

**Niederschrift  
Stadtrat der Stadt Genthin  
SR GNT/2014-2019/28**

---

**Sitzungstermin:** Donnerstag, 31.05.2018  
**Sitzungsbeginn:** 17:00 Uhr  
**Sitzungsende:** 18:01 Uhr  
**Ort, Raum:** Genthin, Rathaus-Sitzungssaal Genthin

---

Anwesend sind:

**Verwaltung**

Frau Alexandra Adel Abwesenheitsvertretung des Bürgermeisters/FBL Verwaltung/Bürgerservice

**Mitglieder des Gremiums**

Herr Gerd Mangelsdorf	CDU	
Herr Norbert Müller	CDU	
Herr Andreas Buchheister	CDU	
Herr Klaus Voth	CDU	
Herr Alexander Otto	CDU	kommt um 17:01 Uhr
Herr Torsten Gutschmidt	CDU	
Herr Andy Martius	CDU - Fraktion	
Herr Lars Bonitz	CDU - Fraktion	
Herr Volker Thiem	CDU	
Herr Harry Czeke	DIE LINKE	
Frau Cornelia Draeger	DIE LINKE-Fraktion	
Frau Birgit Vasen	DIE LINKE-Fraktion	
Frau Lisa Wolf	DIE LINKE	
Herr Wilmut Pflaumbaum	FDP	
Herr Sebastian Hahn	Pro Genthin	
Herr Heinrich Telmes	Pro Genthin	
Herr Rüdiger Feuerherdt	WG Mützel	
Herr Henryk Lampert	WG Mützel	
Herr Horst Leiste	SPD	
Herr Helmut Halupka	SPD	
Herr Lutz Nitz	GRÜNE	
Herr Günter Sander	GRÜNE	
Herr Franz Schuster	LWG Fiener	
Herr Peter Bodamer	LWG Fiener	

**Ortsbürgermeister/Ortsvorsteher**

Herr Stefan Ohle	OV Paplitz	
Herr Ludger Schattmann	OV Fienerode	verlässt die Sitzung um 17:28 Uhr
Herr Dr. Hubert Schwandt	OBM Parchen	verlässt die Sitzung um 17:54 Uhr
Frau Angela Schwarzlose	OBM Schopisdorf	verlässt die Sitzung um 17:54 Uhr

**Verwaltung**

Frau Daniela Köppe	Protokollführung
Frau Dörte Wendt	Protokollführung
Frau Dagmar Turian	FBL Bau/Stadtentwicklung
Frau Janett Zaumseil	FBL Finanzen/Immobilienwirtschaft

Es fehlen:

**Mitglieder des Gremiums**

Herr Prof. Dr. Gordon Heringshausen	CDU-Fraktion	entschuldigt
Herr Willi Bernicke	DIE LINKE	entschuldigt
Herr Karl-Heinz Rutkowski	DIE LINKE	entschuldigt
Herr Marc Eickhoff	LWG Fiener	entschuldigt

**Ortsbürgermeister/Ortsvorsteher**

Herr Karl-Heinz Steinel	OBM Tuheim	entschuldigt
-------------------------	------------	--------------

## Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil

- 1 Einwohnerfragestunde
- 2 Eröffnung der Sitzung
- 2.1 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung
- 2.2 Feststellung Beschlussfähigkeit
- 3 Bekanntgabe und Abstimmung der Tagesordnung
- 4 Bestätigung und Kontrolle der Niederschrift ÖT der vorhergehenden Sitzung  
Bekanntgabe Mitwirkungsverbot im Öffentlichen Teil
- 5 Öffentliche Vorlagen
- 5.1 Tuchem, vorhabenbezogener Bebauungsplan "Domstraße"-Entwurfs- und Auslegungsbeschluss  
**2009-2014/SR-262/1**
- 5.2 Gültigkeit der Bürgermeisterwahl der Stadt Genthin vom 29.04.2018/13.05.2018 **2014-2019/SR-261**
- 6 Ernennung des Bürgermeisters und Übergabe der Berufungsurkunde
- 7 Berichterstattung der Ausschüsse
- 8 Berichterstattung des Bürgermeisters o.V.i.A.
- 9 Anträge, Anfragen, Anregungen
- 9.1 Stadtkulturhaus
- 9.2 Rattenproblematik
- 16 Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Beschlüsse aus der nichtöffentlichen Sitzung
- 17 Schließung der Sitzung

## Protokoll:

### Öffentlicher Teil

- TOP 1 Einwohnerfragestunde**  
Es liegen keine Einwohnerfragen vor.
- TOP 2 Eröffnung der Sitzung**  
Der Vorsitzende des Stadtrates, Herr Mangelsdorf, eröffnet die Sitzung.
- TOP 2.1 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung**  
Die Ordnungsmäßigkeit der Ladung wird festgestellt.
- TOP 2.2 Feststellung Beschlussfähigkeit**  
Herr Otto erscheint zur Sitzung um 17:01 Uhr.
- Die Beschlussfähigkeit wird mit 24 + 1 stimmberechtigten Mitgliedern des Stadtrates festgestellt.
- TOP 3 Bekanntgabe und Abstimmung der Tagesordnung**  
Herr Mangelsdorf informiert die Stadtratsmitglieder, dass die Beschlussvorlagen zu den Tagesordnungspunkten 5.1 sowie 5.2 von der Tagesordnung genommen werden. Das Unternehmen hat sein Anliegen zurückgezogen.
- Die Tagesordnung wird wie folgt abgestimmt:
- Ja 25 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

- TOP 4      Bestätigung und Kontrolle der Niederschrift ÖT der vorhergehenden Sitzung**  
Herr Martius bemängelt, dass er zum Punkt 8.4 der letzten Stadtratssitzung vom 26.04.2018 noch keine Antwort bekommen habe.
- Die Niederschrift des öffentlichen Sitzungsteils der Stadtratssitzung vom 26.04.2018 wird wie folgt bestätigt:
- Ja 25    Nein 0    Enthaltung 0    Befangen 0
- TOP      Bekanntgabe Mitwirkungsverbot im Öffentlichen Teil**  
Ein Mitwirkungsverbot wird im öffentlichen Teil nicht angezeigt.
- TOP 5      Öffentliche Vorlagen**
- TOP 5.1    Tucheim, vorhabenbezogener Bebauungsplan "Domstraße"-Entwurfs- und Auslegungsbeschluss** 2009-2014/SR-262/1
- Beschluss:**  
Der Stadtrat der Stadt Genthin beschließt das Planverfahren gemäß §13b BauGB im beschleunigten Verfahren, ohne Durchführung einer Umweltprüfung gemäß §2 Abs. 4 BauGB, durchzuführen.
- Der Planentwurf mit Begründung wird gebilligt.
- Die Verwaltung wird beauftragt, gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. §4 Abs.2 BauGB die Auslegung des Planentwurfs mit Begründung und die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange durchzuführen.
- Abstimmungsergebnis:** beschlossen  
Ja 25    Nein 0    Enthaltung 0    Befangen 0
- TOP 5.2    Gültigkeit der Bürgermeisterwahl der Stadt Genthin vom 29.04.2018/13.05.2018**  
2014-2019/SR-261
- Beschluss:** Der Stadtrat der Stadt Genthin beschließt die Gültigkeit der Wahl der Bürgermeisterin/ des Bürgermeisters der Stadt Genthin vom 29.04.2018 einschließlich der Stichwahl am 13.05.2018.
- Abstimmungsergebnis:** beschlossen  
Ja 25    Nein 0    Enthaltung 0    Befangen 0
- TOP 6      Ernennung des Bürgermeisters und Übergabe der Berufungsurkunde**  
Der Vorsitzende des Stadtrates, Herr Mangelsdorf, ernennt im Namen des Stadtrates entsprechend des amtlichen Ergebnisses zur Stichwahl vom 13.05.2018 Herrn Matthias Günther in das Beamtenverhältnis auf Zeit vom 1. Juli 2018 an für die Dauer von sieben Jahren zum Bürgermeister. Gleichzeitig nimmt er die Verpflichtung mit Hinweis auf die besonderen Amtspflichten des Bürgermeisters gegenüber der Gemeinde, dem Staat und den Einwohnern vor (Diensteid).
- TOP 7      Berichterstattung der Ausschüsse**  
Der Vorsitzende des Rechnungsprüfungs- und Finanzausschusses, Herr Pflaumbaum, gibt bekannt, dass keine Sitzung seit der letzten Stadtratssitzung stattfand. Der Rechnungsprüfungs- und Finanzausschuss hat seine nächste Sitzung am 12.06.2018.

Herr Otto berichtet vom Bildungs- Kultur- und Sozialausschuss, dass zwischenzeitlich ebenfalls keine Sitzung stattfand. Die nächste Sitzung wird am 13.06.2018 sein.

Der Wirtschafts-, Umwelt- und Kulturausschuss hat zusammen mit den Mitgliedern des Bau- und Vergabeausschuss am 15.05.2018 seine Sitzung durchgeführt. Herr Czeke berichtet, dass der Investor der Seraplant Haldensleben GmbH erstmalig angehört wurde. Weiterhin war der Bürgermeister der Einheitsgemeinde Stadt Jerichow, Herr Bothe, sowie die Bürgermeisterin der Einheitsgemeinde Elbe-Parey, Frau Golz, bei der Sitzung anwesend, um die Thematik QSG mbH zu erläutern. Die nächste Sitzung wird am 05.06.2018 stattfinden.

Der Vorsitzende des Bau- und Vergabeausschusses, Herr Müller, gibt an, dass die Sitzung am 28.05.2018 stattfand. Hier wurde sich auf den Stadtrat am 21.06.2018 vorbereitet, welcher die Beschlussvorlagen zur Schweinemast Gladau beinhaltet.

Der Hauptausschuss hat zwischenzeitlich nicht beraten, berichtet Frau Adel.

**TOP 8      Berichterstattung des Bürgermeisters o.V.i.A.**

Es liegen keine Berichte vor.

**TOP 9      Anträge, Anfragen, Anregungen**

**TOP 9.1    Stadtkulturhaus**

Herr Martius merkt an, dass durch den Stadtrat versäumt wurde, eine Terminkette zum Thema Stadtkulturhaus vorzuschlagen. Er fragt nach, wie es diesbezüglich weitergeht.

Herr Mangelsdorf und Frau Adel antworten, dass dazu eine interne Arbeitsberatung mit allen Stadtratsmitgliedern ohne Presse vorgesehen ist, welche am 14.06.2018 stattfinden soll. Dazu sind auch die Fachbereiche anwesend, um eine Terminkette vorzuschlagen. Eine Einladung erfolgt dazu.

**TOP 9.2    Rattenproblematik**

Herr Otto fragt nach, wie der aktuelle Stand der Rattenproblematik in der Bebelstraße ist.

Frau Adel entgegnet, dass der Anwohner bereits mehrfach aufgefordert wurde, den Zustand zu beseitigen. Seit 2 bis 3 Wochen ist täglich ein Schädlingsbekämpfer vor Ort. Somit ist davon auszugehen, dass das Problem bekämpft wird.

**TOP 16    Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Beschlüsse aus der nichtöffentlichen Sitzung**

**TOP 17    Schließung der Sitzung**

Die Sitzung wird um 18:01 Uhr geschlossen.

(Gerd Mangelsdorf)  
Vorsitzender des Stadtrates der Stadt Genthin

(Dörte Wendt)  
Protokollführung