

**Niederschrift
Stadtrat der Stadt Genthin
SR GNT/2014-2019/29**

Sitzungstermin:	Donnerstag, 21.06.2018
Sitzungsbeginn:	17:00 Uhr
Sitzungsende:	20:30 Uhr
Ort, Raum:	Genthin, Rathaus-Sitzungssaal Genthin

Anwesend sind:

Verwaltung

Frau Alexandra Adel Abwesenheitsvertretung des Bürgermeisters, FBL Verwaltung/Bürgerservice

Mitglieder des Gremiums

Herr Gerd Mangelsdorf	CDU	
Herr Prof. Dr. Gordon Heringshausen	CDU-Fraktion	geht 18:51 Uhr nach ÖT
Herr Norbert Müller	CDU	
Herr Andreas Buchheister	CDU	
Herr Klaus Voth	CDU	
Herr Alexander Otto	CDU	
Herr Torsten Gutschmidt	CDU	
Herr Andy Martius	CDU - Fraktion	
Herr Lars Bonitz	CDU - Fraktion	
Herr Volker Thiem	CDU	
Herr Harry Czeke	DIE LINKE	geht 18:51 Uhr nach ÖT
Frau Cornelia Draeger	DIE LINKE-Fraktion	
Frau Birgit Vasen	DIE LINKE-Fraktion	
Frau Lisa Wolf	DIE LINKE	
Herr Karl-Heinz Rutkowski	DIE LINKE	
Herr Wilmut Pflaumbaum	FDP	
Herr Sebastian Hahn	Pro Genthin	
Herr Heinrich Telmes	Pro Genthin	
Herr Rüdiger Feuerherdt	WG Mützel	
Herr Henryk Lampert	WG Mützel	
Herr Horst Leiste	SPD	geht 19:07 Uhr TOP 12
Herr Helmut Halupka	SPD	
Herr Lutz Nitz	GRÜNE	
Herr Franz Schuster	LWG Fiener	
Herr Peter Bodamer	LWG Fiener	
Herr Marc Eickhoff	LWG Fiener	geht 18:51 Uhr nach ÖT

Ortsbürgermeister/Ortsvorsteher

Herr Dr. Hubert Schwandt	OBM Parchen
Frau Angela Schwarzlose	OBM Schopisdorf
Herr Karl-Heinz Steinel	OBM Tuchem

Verwaltung

Frau Daniela Köppe	Protokollführung
Frau Diana Weigelt	Protokollführung
Frau Dagmar Turian	FBL Bau/Stadtentwicklung
Frau Janett Zaumseil	FBL Finanzen/Immobilienwirtschaft

Es fehlen:

Mitglieder des Gremiums

Herr Willi Bernicke	DIE LINKE	entschuldigt
Herr Günter Sander	GRÜNE	entschuldigt

Ortsbürgermeister/Ortsvorsteher

Herr Stefan Ohle	OV Paplitz	entschuldigt
Herr Ludger Schattmann	OV Fienerode	entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Einwohnerfragestunde
- 2 Eröffnung der Sitzung
- 2.1 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung
- 2.2 Feststellung Beschlussfähigkeit
- 3 Bekanntgabe und Abstimmung der Tagesordnung
- 4 Bestätigung und Kontrolle der Niederschrift ÖT der vorhergehenden Sitzung
Bekanntgabe Mitwirkungsverbot im Öffentlichen Teil
- 5 Fachgespräch mit dem Vorsitzenden Geschäftsführer der LFD Holding Herrn Göbert
- 6 Öffentliche Vorlagen
- 6.1 Flächennutzungsplan Genthin, 1. Änderung, Aufstellungsbeschluss, Planverfahren nach §13 BauGB **2014-2019/SR-255**
- 6.2 Flächennutzungsplan Genthin, 2. Änderung, Städtebaulicher Vertrag nach §11 BauGB **2014-2019/SR-256**
- 6.3 Flächennutzungsplan Genthin, 2. Änderung, Aufstellungsbeschluss nach 2 BauGB **2014-2019/SR-257**
- 6.4 vorhabenbezogener B-Plan "SO Schweinezuchtanlage, 2 Biogasanlagen und Futterzentrale Gladau", Städtebaulicher Vertrag nach §11 BauGB **2014-2019/SR-258**
- 6.5 vorhabenbezogener B-Plan "SO Schweinezuchtanlage, 2 Biogasanlagen und Futterzentrale Gladau", Städtebaulicher Vertrag nach §§11 und 12 BauGB **2014-2019/SR-259**
- 6.6 vorhabenbezogener B-Plan "SO Schweinezuchtanlage, 2 Biogasanlagen und Futterzentrale Gladau", Aufstellungsbeschluss nach §2 Abs.1 BauGB **2014-2019/SR-260**
- 6.7 850 - Jahrfeier in 2021 **2014-2019/SR-265**
- 6.8 Erklärung des Einvernehmens der Stadt Genthin zum Abschluss von Vereinbarungen über den Betrieb von Kindertageseinrichtungen nach § 11a Kinderförderungsgesetz Land Sachsen-Anhalt (KiFöG LSA) zwischen dem Landkreis Jerichower Land und den freien Trägern von Kindertageseinrichtungen in der Stadt Genthin für das Jahr 2018 **2014-2019/SR-266**
- 6.9 Widmung von Wirtschaftswegen im Bodenordnungsverfahren Fiener Bruch und Paplitz zur öffentlichen Nutzung **2014-2019/SR-268**
- 7 Berichterstattung der Ausschüsse
- 8 Berichterstattung des Bürgermeisters
- 9 Anträge, Anfragen, Anregungen
- 17 Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Beschlüsse aus der nichtöffentlichen Sitzung
- 18 Schließung der Sitzung

Protokoll:

Öffentlicher Teil

- TOP 1 Einwohnerfragestunde**
Es liegen keine Einwohneranfragen vor.
- TOP 2 Eröffnung der Sitzung**
Der Vorsitzende des Stadtrates, Herr Mangelsdorf, eröffnet die Sitzung.
- TOP 2.1 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung**
Die Ordnungsmäßigkeit der Ladung wird festgestellt.

TOP 2.2 Feststellung Beschlussfähigkeit

Frau Vasen erscheint zur Sitzung um 17:08 Uhr, TOP 3.

Die Beschlussfähigkeit wird mit 26 + 1 stimmberechtigten Mitgliedern des Stadtrates festgestellt.

Herr Heringshausen, Herr Czeke und Herr Eickhoff verlassen die Sitzung nach TOP 9 um 18:51 Uhr, öffentlicher Sitzungsteil.

Ab TOP 10 des nichtöffentlichen Sitzungsteils sind 23 + 1 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.

Herr Leiste verlässt die Sitzung ab TOP 12 um 19:07 Uhr des nichtöffentlichen Sitzungsteils. Ab TOP 12 sind 22 + 1 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.

TOP 3 Bekanntgabe und Abstimmung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird bekanntgegeben.

Herr Nitz fragt an, wie das Ergebnis beim Umlaufverfahren ausgefallen ist. Frau Adel antwortet, dass von vier Fraktionen Rückmeldungen mit der Aussage eingegangen sind, die Tagesordnung soll die Beschlüsse TOP 6.2- TOP 6.6 weiter enthalten.

Herr Nitz stellt daraufhin den Antrag, die Tagesordnungspunkte TOP 6.2 – TOP 6.6 von der Tagesordnung zu streichen.

Der Antrag wird zur Abstimmung gestellt. Er wird mit 2 Ja-Stimmen, 21 Nein-Stimmen und 4 Enthaltung abgelehnt.

Der Vorsitzende des Stadtrates Herr Mangelsdorf stellt die Tagesordnung in vorliegender Form zur Abstimmung.

Die Tagesordnung wird mit 25 Ja-Stimmen und 2 Nein-Stimme angenommen.

TOP 4 Bestätigung und Kontrolle der Niederschrift ÖT der vorhergehenden Sitzung

Die Niederschrift des öffentlichen Sitzungsteils der Stadtratssitzung vom 31.05.2018 wird wie folgt bestätigt:

Ja 25 Nein 0 Enthaltung 2 Befangen 0

TOP Bekanntgabe Mitwirkungsverbot im Öffentlichen Teil

Herr Martius zeigt Mitwirkungsverbot zum TOP 6.8 des öffentlichen Sitzungsteils an.

TOP 5 Fachgespräch mit dem Vorsitzenden Geschäftsführer der LFD Holding Herrn Göbert

Der Geschäftsführer der LFD Holding Herr Göbert informierte die Stadtratsmitglieder über sein zukünftiges Konzept. Es fand ein reger Austausch zu dem bevorstehenden Konzept zwischen den Stadtratsmitgliedern und Herrn Göbert statt.

Herr Nitz erklärt, dass seine Fraktion sich grundsätzlich über die bevorstehenden Investitionen freut. Eine Erhöhung des Tierbestandes ist nicht erwünscht. Herr Nitz legt eine Erklärung der Fraktion BÜNDNIS 90/Die Grünen dem Protokoll bei.

TOP 6 Öffentliche Vorlagen

TOP 6.1 Flächennutzungsplan Genthin, 1. Änderung, Aufstellungsbeschluss, Planverfahren nach §13 BauGB 2014-2019/SR-255

Die Beschlussvorlage wird ohne weiteren Klärungsbedarf durch den Vorsitzenden des Stadtrates zur Abstimmung gestellt.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Genthin beschließt die 1. Änderung des Flächennutzungspla-

nes im vereinfachten Planänderungsverfahren gemäß §13 BauGB.
Der am 16.12.2016 wirksam gewordene Flächennutzungsplan wird in dem in der Anlage dargestellten Geltungsbereich geändert.
Der vorliegende Entwurf sowie die Plankarte werden in der vorliegenden Fassung gebilligt und werden nach §3 Abs.2 und 3 BauGB öffentlich ausgelegt und es erfolgt die Beteiligung nach §4 Abs.2 BauGB.

Abstimmungsergebnis: beschlossen
Ja 27 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 6.2 Flächennutzungsplan Genthin, 2. Änderung, Städtebaulicher Vertrag nach §11 BauGB 2014-2019/SR-256

Herr Nitz stellt den Antrag auf namentliche Abstimmung. Der Antrag wird zur Abstimmung gestellt. Er wird mit 12 Ja-Stimmen, 13 Nein-Stimmen und 2 Enthaltung abgelehnt.

Anschließend stellt der Vorsitzende des Stadtrates die Beschlussvorlage zur Abstimmung.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Genthin beschließt den Vertragsentwurf für den städtebaulichen Vertrag mit der GLAVA GmbH und der FVZ Ferkelzucht und-vertrieb GmbH nach §11 Abs. 1 BauGB i.V.m. §11 BauNVO zur 2. Änderung des Flächennutzungsplanes und ermächtigt den Bürgermeister oder Vertreter im Amt, den in der Anlage beiliegenden Entwurf, in der grundsätzlichen Form, mit den Vorhabenträgern abzuschließen und zu unterzeichnen.

Die konkreten städtebaulichen Ziele werden im folgenden Aufstellungsbeschluss zur 2. Änderung des Flächennutzungsplanes bestimmt.

Abstimmungsergebnis: beschlossen
Ja 22 Nein 3 Enthaltung 2 Befangen 0

TOP 6.3 Flächennutzungsplan Genthin, 2. Änderung , Aufstellungsbeschluss nach 2 BauGB 2014-2019/SR-257

Herr Nitz stellt den Antrag auf namentliche Abstimmung. Der Antrag wird zur Abstimmung gestellt. Er wird mit 5 Ja-Stimmen, 20 Nein-Stimmen und 2 Enthaltung abgelehnt.

Anschließend stellt der Vorsitzende des Stadtrates die Beschlussvorlage zur Abstimmung.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Genthin beschließt die Einleitung des Planverfahrens zur 2. Änderung des Flächennutzungsplanes nach §2 BauGB inklusive einer Umweltprüfung.

Der am 16.12.2016 wirksam gewordene Flächennutzungsplan wird in dem in der Anlage dargestellten Geltungsbereich geändert.

Der dazu notwendige städtebauliche Vertrag wurde einer gesonderten, vorhergehenden Beschlussfassung zugeführt und wird vor der Wirksamkeit des Aufstellungsbeschlusses verbindlich abgeschlossen.

Abstimmungsergebnis: beschlossen
Ja 23 Nein 3 Enthaltung 1 Befangen 0

TOP 6.4 **vorhabenbezogener B-Plan"SO Schweinezuchtanlage, 2 Biogasanlagen und Futterzentrale Gladau", Städtebaulicher Vertrag nach §11 BauGB 2014-2019/SR-258**
Die Beschlussvorlage wird ohne weiteren Klärungsbedarf durch den Vorsitzenden des Stadtrates zur Abstimmung gestellt.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Genthin beschließt den Vertragsentwurf für den städtebaulichen Vertrag mit der GLAVA GmbH und der FVZ Ferkelzucht und-vertrieb GmbH nach §11 Abs. 1 BauGB i.V.m. §11 BauNVO und ermächtigt den Bürgermeister oder Vertreter im Amt, den in der Anlage beiliegenden Entwurf, in der grundsätzlichen Form mit den Vorhabenträgern abzuschließen und zu unterzeichnen.

Die konkreten städtebaulichen Ziele werden im folgenden Aufstellungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „SO Schweinezuchtanlage, 2 Biogasanlagen und Futterstelle Gladau“ bestimmt.

Abstimmungsergebnis: beschlossen
Ja 22 Nein 3 Enthaltung 2 Befangen 0

TOP 6.5 **vorhabenbezogener B-Plan"SO Schweinezuchtanlage,2 Biogasanlagen und Futterzentrale Gladau“, Städtebaulicher Vertrag nach §§11 und 12 BauGB 2014-2019/SR-259**

Herr Nitz stellt zwei Fragen:

- 1.Ob die Sicherheit und Ordnung mit der Beschlussvorlage geklärt wurde und
- 2.Ob mit der Genehmigung der Beschlussvorlage eine Abstimmung mit den Landwirten stattfindet.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Genthin beschließt den Vertragsentwurf für den Durchführungsvertrag mit der GLAVA GmbH und der FVZ Ferkelzucht und-vertrieb GmbH nach §§ 11 und 12 BauGB und ermächtigt den Bürgermeister oder Vertreter im Amt, den in der Anlage beiliegenden Entwurf des Durchführungsvertrages, in der grundsätzlichen Form mit den Vorhabenträgern abzuschließen und zu unterzeichnen.

Die konkreten städtebaulichen Ziele werden im Aufstellungsbeschluss zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „SO Schweinezuchtanlage, 2 Biogasanlagen und Futterzentrale Gladau“ bestimmt.

Mit der Beschlussfassung zur Durchführung des Vorhabens und der städtebaulichen Planung wird die Selbstbindung des Stadtrates zur Nutzung der kommunalen Wegeflächen, als gesicherte Erschließungsvoraussetzung, bestätigt.

Abstimmungsergebnis: beschlossen
Ja 22 Nein 4 Enthaltung 1 Befangen 0

TOP 6.6 **vorhabenbezogener B-Plan"SO Schweinezuchtanlage, 2 Biogasanlagen und Futterzentrale Gladau", Aufstellungsbeschluss nach §2 Abs.1 BauGB 2014-2019/SR-260**

Herr Voth stellt den Antrag auf namentliche Abstimmung. Der Antrag wird zur Abstimmung gestellt. Er wird mit 5 Ja-Stimmen, 20 Nein-Stimmen und 2 Enthaltung abgelehnt.

Anschließend stellt der Vorsitzende des Stadtrates die Beschlussvorlage zur Abstimmung.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Genthin beschließt auf Antrag der GLAVA GmbH und der FVZ Ferkelzucht und –vertrieb GmbH vom 07.03.2018 die Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes und die Einleitung des Planverfahrens nach §2 Abs.1

BauGB i.V.m. §8 BauGB.

Die Stadt Genthin wird von Planungskosten und Erschließungsaufwand freigestellt. Die Flächenbereitstellung für den Ausbau der gesicherten Erschließungsanlagen ist durch die Stadt Genthin zu sichern.

Dazu sind mit den Antragstellern die notwendigen städtebaulichen Verträge einer gesonderten Beschlussfassung zugeführt und diese werden vor der Wirksamkeit des Aufstellungsbeschlusses verbindlich abgeschlossen.

Abstimmungsergebnis: beschlossen
Ja 22 Nein 3 Enthaltung 2 Befangen 0

TOP 6.7 850 - Jahrfeier in 2021 2014-2019/SR-265

Frau Wolf lehnt es ab, die 850 - Jahrfeier am 11.09. – 19.09.2021 mit dem Kartoffelfest gemeinsam durchführen zu wollen. Das Stadtjubiläum sei ein Fest von historischer und einmaliger Bedeutung, das Kartoffelfest sei hingegen lediglich Rummel. Vorschläge von Frau Wolf für die Gestaltung der 850 - Jahrfeier werden dem Protokoll beigelegt.

Herr Leiste entgegnete, dass es die Gemeinde Roßdorf vorgemacht hat und die 650-Jahrfeier mit dem Traditionsfest „Brühtrogpaddeln“ zusammengelegt hat.

Herr Martius möchte den Hinweis hinsichtlich der Organisation geben, dass der Festumzug nicht in das Kartoffelfest hinein stattfindet.

Frau Adel informiert, dass die Festwoche am 11.09. beginnt und am 19.09. endet. Am letzteren Wochenende findet das Kartoffelfest statt. Die Festwoche kollidiert somit nicht mit dem Kartoffelfest.

Herr Nitz stellt den Antrag das Datum aus der Beschlussvorlage zu streichen. Der Antrag wird zur Abstimmung gestellt. Er wird mit 10 Ja-Stimmen, 15 Nein-Stimmen und 2 Enthaltung abgelehnt.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Genthin beschließt die Durchführung der 850-Jahrfeier der Stadt Genthin vom 11.09. bis 19.09.2021.

Abstimmungsergebnis: beschlossen
Ja 18 Nein 5 Enthaltung 4 Befangen 0

TOP 6.8 Erklärung des Einvernehmens der Stadt Genthin zum Abschluss von Vereinbarungen über den Betrieb von Kindertageseinrichtungen nach § 11a Kinderförderungsgesetz Land Sachsen-Anhalt (KiFöG LSA) zwischen dem Landkreis Jerichower Land und den freien Trägern von Kindertageseinrichtungen in der Stadt Genthin für das Jahr 2018 2014-2019/SR-266

Herr Martius zeigte sein Mitwirkungsverbot an.

Beschluss:

Der Stadtrat ermächtigt den Bürgermeister zur Erklärung des Einvernehmens der Stadt Genthin zum Abschluss von Vereinbarungen über den Betrieb von Kindertageseinrichtungen zwischen dem Landkreis Jerichower Land und

- 1.0. dem Deutschen Roten Kreuz für den Betrieb der Horte an den Grundschulen in Genthin
- 2.0. dem Deutschen Roten Kreuz für den Betrieb der Kindertageseinrichtung „Rasselbande“ in Genthin

- 3.0. der Johanniter-Unfall-Hilfe e. V. für den Betrieb der Kindertageseinrichtung „Käthe Kollwitz“ in Genthin
- 4.0. der Johanniter-Unfall-Hilfe e. V. für den Betrieb der Kindertageseinrichtung „Max und Moritz“ in Genthin
- 5.0. den Elbe-Havel-Werkstätten gGmbH für den Betrieb der Kindertageseinrichtung „Zwergenland“ in Genthin

Abstimmungsergebnis: beschlossen
 Ja 24 Nein 2 Enthaltung 0 Befangen 1

TOP 6.9 Widmung von Wirtschaftswegen im Bodenordnungsverfahren Fiener Bruch und Paplitz zur öffentlichen Nutzung 2014-2019/SR-268

Herr Czeke und Herr Voth hatten einige Fragen zur Beschlussvorlage, die Frau Turian beantwortete. Weiterhin sprach sich Herr Schuster für den Ausbau und die damit verbundene öffentliche Nutzung aus. Es gibt keine günstigere Variante, es werden 90% der Kosten mit Fördermitteln abgedeckt und 10% bleiben bei der Gemeinde.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Genthin beschließt, dass folgende Wege, die in den Bodenordnungsverfahren
 Fiener Bruch – W20,
 Paplitz - W01, W03, W04, W05
 entsprechend des Beschlusses der Vorstände der Teilnehmergeinschaften öffentlich genutzt werden.

Abstimmungsergebnis: beschlossen
 Ja 27 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 7 Berichterstattung der Ausschüsse

Der Vorsitzende des Bau- und Vergabeausschusses, Herr Müller, gibt an, dass die Sitzung am 28.05.2018 stattfand. Hier wurde sich auf die Stadtratssitzung am 21.06.2018 vorbereitet auf der u.a. die Beschlussvorlagen zur Schweinemast Gladau zur Beratung standen.

Herr Czecke berichtet vom Wirtschafts- und Umweltausschuss dessen Sitzung am 05.06.2018 stattfand. Der WUA hatte Frau Frederking, Landtagsabgeordnete Sachsen-Anhalts, Bündnis 90/Die Grünen sowie Herrn Göbert, Vorsitzender der Geschäftsführung der LFD Holding als Gäste eingeladen. Es wurde sich auf die Sitzung des Stadtrates mit deinen Beschlussvorlagen vorbereitet. Die nächste Sitzung findet am 04.09.2018 statt.

Herr Heringshausen berichtet vom Bildungs- Kultur- und Sozialausschuss, der sich mit der 850-Jahrfeier sowie mit den Beschlussvorlagen zu Stadtratssitzung befasste.

Der Stellvertreter des Vorsitzenden des Rechnungsprüfungs- und Finanzausschusses, Herr Pflaumbaum, gibt bekannt, dass die Sitzung die Themen, Annahmen von Spenden, die Auswirkungen des Projektes Stadtkulturhaus 2.0 auf dem Haushalt und die Klage gegen die Steuerhöhung beraten wurden.

Der Hauptausschuss hat sich mit den Themen 850-Jahrfeier, Annahme von Spenden sowie mit den Beschlussvorlagen zur Stadtratssitzung befasst, berichtet Frau Adel.

- TOP 8 Berichterstattung des Bürgermeisters**
Es liegen keine Informationen des Bürgermeisters im öffentlichen Teil vor.
- TOP 9 Anträge, Anfragen, Anregungen**
Herr Müller stellt den Antrag, dass der neue Bürgermeister, Herr Günther, am nichtöffentlichen Teil der Sitzung teilnimmt.
Der Antrag wird zur Abstimmung gestellt und mit 25 Ja-Stimmen und 2 Enthaltungen angenommen wird.
- TOP 17 Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Beschlüsse aus der nichtöffentlichen Sitzung**
Der Vorsitzende des Stadtrates stellt die Öffentlichkeit der Sitzung wieder her. Es sind keine Vertreter der Öffentlichkeit und der Presse anwesend.
- TOP 18 Schließung der Sitzung**
Die Sitzung wird um 20:30 Uhr geschlossen.

(Gerd Mangelsdorf)
Vorsitzender des Stadtrates der Stadt Genthin

(Daniela Köppe)
Protokollführung