

**Niederschrift
Stadtrat der Stadt Genthin
SR GNT/2019-2024/04**

Sitzungstermin: Donnerstag, 21.11.2019
Sitzungsbeginn: 17:00 Uhr
Sitzungsende: 22:06 Uhr
Ort, Raum: Genthin, Rathaus-Sitzungssaal Genthin

Anwesend sind:

Vorsitzender

Herr Gerd Mangelsdorf CDU

Mitglieder des Gremiums

Herr Prof. Dr. Gordon Heringshausen CDU
Herr Norbert Müller CDU
Herr Klaus Voth CDU
Herr Alexander Otto CDU
Herr Torsten Gutschmidt CDU
Frau Birgit Vasen DIE LINKE kommt 17:08 Uhr
Frau Gabriele Herrmann DIE LINKE
Herr Horst Leiste SPD
Frau Lisa Wolf DIE LINKE
Herr Wilmut Pflaumbaum FDP
Herr Sebastian Hahn Pro Genthin
Herr Falk Heidel Pro Genthin
Herr Tobias Ebert Pro Genthin
Herr Ottmar Rostkovius Pro Genthin
Herr Rüdiger Feuerherdt WG Mützel
Herr Henryk Lampert WG Mützel
Herr Elko Bernau FFW Parchen
Herr Udo Krause SPD
Herr Christoph Neubauer SPD
Herr Lars Bonitz WG Altenplathow
Herr Lutz Nitz GRÜNE
Herr Nils Rosenthal GRÜNE
Herr Sebastian Kroll GRÜNE
Herr Thomas Haack LWG Fiener

Ortsbürgermeister/Ortsvorsteher

Herr Christian Köpke OBM Tucheim
Herr Stefan Ohle OBM Paplitz
Herr Dr. Hubert Schwandt OBM Parchen

Verwaltung

Herr Matthias Günther Verwaltung
Frau Janett Zaumseil FBL Finanzen/Immobilienwirtschaft
Frau Alexandra Adel FBL Verwaltung/Bürgerservice
Herr Peter Knobel SGL Immobilienwirtschaft
Frau Dagmar Turian FBL Bau/Stadtentwicklung
Frau Corinna Thiele Verwaltung
Frau Daniela Köppe Verwaltung

Es fehlen:

Mitglieder des Gremiums

Herr Andy Martius CDU entschuldigt
Herr Patrick Wolter CDU entschuldigt
Herr Marc Eickhoff LWG Fiener entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Einwohnerfragestunde
- 2 Eröffnung der Sitzung
- 2.1 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung
- 2.2 Feststellung Beschlussfähigkeit
- 3 Bekanntgabe und Abstimmung der Tagesordnung
- 4 Bestätigung und Kontrolle der Niederschrift ÖT der vorhergehenden Sitzungen
Bekanntgabe Mitwirkungsverbot im Öffentlichen Teil
- 5 Öffentliche Vorlagen
- 5.1 Legitimation des Vertreters für die Verbandsversammlung des TAV am 03.12.2019 **2019-2024/SR-048**
- 5.2 Winterdienst einschränken **2019-2024/SR-020/1**
- 5.3 Satzung der Stadt Genthin über die Entschädigung ehrenamtlich tätiger Bürger **2019-2024/SR-033**
- 5.4 Kostenbeitragssatzung der Stadt Genthin über die Benutzung der Tageseinrichtungen für Kinder ab 01.01.2020 **2019-2024/SR-035**
- 5.5 Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2019 **2019-2024/SR-015**
- 5.6 Fortschreibung Haushaltskonsolidierungskonzept 2014 - 2022 der Stadt Genthin für den Zeitraum 2019 bis 2027 **2019-2024/SR-016**
- 5.7 Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2020 **2019-2024/SR-039**
- 5.8 Fortschreibung Haushaltskonsolidierungskonzept 2014 - 2022 der Stadt Genthin für den Zeitraum 2020 bis 2028 **2019-2024/SR-040**
- 5.9 Verlängerung der Zuschussvereinbarung mit der QSGmbH zur Betreibung des Stadtkulturhauses **2019-2024/SR-031**
- 5.10 Flächennutzungsplan Genthin, 2. Änderung, Städtebaulicher Vertrag nach §11 BauGB **2014-2019/SR-256/1**
- 5.11 vorhabenbezogener B-Plan"SO Schweinezuchtanlage, 2 Biogasanlagen und Futterzentrale Gladau", Städtebaulicher Vertrag nach §11 BauGB **2014-2019/SR-258/1**
- 5.12 vorhabenbezogener B-Plan"SO Schweinezuchtanlage,2 Biogasanlagen und Futterzentrale Gladau",Städtebaulicher Vertrag nach §§11und 12 BauGB **2014-2019/SR-259/1**
- 5.13 Vorhaben- und Erschließungsplan " Schweinezuchtanlage, 2 Biogasanlagen und Futterzentrale Gladau" - Billigung des Vorentwurfs und Veranlassung der frühzeitigen Beteiligung **2019-2024/SR-036**
- 5.14 4. Änderung zur Satzung über wiederkehrende Straßenausbaubeiträge in Mützel **2019-2024/SR-028**
- 5.15 Industrie- und Gewerbepark "Am Fläming" Schoppsdorf, Bebauungsplan Nr. 02/92 - 4. Änderung **2019-2024/SR-042**
- 5.16 Vorhabenbezogener Bebauungsplan " Solarpark Alte Deponie Genthin" - städtebaulicher Vertrag nach § 11 BauGB **2019-2024/SR-043**
- 5.17 Vorhabenbezogener Bebauungsplan " Solarpark Alte Deponie Genthin" - städtebaulicher Vertrag nach § § 11 und 12 BauGB (Durchführungsvertrag) **2019-2024/SR-044**
- 5.18 Vorhabenbezogener Bebauungsplan " Solarpark Alte Deponie Genthin" - Aufstellungsbeschluss nach § 2 Abs. 1 BauGB **2019-2024/SR-045**
- 6 Berichterstattung der Ausschüsse
- 7 Berichterstattung des Bürgermeisters
- 8 Anträge, Anfragen, Anregungen
- 8.1 Betreiberkonzept Stadtkulturhaus
- 8.2 Stellenausschreibung Teilhabemanagement
- 8.3 Begleitausschuss
- 8.4 Neujahrsempfang
- 8.5 Schwimmhalle

- 8.6 Parkkontrollen/Verwargelder
- 8.7 Laubbeseitigung am Krankenhaus
- 8.8 Datei vom Fraunhofer Institut
- 8.9 Gesprächskultur in den Sitzungen
- 8.10 Resolution zum Kreismuseum
- 15 Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Beschlüsse aus der nichtöffentlichen Sitzung
- 16 Schließung der Sitzung

Protokoll:

Öffentlicher Teil

TOP 1 Einwohnerfragestunde

Herr Köppe bedankt sich beim Stadtrat für die erneute Bestellung der Stadtseniorenvertretung und nutzt die Gelegenheit, dem neuen Stadtrat und den anwesenden Bürgern die Arbeit des Gremiums vorzustellen.

Er spricht erneut die Problematik am Mützeler Weg an. Da dieses Wohngebiet zum Stadtgebiet gehört, sieht er es als eine städtische Pflichtaufgabe an, hier eine Beleuchtung zu installieren.

SR Voth kündigt an, dass Eltern und Einwohner der Ortschaft Gladau dem Stadtratsvorsitzenden und dem Bürgermeister eine Unterschriftenliste, die den Erhalt und die Modernisierung der Gladauer Kita zum Ziel hat, überreichen. Zu einem späteren Zeitpunkt wird es noch die Übergabe einer Unterschriftenliste gegen die Erweiterung der Schweinezuchtanlage geben.

Thilo Voigt, Anwohner der Karower Straße in Genthin, erkundigt sich nach der Möglichkeit als Einwohner auch in den Ausschüssen sprechen zu dürfen. SR Nitz teilt ihm mit, dass dies im Stadtrat nicht möglich sei.

Redaktionelle Anmerkung:

§ 12 Abs. 3 Hauptsatzung: „Jeder Einwohner ist [...] berechtigt, grundsätzlich eine Frage [...] zu stellen. Angelegenheiten der Tagesordnung können in den [...] Ausschüssen Gegenstand der Einwohnerfragestunde sein.“

TOP 2 Eröffnung der Sitzung

Der Vorsitzende des Stadtrates, Herr Mangelsdorf, eröffnet die 4. Sitzung.

TOP 2.1 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung

Die Ordnungsmäßigkeit der Ladung wird festgestellt.

TOP 2.2 Feststellung Beschlussfähigkeit

Die Beschlussfähigkeit des Stadtrates wird mit 25+1 stimmberechtigten Mitgliedern des Stadtrates festgestellt. Die Anwesenheit ändert sich im Verlauf der Sitzung. Dies ist in der Anwesenheitsliste dokumentiert.

TOP 3 Bekanntgabe und Abstimmung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird mit 26 Ja-Stimmen angenommen.

TOP 4 Bestätigung und Kontrolle der Niederschrift ÖT der vorhergehenden Sitzungen

Die Niederschriften des öffentlichen Teils der Sitzung vom 19.09.2019 und vom 26.09.2019 werden ohne Änderungen wie folgt bestätigt:

Ja 24 Nein 0 Enthaltung 2 Befangen 0

- TOP Bekannntgabe Mitwirkungsverbot im Öffentlichen Teil**
SR Bonitz zeigt für den TOP 5.9 Mitwirkungsverbot an.
- TOP 5 Öffentliche Vorlagen**
- TOP 5.1 Legitimation des Vertreters für die Verbandsversammlung des TAV am 03.12.2019** 2019-2024/SR-048
SR Voth erläutert die Beschlussvorlage. Die Wasser- und Abwassergebühren bleiben stabil. Künftig fällt für die Ablesung des Wasserzählers eine Gebühr i.H.v. 35 € an, wenn man der digitalen Ablesung widerspricht.
- Beschluss:**
Der Stadtrat der Stadt Genthin ermächtigt den Vertreter in der Verbandsversammlung des Trinkwasser- und Abwasserverbandes Genthin am 03.12.2019 den Beschlüssen zuzustimmen.
- Abstimmungsergebnis:** beschlossen
Ja 26 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0
- TOP 5.2 Winterdienst einschränken** 2019-2024/SR-020/1
Herr Knobel fasst die Vorlage zusammen. SR Voth kritisiert, dass in Gladau nur an der Bushaltestelle und an der Kita gestreut werden soll. Seiner Ansicht nach wurden Straßen mit Gefälle außer Acht gelassen. SR Heidel kritisiert den Zeitpunkt des Beschlusses. Eine Beschlussfassung zum Winterdienst sollte besser im Frühjahr gefasst werden. SR Rosenthal und SR Rostkovius kritisieren, dass die Ortschaftsräte, jedoch nicht die Ortsvorsteher darüber informiert wurden und bitten darum, dies in Zukunft zu beachten.
- Beschluss:**
Der Stadtrat beschließt die Neuorganisation des Winterdienstplanes.
- Abstimmungsergebnis:** beschlossen
Ja 20 Nein 6 Enthaltung 0 Befangen 0
- TOP 5.3 Satzung der Stadt Genthin über die Entschädigung ehrenamtlich tätiger Bürger** 2019-2024/SR-033
SR Bernau kann die Unterscheidung zwischen Stadt Genthin/OF Altenplathow und den Ortschaften nicht nachvollziehen. Dr. Hubert Schwand ergänzt, dass dies bereits auf dem OSR Parchen kritisiert wurde und dass eine Doppelvergütung ausgeschlossen ist. SR Voth ist unzufrieden, dass die Ergebnisse der Vorberatungen von der Verwaltung nicht berücksichtigt wurden. Aus diesem Grund stellt SR Nitz den Antrag, die Beschlussvorlage in die Ausschüsse zurück zu verweisen.
- Abstimmungsergebnis:** zurückgestellt (erneute spätere Behandlung)
Ja 26 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0
- TOP 5.4 Kostenbeitragssatzung der Stadt Genthin über die Benutzung der Tageseinrichtungen für Kinder ab 01.01.2020** 2019-2024/SR-035
Der Bürgermeister verliest eine Erklärung zum Thema. Es folgt eine Diskussion über das Für und Wider von Kostenbeiträgen.
- Beschluss:**
Der Stadtrat der Stadt Genthin beschließt die Kostenbeitragssatzung der Stadt Genthin über die Benutzung der Tageseinrichtungen für Kinder ab 01.01.2020.

Abstimmungsergebnis: beschlossen
Ja 19 Nein 2 Enthaltung 5 Befangen 0

TOP 5.5 Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2019 2019-2024/SR-015

SR Otto erkundigt sich zu seiner Nachfrage im Hauptausschuss, inwieweit die Verwaltung den Stand des Antrages auf Bedarfszuweisungen erfragt hat. Frau Zaumseil hat bereits mit der Kommunalaufsicht die Anfrageformalitäten besprochen. SR Voth kritisiert die Erhöhung der Kitabeiträge, die Steuererhöhungen, den fehlenden Nachweis der Bedarfszuweisungen und dass das HKK nach wie vor nicht umfassend umgesetzt ist (3 VBE/1.000EW). SR Nitz möchte wissen, ob die Erhöhung der Kitabeiträge im Jahr 2020 im Haushaltsplan 2019 enthalten ist. Das wird von Frau Zaumseil bejaht.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Genthin beschließt die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan 2019 der Stadt Genthin.

Der Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2019, der die für die Erfüllung der Aufgaben der Stadt voraussichtlich anfallenden Erträge und entstehenden Aufwendungen sowie eingehenden Einzahlungen und zu leistenden Auszahlungen enthält, wird

1. im Ergebnisplan mit dem Gesamtbetrag der
 - a) Erträge auf 22.932.300 Euro
 - b) Aufwendungen auf 22.904.100 Euro

2. im Finanzplan mit dem Gesamtbetrag der
 - a) Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit auf 21.729.600 Euro
 - b) Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit auf 21.409.800 Euro
 - c) Einzahlungen aus der Investitionstätigkeit auf 2.776.900 Euro
 - d) Auszahlungen aus der Investitionstätigkeit auf 2.877.400 Euro
 - e) Einzahlungen aus der Finanzierungstätigkeit auf 757.600 Euro
 - f) Auszahlungen aus der Finanzierungstätigkeit auf 542.400 Euro

festgesetzt.

Eine Kreditermächtigung wird nicht veranschlagt.
Verpflichtungsermächtigungen werden nicht veranschlagt.

Der Höchstbetrag der Kredite zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit wird auf 7.000.000 Euro festgesetzt.

Abstimmungsergebnis: beschlossen
Ja 24 Nein 2 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 5.6 Fortschreibung Haushaltskonsolidierungskonzept 2014 - 2022 der Stadt Genthin für den Zeitraum 2019 bis 2027 2019-2024/SR-016

SR Nitz stellt folgenden Antrag:

Das Haushaltskonsolidierungskonzept ist kein Dogma da es angepasst werden kann, wenn sich rechtlich oder tatsächlich etwas ändert. Der Stadtrat soll vor der Umsetzung jeder Maßnahme nochmals über die einzelnen Maßnahmen abstimmen. Dieser Antrag wird mit 19 Ja-Stimmen und 7 Enthaltungen einstimmig angenommen.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Genthin beschließt die Fortschreibung des Haushaltskonsolidierungskonzeptes 2014 bis 2022 der Stadt Genthin für den Zeitraum 2019- 2027.

Abstimmungsergebnis: beschlossen
Ja 21 Nein 2 Enthaltung 3 Befangen 0

TOP 5.7 Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2020 2019-2024/SR-039

SR Herrmann stellt den Antrag, dass die 850-Jahr Feier im Haushaltsplan 2020 Berücksichtigung findet, um für die Veranstaltung eine Finanzierungssicherheit zu haben. Frau Zaumseil schlägt vor, diese Beschlussvorlage geändert zu beschließen. Frau Zaumseil gibt SR Nitz auf seine Nachfrage hin bekannt, dass in der Haushaltssatzung 2020 von einem Kreisumlagesatz von 45% ausgegangen wurde.

SR Voth verliest eine Erklärung zur Unterschriftensammlung für den Erhalt und die Modernisierung der Kita „Storchennest“ in Gladau, da im integrierten Stadtentwicklungskonzept steht, was mit der Kita langfristig geplant ist. Frau Turian gibt bekannt, dass demnächst eine Grundlagenermittlung für den Bau der Kita in Tuheim stattfindet. Diese wird Antworten auf künftige Kinderzahlen liefern und Kitastandorte geben können.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Genthin beschließt die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan 2020 der Stadt Genthin **mit der Ergänzung, dass die derzeitigen Schätzkosten für die Durchführung der 850-Jahr Feier in Höhe von 90.000 Euro (Eigenanteil der Stadt) im Haushaltsplan bzw. in der mittelfristigen Finanzplanung Berücksichtigung finden. Das Defizit im Ergebnisplan des Haushaltsjahres 2021 erhöht sich dadurch von derzeit 289.200 auf 379.200 Euro.**

Der Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2020, der die für die Erfüllung der Aufgaben der Stadt voraussichtlich anfallenden Erträge und entstehenden Aufwendungen sowie eingehenden Einzahlungen und zu leistenden Auszahlungen enthält, wird

1. im Ergebnisplan mit dem Gesamtbetrag der	
a) Erträge auf	24.236.200 Euro
b) Aufwendungen auf	24.020.500 Euro
2. im Finanzplan mit dem Gesamtbetrag der	
a) Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit auf	23.012.500 Euro
b) Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit auf	21.976.400 Euro
c) Einzahlungen aus der Investitionstätigkeit auf	2.522.300 Euro
d) Auszahlungen aus der Investitionstätigkeit auf	3.704.000 Euro
e) Einzahlungen aus der Finanzierungstätigkeit auf	850.000 Euro
f) Auszahlungen aus der Finanzierungstätigkeit auf	542.300 Euro

festgesetzt.

Der Gesamtbetrag der vorgesehenen Kreditaufnahmen für Investitionen und Investitionsfördermaßnahmen (Kreditermächtigung) wird auf 850.000 Euro festgesetzt. Verpflichtungsermächtigungen werden nicht veranschlagt.

Der Höchstbetrag der Kredite zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit wird auf 7.000.000 Euro festgesetzt.

Abstimmungsergebnis: geändert beschlossen
Ja 15 Nein 6 Enthaltung 5 Befangen 0

TOP 5.8 Fortschreibung Haushaltskonsolidierungskonzept 2014 - 2022 der Stadt Genthin für den Zeitraum 2020 bis 2028 2019-2024/SR-040

SR Haack verlässt den Sitzungssaal. Somit sind 25 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Genthin beschließt die Fortschreibung des Haushaltskonsolidierungskonzeptes 2014 bis 2022 der Stadt Genthin für den Zeitraum 2020- 2028.

Abstimmungsergebnis: beschlossen
Ja 15 Nein 7 Enthaltung 3 Befangen 0

TOP 5.9 Verlängerung der Zuschussvereinbarung mit der QSGmbH zur Betreibung des Stadtkulturhauses 2019-2024/SR-031

SR Voth fragt nach, ob mit dem Beschluss alle Anforderungen des Bürgermeisters erfüllt sind, dass die Stadt in die Lage versetzt wird, das Geld auszuführen. Der Bürgermeister setzt für sich persönlich höhere Anforderungen (als eine Kostenstellenabrechnung), beugt sich aber dem Willen des Stadtrates und wird dem Beschluss nicht widersprechen

SR Nitz erkundigt sich bei SR Bonitz, ob alle Kündigungen, die gegenüber den Vereinen ausgesprochen wurden, hinfällig seien. Dies wird bejaht. Weiterhin wird festgehalten, dass Jerichow und Parey mit Jugendweiherveranstaltungen oder auch mittelbar durch den Tourismusverein das Stadtkulturhaus nutzen, es aber nicht bezuschussen. Hier fordert SR Kroll mit den beteiligten Kommunen ebenfalls Vereinbarungen zu schließen um die Gelder gerechter zu verteilen.

Beschluss:

Der Bürgermeister wird ermächtigt, die als Anlage zum Beschluss beigefügte Zuschussvereinbarung mit der QSG mbH rückwirkend ab dem 01.01.2019 bis zum 31.12.2021 abzuschließen.

Abstimmungsergebnis: beschlossen
Ja 21 Nein 0 Enthaltung 4 Befangen 1

TOP 5.10 Flächennutzungsplan Genthin, 2. Änderung, Städtebaulicher Vertrag nach §11 BauGB 2014-2019/SR-256/1

SR Voth verliert den Standpunkt der Bürgerinitiative. SR Nitz gibt zu bedenken, dass es mit der Zustimmung des Stadtrates zu dieser Beschlussvorlage mehr Tiere werden, als es jemals zuvor unter Straathof waren. SR Otto mahnt an, auch die Unternehmerseite nicht außer Acht zu lassen. Es sollen erhebliche Investitionen in die Emissionssenkung getätigt werden.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Genthin bestätigt die 1. Ergänzung zum städtebaulichen Vertrag mit der GLAVA GmbH und der FVZ Ferkelzucht und –vertrieb GmbH nach § 11 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 11 BauNVO zur 2. Änderung des Flächennutzungsplans gemäß Antragstellung und Sachverhaltsdarstellung – Kapazitätserweiterung. Der Bürgermeister oder der Vertreter im Amt wird ermächtigt, den Nachtrag zur Kapazitätserweiterung gemäß anliegender Antragstellung zu unterzeichnen.

Abstimmungsergebnis: beschlossen
Ja 17 Nein 6 Enthaltung 3 Befangen 0

TOP 5.11 vorhabenbezogener B-Plan"SO Schweinezuchtanlage, 2 Biogasanlagen und Futterzentrale Gladau", Städtebaulicher Vertrag nach §11 BauGB 2014-2019/SR-258/1**Beschluss:**

Der Stadtrat der Stadt Genthin bestätigt die 1. Ergänzung für den städtebaulichen Vertrag mit der GLAVA GmbH und der FVZ GmbH nach § 11 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 11 BauNVO zur Umsetzung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „SO Schweinezuchtanlage, 2 Biogasanlagen Futterzentrale Gladau“ und ermächtigt den Bürgermeister oder seinen Vertreter im Amt zur Unterzeichnung des Nachtrages zur Kapazitätserweiterung gemäß anliegender Antragstellung/ Sachverhaltsdarstellung.

Abstimmungsergebnis: beschlossen
Ja 17 Nein 6 Enthaltung 3 Befangen 0

TOP 5.12 vorhabenbezogener B-Plan"SO Schweinezuchtanlage,2 Biogasanlagen und Futterzentrale Gladau",Städtebaulicher Vertrag nach §§11und 12 BauGB 2014-2019/SR-259/1

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Genthin bestätigt den 1. Nachtrag zum Durchführungsvertrag mit der GLAVA GmbH und der FVZ GmbH nach §§ 11, 12 BauGB zur Umsetzung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans „SO Schweinezuchtanlage, 2 Biogasanlagen, Futterzentrale Gladau“ und ermächtigt den Bürgermeister oder seinen Vertreter im Amt zur Unterzeichnung des Nachtrages zur Sicherung der Kapazitätserweiterung gemäß anliegender Antragstellung/Sachverhaltsdarstellung.

Abstimmungsergebnis: beschlossen
Ja 17 Nein 6 Enthaltung 3 Befangen 0

TOP 5.13 Vorhaben- und Erschließungsplan " Schweinezuchtanlage, 2 Biogasanlagen und Futterzentrale Gladau" - Billigung des Vorentwurfs und Veranlassung der frühzeitigen Beteiligung 2019-2024/SR-036

SR Voth stellt den Antrag auf namentlich Abstimmung. Über diesen wird wie folgt abgestimmt:

Ja 6 Nein 17 Enthaltung 3 Befangen 0 (abgelehnt).

Beschluss:

1. Der Stadtrat billigt den Vorentwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes mit integriertem Vorhaben- und Erschließungsplan „Schweinezuchtanlage, 2 Biogasanlagen und Futterzentrale Gladau“ mit Begründung und Umweltbericht in der Fassung vom 08.10.2019.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und die frühzeitige Beteiligung der Behörden gemäß § 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen.

Abstimmungsergebnis: beschlossen
Ja 18 Nein 6 Enthaltung 2 Befangen 0 Protokollerklärung: Fraktion Bü90-DIE GRÜNEN/LWG Fiener hat dagegen gestimmt

TOP 5.14 4. Änderung zur Satzung über wiederkehrende Straßenausbaubeiträge in Mützel 2019-2024/SR-028

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Genthin beschließt die 4. Änderung zur Satzung über die Er-

hebung wiederkehrender Straßenausbaubeiträgen der Stadt Genthin OT Mützel vom 02.03.2006

Abstimmungsergebnis: beschlossen
Ja 25 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 0

TOP 5.15 Industrie- und Gewerbepark "Am Fläming" Schoppsdorf, Bebauungsplan Nr. 02/92 - 4. Änderung 2019-2024/SR-042

Beschluss:

1. Der Stadtrat billigt den Vorentwurf des Bebauungsplans Industrie- und Gewerbepark „Am Fläming“ Schoppsdorf Nr. 02/92 – 4. Änderung mit Begründung und Einzelfallprüfung gemäß §13a Abs. 1 Satz 2 Nr.2 BauGB in der Fassung von Oktober 2019
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und die frühzeitige Beteiligung der Behörden gemäß § 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen.

Abstimmungsergebnis: beschlossen
Ja 26 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 5.16 Vorhabenbezogener Bebauungsplan " Solarpark Alte Deponie Genthin" - städtebaulicher Vertrag nach § 11 BauGB 2019-2024/SR-043

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Genthin beschließt den Vertragsentwurf für den städtebaulichen Vertrag mit der SUNfarming GmbH nach § 11 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 11 BauNIVO und ermächtigt den Bürgermeister, den in der Anlage beiliegenden Entwurf, in der grundsätzlichen Form, mit den Vorhabenträgern abzuschließen und zu unterzeichnen.

Die konkreten städtebaulichen Ziele werden im folgenden Aufstellungsbeschluss für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan dargestellt bzw. sind der anliegenden Vorhabenbeschreibung zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: beschlossen
Ja 26 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 5.17 Vorhabenbezogener Bebauungsplan " Solarpark Alte Deponie Genthin" - städtebaulicher Vertrag nach §§ 11 und 12 BauGB (Durchführungsvertrag) 2019-2024/SR-044

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Genthin beschließt den Vertragsentwurf für den Durchführungsvertrag mit der SUNfarming GmbH nach §§ 11 und 12 BauGB und ermächtigt den Bürgermeister den in der Anlage beigefügten Entwurf des Durchführungsvertrages, in der grundsätzlichen Form, mit dem Vorhabenträger abzuschließen und zu unterzeichnen.

Die konkreten Planungsinhalte werden mit der Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes bestimmt.

Abstimmungsergebnis: beschlossen
Ja 26 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**TOP 5.18 Vorhabenbezogener Bebauungsplan " Solarpark Alte Deponie Genthin"
- Aufstellungsbeschluss nach § 2 Abs. 1 BauGB 2019-2024/SR-045**

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Genthin beschließt auf Antrag der SUNfarming GmbH vom 03.04.2019/26.09.2019 die Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes und Einleitung des Planverfahrens nach § 2 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 8 BauGB. Die Stadt Genthin wird von Planungskosten und Erschließungsaufwand freigestellt. Die dazu notwendigen städtebaulichen Verträge unterliegen einer gesonderten Beschlussfassung und werden vor der Wirksamkeit des Aufstellungsbeschlusses verbindlich abgeschlossen.

Abstimmungsergebnis: beschlossen
Ja 26 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 6 Berichterstattung der Ausschüsse

SR Pflaumbaum, Vorsitzender des RPFA gibt bekannt, dass der Ausschuss am 12.11.2019 zusammengekommen ist. Themen waren die Haushaltsdiskussion, die Entschädigungssatzung, das TGZ sowie der Vertrag mit der QSG.

SR Leiste, Vorsitzender des WUA, informiert, dass der Ausschuss am 08.10. in der Schweinezuchtanlage Gladau und am 05.11.19 im Maschinen- und Vorrichtungsbau Genthin zusammengekommen ist.

SR Prof. Heringshausen, Vorsitzender des BKS-Ausschusses gibt bekannt, dass er beim letzten BKS, der in der Sport- und Schwimmhalle stattfand, nicht anwesend war. Daher informiert SR Otto, dass das Stadtjubiläum sowie die Erhöhung der Kitabeiträge Themen waren. SR Herrmann gibt den Hinweis, dass die Cafeteria der SSH aufgrund der Lautstärke ein ungünstiger Tagungsort war.

SR Müller als stellvertretender Vorsitzende des BVA informierte, dass der BUV am 30.09., am 28.10. und am 18.11.2019 getagt hat. Der Geschäftsführer der Schweinezuchtanlage hatte sich dort den Fragen der Mitglieder gestellt. Weiterhin wurden die heute gefassten Beschlüsse, die den Bereich Bau betreffen, im Ausschuss vorbereitet.

Der Bürgermeister als Vorsitzender des Hauptausschusses gibt bekannt, dass er die Berichterstattung zum Hauptausschuss und die des Bürgermeisters zusammenfasst.

TOP 7 Berichterstattung des Bürgermeisters

Der Bürgermeister informiert den Stadtrat zu folgenden Themen:

- Bürgerpreis
- Neujahrsempfang
- Digitalpakt Schulen
- 850 jähriges Stadtjubiläum
- Kreismuseum
- Waschmittelmuseum
- Drogerie Rossmann
- § 80 KVG LSA (Einbeziehung von Randgruppen)
- Skaterbahn
- Stellenausschreibung Beteiligungsmanagement
- Stadtkulturhaus – Bewirtschaftungskonzept

- 30 Jahre Städtepartnerschaft Genthin-Datteln 2020
- Medizinische Versorgung
- Abgelehnte Leaderprojekte
- Bauhof
- Fraunhofer Institut

TOP 8 Anträge, Anfragen, Anregungen

TOP 8.1 Betreiberkonzept Stadtkulturhaus

Ab dem 01.01.2022 ist das Stadtkulturhaus ein Objekt der Stadt Genthin. Die Fraktion WG Genthin/Mützel/Parchen stellt daher folgenden Antrag:

Die Verwaltung soll ein schlüssiges Betreiberkonzept mit Finanzierungsmöglichkeiten erstellen, das im Juni vom Stadtrat beschlossen werden kann.

Abstimmungsergebnis: beschlossen
Ja 21 Nein 1 Enthaltung 4 Befangen 0

TOP 8.2 Stellenausschreibung Teilhabemanagement

SR Nitz erbittet zum Hauptausschuss die Information, wo die Stellenausschreibung des Teilhabemanagements zusätzlich veröffentlicht wird.

TOP 8.3 Begleitausschuss

SR Nitz hatte auf der Stadtratssitzung am 17.09.2019 den Vorschlag unterbreitet, Frau Herrmann und Herrn Heringshausen in den Begleitausschuss zu entsenden. Er möchte am 05.12.19 beim Hauptausschuss über den Bearbeitungsstand informiert werden.

TOP 8.4 Neujahrsempfang

SR Voth teilt dem Stadtrat mit, dass es eine Forderung aus dem Hauptausschuss war, einen Neujahrsempfang durchzuführen. Die Terminkette zur Auslobung des Bürgerpreises soll zeitnah erstellt werden.

Der Neujahrsempfang soll am 30.01.2020 durchgeführt werden. Dort soll auch der Bürgerpreis verliehen werden.

Abstimmungsergebnis: beschlossen
Ja 25 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 0

TOP 8.5 Schwimmhalle

SR Leiste kritisiert, dass die Öffnungszeiten der Schwimmhalle erneut geändert wurden und dadurch Besucher fernbleiben. Eine Beantwortung wird im nichtöffentlichen Teil erfolgen, da es das Schwimmhallenpersonal betrifft.

TOP 8.6 Parkkontrollen/Verwargelder

SR Leiste fordert, dass vermehrt Parkkontrollen durchgeführt werden. Außerdem möchte er eine Darstellung haben, wie sich die Einnahmen aus Parkverstößen in den letzten Jahren entwickelt haben.

TOP 8.7 Laubbeseitigung am Krankenhaus

SR Leiste zeigt an, dass auf dem Gehweg vorm Krankenhaus kein Laub beseitigt wird. Er bittet die Verwaltung, den Verantwortlichen anzuschreiben.

TOP 8.8 Datei vom Fraunhofer Institut

SR Nitz möchte wissen, was man mit den Daten vom Fraunhofer Institut machen kann und was die Verwaltung damit anstellen wird.

TOP 8.9 Gesprächskultur in den Sitzungen

SR Prof. Dr. Heringshausen bittet den Stadtrat um Selbstreflektion der Kommunikation, um wieder zu einer vernünftigen Gesprächs- und Umgangskultur zu gelangen.

TOP 8.10 Resolution zum Kreismuseum

Der Bürgermeister verliest die Resolution zum Kreismuseum. Es soll versucht werden, das Kreismuseum in den regionalen Entwicklungsplan aufzunehmen. Desweiteren soll Herr Günther mit Frau Schellenberger und dem Landrat Gespräche dazu führen.

SR Heidel hat den Sitzungssaal verlassen. Somit sind noch 25 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.

Wir, die Genthiner Stadträte und der Genthiner Bürgermeister, fordern für unsere Bürgerinnen und Bürger den Erhalt und eine würdige Weiterführung vom Kreismuseum Jerichower Land in Genthin.

Abstimmungsergebnis: beschlossen
Ja 25 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 15 Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Beschlüsse aus der nichtöffentlichen Sitzung

Im Anschluss an die nichtöffentliche Sitzung stellt der Vorsitzende des Stadtrates, Herr Mangelsdorf, die Öffentlichkeit wieder her. Es ist niemand mehr anwesend.

TOP 16 Schließung der Sitzung

Die Sitzung wird um 22:06 Uhr beendet.