitung.

Frau Turian antwortet, dass die Schachtsanierung und Schachtanpassung derzeit geprüft wird.

TOP 8.6 Tempolimit Friedenstraße

Herr Bodamer fragt nach, ob ein Tempolimit in der Friedenstraße bei Straßenschäden zwingend erforderlich ist.

Herr Barz erwidert, dass die Beschilderung wegen der Verkehrsumgehung im Zuge des Brückenbaus in der Magdeburger Straße erfolgte. Des Weiteren ist dies eine verkehrsrechtliche Anordnung des Landkreises. Nach der Brückenfreigabe soll das Tempolimit wieder aufgehoben werden.

TOP 8.7 Lärmbelästigung Chemiepark

Herr Müller spricht die nächtliche Lärmbelästigung eines Betriebes im Chemiepark an. Er fragt nach dem weiteren Stand.

Herr Barz berichtet, dass es sich um ein defektes Teil in der Anlage handelte. Er wird beim Bau- und Vergabeausschuss des Landkreises und dem Unternehmen nachfragen.

Ende Öffentlicher Teil:

17:56

Öffentlicher Teil

TOP 15 Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Beschlüsse aus der nichtöffentlichen Sitzung

Die Öffentlichkeit der Sitzung wird wiederhergestellt.

TOP 16 Schließung der Sitzung

Der Vorsitzende des Stadtrates schließt die Sitzung um 18:10 Uhr.

(Wilmut Pflaumbaum)
1. Stellvertreter des Stadtrates der Stadt Genthin

(Dörte Wendt)
Protokollantin