

Landkreis Jerichower Land

Der Landrat



Landkreis Jerichower Land – 39281 Burg – Postfach 11 31

Per E- Mail:

martina.markaschke@stadt-genthin.de
carola.elsner@stadt-genthin.de

Stadt Genthin
Bau/ Stadtentwicklung
Marktplatz 3
39307 Genthin

Gebäude- und Liegenschaftsmanagement Bereich Liegenschaften

Auskunft erteilt: **Frau Kubis**
Mein Zeichen: **23 110 22**
Dienstgebäude: **Burg, Bahnhofstraße 9**
Zimmer-Nr.: **Haus 2, Zimmer 2.07**
Telefon: **03921 949-2305**
Telefax: **03921 949-9523**
E-Mail: **gebaeudemanagement@lkjl.de**
Abweichende Sprechzeiten für den o. g. Bereich:

Ihre Nachricht vom
12.08.2020

Ihr Zeichen

Datum
20. August 2020

Sanierungsgebiet „Innenstadt Genthin“ – Ausgleichsbeträge

hier: Langfristigkeit der Nutzung der Objekte des Landkreises

Zu der von Ihnen abgefragten Langfristigkeit der Nutzung der Objekte des Landkreises ergeht die nachfolgende Stellungnahme. Betroffen sind folgende Objekte/ Flurstücke:

- Gymnasium, Große Schulstraße 33: Flur 2, Flurstück 10111 und
Flur 8, Flurstücke 7/77, 10004, 10007 und 10009;
- Gymnasium, Große Schulstraße 5: Flur 8, Flurstück 10234;
- Klein MuBi, Große Schulstraße 7: Flur 8, Flurstück 7/82 (zusätzlich 1/27- Anteil von Flst. 10138,
Anliegerweg „Am Schanzenberg“);
- Kreismuseum, Mützelstraße 22: Flur 6, Flurstück 1299/50.

Für das Bismarck-Gymnasium Genthin in der Großen Schulstraße 5 und 33 kann nach dem jetzt gültigen Schulentwicklungsplan von einer Nutzungsdauer von 15 Jahren weiterhin ausgegangen werden. Verwiesen wird auch auf den aktuellen Schulneubau am Standort Große Schulstraße 33. Bezüglich der Liegenschaften in der Großen Schulstraße 7 (Haus Klein MuBi) sowie in der Mützelstraße 22 (Kreismuseum) liegt kein belegbarer Nutzungsnachweis anhand von Schülerzahlen vor. Diese Einrichtungen bietet der Landkreis in seiner Daseinsfürsorge in Kultur und Bildung allen Bürgerinnen und Bürgern des Landkreises an.

Z. Zt. erfolgt dort eine vorübergehende Unterrichtung gymnasialer Schülerinnen und Schüler während der Bauphase Bismarck-Gymnasium Genthin. Angestrebt wird auch hier eine fortgehende Nutzung dieser Objekte.

Da es sich um Gemeinbedarfsflächen handelt, wird eine Zahlungspflicht für Ausgleichsbeträge im Sanierungsgebiet für die o. g. Objekte/ Flurstücke verneint.

Im Auftrag


Weise

Sitz und Postanschrift:
39288 Burg
Bahnhofstraße 9
Telefon: 03921 949-0
Telefax: 03921 949-9000

Außenstelle:
39307 Genthin
Brandenburger Str. 100
Telefon: 03921 949-0
Telefax: 03921 949-9000

Bankverbindung:
Sparkasse Jerichower Land
IBAN: DE86 8105 4000 0511 0071 16
BIC: NOLADE21JEL
Steuernummer: 103/144/50006

Homepage:
www.lkjl.de
E-Mail:
post@lkjl.de
E-Mail-Adresse nur für formlose Mitteilungen ohne elektronische Signatur

Allgemeine Geschäftszeiten:
Montag bis Mittwoch: 08:30 Uhr – 12:00 Uhr
13:00 Uhr – 16:00 Uhr
Donnerstag: 08:30 Uhr – 12:00 Uhr
13:00 Uhr – 17:00 Uhr
Freitag: 08:30 Uhr – 12:00 Uhr