



NIEDERSCHRIFT **über die Sitzung der Verbandsversammlung am 8. Dezember 2020**

Teilnehmer: siehe Teilnehmerliste Vertreter und Gäste

Beginn: 16:00 Uhr

Ende: 17:32 Uhr

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

01. Eröffnung und Begrüßung
02. Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung
03. Feststellen der Beschlussfähigkeit
04. Bestätigung der Tagesordnung
05. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung der Verbandsversammlung am 30. September 2020
06. Bürgerfragestunde
07. Diskussion und Beschlussfassung über den Bericht zur Prüfung des Jahresabschlusses zum 31.12.2019 einschl. Entlastung der Verbandsgeschäftsführung (Beschlussvorlage 06/2020)
08. Diskussion und Beschlussfassung über den Wirtschaftsplan für das Jahr 2021 (Beschlussvorlage 07/2021)
09. Diskussion und Beschlussfassung über die Bestellung eines Wirtschaftsprüfers für die Prüfung des Jahresabschlusses zum 31. Dezember 2020 (Beschlussvorlage 08/2020)
10. Information der Geschäftsführung zum Wirtschaftsjahr 2020
11. Anfragen und Mitteilungen

Nichtöffentlicher Teil

12. Erschließungsvertrag (Beschlussvorlage 09/2020)

Versammlungsleiter: Frau Golz (Vorsitzende der Verbandsversammlung)

Verlauf der Sitzung

Öffentlicher Teil

01. Eröffnung und Begrüßung

Frau Golz eröffnet die Sitzung der Verbandsversammlung und begrüßt alle Anwesenden.

02. Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung

Von Seiten der Vertreter der Mitgliedsgemeinden gibt es keine Einwände zur Ordnungsmäßigkeit der Ladung.

03. Feststellen der Beschlussfähigkeit

Dem TAV Genthin gehören 4 Kommunen an mit einer Gesamtstimmzahl von 30. Es sind 4 Vertreter anwesend mit einer Gesamtstimmzahl von 30. Damit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

04. Bestätigung der Tagesordnung

Von Seiten der Vertreter gibt es keine Ergänzungen oder Änderungen zur Tagesordnung.

Frau Golz stellt die Tagesordnung zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: Ja: 30 Nein: 0 Enthaltungen: 0

05. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung der Verbandsversammlung am 30. September 2020

Von Seiten der Vertreter gibt es keine Einwände oder Ergänzungen zum Protokoll.

Frau Golz stellt die Niederschrift zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: Ja: 30 Nein: 0 Enthaltungen: 0

06. Bürgerfragestunde

Es sind 3 Bürger*innen anwesend.

Frau Albrecht fragt an, wann der TAV Genthin beabsichtigt, ein Fäkalienfahrzeug anzuschaffen, um die Abfuhr der dezentralen Anlagen selbst organisieren zu können. Nach ihrer Kenntnis stellt der Entsorger Deutschmann seinen Betrieb zum Jahresende ein. Zwei weitere Entsorger würden aus wirtschaftlichen Gründen die Abfuhr der dezentralen Anlagen nicht übernehmen.

Weiter fordert Frau Albrecht eine Gleichbehandlung der Gebührenzahler.

Frau Kablitz bemerkt, dass sie von der Einstellung des Betriebes der Firma Deutschmann keine Kenntnis hat. Die Firma Deutschmann sowie auch die anderen Entsorger haben einen Konzessionsvertrag mit dem TAV Genthin zur Entsorgung der dezentralen Anlagen im Verbandsgebiet, der verpflichtend ist.

Weiter erklärt sie, dass sich die Vertreter auf der letzten Sitzung der Verbandsversammlung darauf geeinigt haben, die Problematik der dezentralen Entsorgung im 1. Quartal 2021 zu beraten, da auch eine rechtliche Prüfung notwendig ist.

Frau Golz erklärt, dass Gleichheit nicht Gleichheit ist. Die zentralen Anschlussnehmer haben einen Herstellungsbeitrag zahlen müssen. Weiter gibt es auch gesetzliche Vorgaben, die geprüft werden müssen. Dies soll im 1. Quartal 2021 geschehen.

Herr Nothe verweist darauf, dass er am 10.11.2020 persönlich an Frau Kablitz eine Unterschriftenliste mit 337 Unterschriften übergeben hat. Bis heute ist keine Antwort von Seiten der Verbandsgeschäftsführung bei ihm eingegangen. Er betont, dass die Bürger inzwischen auch unruhig werden und eine Stellungnahme erwarten.

Weiter fragt er an, ob es möglich ist, dass er vom TAV die Anzahl der bestehenden Sammelgruben und Kleinkläranlagen bekommen kann.

Herr Klunter bemerkt, dass die Beantwortung des Schreibens in Arbeit ist und demnächst auch zugestellt wird. Auch die Übergabe der Zahlen hinsichtlich SG und KKA ist kein Problem und wird veranlasst.

Frau Albrecht bringt nochmals ihren Unmut über die Ungleichbehandlung zum Ausdruck und auch darüber, dass seit 1 Jahr diskutiert wird und nichts passiert.

Frau Lichtenberg meldet sich zu Wort und stellt klar, dass seinerzeit rigoros von den Bürgern die zentrale Erschließung in Neuen- und Altenklitsche abgelehnt wurde. Damals hätten noch Fördermittel für die Erschließung zur Verfügung gestanden.

Herr Nothe bemerkt, dass Kade die zentrale Erschließung gewollt habe, aber der wirtschaftliche sowie auch technische Aufwand zu hoch gewesen wäre.

Herr von Holly stellt fest, dass 2 Fragen zu beantworten sind, die Höhe der Abwassergebühr und die Form der Abwasserentsorgung. Bis März 2021 wird sich der Verband dazu positionieren. Die Anschlussfrage selbst stellt sich derzeit noch gar nicht, der Antrag dazu müsste ohnehin von der Mitgliedsgemeinde kommen.

07. Diskussion und Beschlussfassung über den Bericht zur Prüfung des Jahresabschlusses zum 31.12.2010 einschl. Entlastung der Verbandsgeschäftsführung (Beschlussvorlage 06/2020)

Frau Kablitz schaltet Herrn Brödner von eureos per Videokonferenz zu und erteilt ihm das Wort.

Herr Brödner (eureos) erläutert den Bericht und das Ergebnis zur Prüfung des Jahresabschlusses zum 31.12.2019 anhand einer Präsentation.

Er stellt fest, dass das Jahresergebnis im Abwasserbereich 536.631,95 € beträgt, im Trinkwasserbereich beträgt das Jahresergebnis 150.680,51 €.

Der Jahresüberschuss beträgt 687.312,46 € und ist auf neue Rechnung vorzutragen.

Das Jahresergebnis ist positiv, der uneingeschränkte Prüfungsvermerk wurde zum 02.10.2020 durch das Prüfungsbüro erteilt.

Herr von Holly fragt an, ob durch die Gebührenangleichung Rückstellungen verfügbar sind.

Frau Kablitz bemerkt, dass keine Überdeckung vorhanden ist und demnach auch keine Rückstellungen verfügbar sind.

Von Seiten der Vertreter gibt es keine weiteren Anfragen.

Frau Golz stellt den Beschluss 06/2020 wie folgt zur Abstimmung:

„Die Verbandsversammlung des Trinkwasser- und Abwasserverbandes Genthin stellt den Jahresabschluss für das Wirtschaftsjahr 2019 mit folgenden Daten fest:

1.1	<u>Bilanzsumme</u>	49.689.253,80 €
1.1.1	Aktiva	
	- Anlagevermögen	47.916.008,03 €
	- Umlaufvermögen	1.767.690,98 €
	- Rechnungsabgrenzungsposten	5.554,79 €
1.1.2	Passiva	
	- Eigenkapital	40.455.034,58 €
	- Sonderposten Finanzierung des Sachanlagevermögen	1.536.734,00 €
	- empfangene Ertragszuschüsse	3.252.609,21 €
	- Rückstellungen	612.437,02 €
	- Verbindlichkeiten	3.832.438,99 €
1.2	<u>Jahresgewinn / -verlust</u>	687.312,46 €
	davon Trinkwasserbereich	150.680,51 €
	davon Abwasserbereich	536.631,95 €
1.2.1	Umsatzerlöse/Erträge	8.270.561,09 €
1.2.2	Aufwendungen	7.583.248,63 €

2. Der Jahresüberschuss in Höhe von 687.312,46 € ist auf neue Rechnung vorzutragen.

3. Der Verbandsgeschäftsführung wird für das Wirtschaftsjahr 2019 die Entlastung erteilt.“

Abstimmungsergebnis: Ja: 30 Nein: 0 Enthaltungen: 0

08. Diskussion und Beschlussfassung über den Wirtschaftsplan für das Jahr 2021 (Beschlussvorlage 07/2020)

Frau Kablitz erklärt, dass die Basis für den Wirtschaftsplan die Gebührenkalkulation 2019 bis 2021 bildet. Besondere Aufwendungen sind nicht enthalten. Der Investitionsplan ist an die langfristigen Planungen angelehnt.

U. a. sind folgende Maßnahmen für das Jahr 2021 geplant:

Trinkwasserbereich (Investitionskosten 830 T€)

- TWL Ferchland-Klietznick
- TWL Ferchland, Chausseestraße
- TWL Genthin, Wiesenweg
- TWL Genthin, Ziegeleistraße
- TWL Neuenklitsche
- WF Genthin, Neubau Brunnen 3 und 5
- WW Hohenseeden, Erneuerung Steuerung und Elektrik

Abwasserbereich (Investitionskosten 1.057 T€)

- ausgenommen ist der Neubau der KA Genthin → Vorhaben läuft autark
- SWK Genthin, Große Schulstraße
- Schächterneuerungen
- Ersatz div. Pumpwerke
- Ersatz Rechenanlage KA Tucheim

Frau Lichtenberg fragt an, ob die Anschaffung eines Entsorgungsfahrzeuges geplant ist.

Frau Kablitz bemerkt, dass dies im Wirtschaftsplan nicht berücksichtigt ist. Bei Bedarf kann aber ein Nachtrag zum Wirtschaftsplan erstellt werden.

Frau Golz ergänzt, dass die abgeschlossenen Konzessionsverträge mit den Entsorgern noch laufen und nicht einfach so gekündigt werden können.

Von Seiten der Vertreter gibt es keine weiteren Anfragen.

Frau Golz stellt den Beschluss 07/2020 wie folgt zur Abstimmung:

„Die Verbandsversammlung des Trinkwasser- und Abwasserverbandes Genthin beschließt den Wirtschaftsplan 2021 mit folgenden Hauptkennziffern:

I. Erfolgsplan

(Angaben in T€)	gesamt	Trinkwasserbereich	Abwasserbereich
Umsatzerlöse	7.127,7	2.465,0	4.662,7
Sonstige Erträge (einschl. Zinserträge und aktivierte Eigenleistungen)	259,6	40,1	219,5
Aufwendungen	7.484,1	2.548,2	4.935,9
Jahresergebnis	-96,8	-43,1	-53,7

II. Vermögensplan

(Angaben in T€)	gesamt	Trinkwasserbereich	Abwasserbereich
Einnahmen	3.166,7	1.142,8	2.023,9
davon Kreditneuaufnahme	530,0	180,0	350,0
Ausgaben	3.166,7	1.142,8	2.023,9
davon Investitionen	2.007,0	890,0	1.117,0
Höchstbetrag für Kassenkredite	630,0		

III. Stellenplan

Stellenübersicht mit insgesamt 31,75 Vollbeschäftigteneinheiten (32 Personen) und 3 Auszubildende.“

Abstimmungsergebnis: Ja: 30 Nein: 0 Enthaltungen: 0

09. Diskussion und Beschlussfassung über die Bestellung eines Wirtschaftsprüfers für die Prüfung des Jahresabschlusses zum 31. Dezember 2020 (Beschlussvorlage 08/2020)

Frau Kablitz gibt zur Kenntnis, dass sie die Wiederbestellung der Eureos GmbH mit dem Rechnungsprüfungsamt des Landkreises Jerichower Land abgestimmt hat. Es wäre dann die fünfte Prüfung, welche die Eureos GmbH für den TAV Genthin durchführt.

Von Seiten der Vertreter gibt es keine Anfragen.

Frau Golz stellt den Beschluss 08/2020 wie folgt zur Abstimmung:

„Die Verbandsversammlung des Trinkwasser- und Abwasserverbandes Genthin beschließt, für die Prüfung des Jahresabschlusses 2020 die

Eureos GmbH
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft
Kramergasse 4
01067 Dresden

zu bestellen.“

Abstimmungsergebnis: Ja: 30 Nein: 0 Enthaltungen: 0

10. Information der Geschäftsführung zum Wirtschaftsjahr 2020

Frau Kablitz stellt fest, dass ein besonderes und anstrengendes Jahr, geprägt von der Corona-Pandemie, hinter uns liegt. Die Verbandsgeschäftsführung hat mit Arbeitsschutzanweisungen und einem Pandemie-Plan entsprechend auf die Situation reagiert. Zu jeder Zeit war die Ver- und Entsorgung der Bürger des Verbandsgebietes gesichert.

Insbesondere für die Mitarbeiter im Technischen Bereich wurden Schutzausrüstungen angeschafft, so dass die Mitarbeiter gut ausgerüstet sind.

Weiter informiert sie, dass im Personalbereich keine Veränderungen vorgenommen wurden, es sind 35 Beschäftigte und 3 Azubis (1 Azubi Trinkwasserbereich, 2 Azubis Abwasserbereich) angestellt.

Im Managementsystem erfolgte die Rezertifizierung bereits 2018, die Überwachungsaudits 2019 und 2020. Die Umsetzung erfolgt im täglichen Arbeitsgeschäft und die Abläufe haben sich Alltag gut integriert.

Für die vorgenommene Einführung eines Dokumenten-Management-Systems (DMS) erfolgt momentan eine Markterkundung.

Derzeit laufen die Vorbereitungen für die Verbrauchsabrechnung 2020. Ca. die Hälfte der Wasserzähler sind Funkzähler und werden vom TAV ausgelesen, der Rest der Ablesung erfolgt über Ablesekarten.

Die Weiterführung der Umstellung der Wasserzähler auf Funkzähler wird im Jahr 2022 erfolgen. Dann werden alle noch vorhandenen mechanischen Wasserzähler ausgetauscht

Die Thematik Abwasserreinigung am Standort Genthin wurde auch 2020 weitergeführt. Die Wirtschaftlichkeitsuntersuchung wurde erstellt. Die Prüfung durch das Landesverwaltungsamt S-A ist erfolgt, hier gibt es aber noch Klärungsbedarf. Aufgrund von noch zu führenden Gesprächen wurde die Beschlussfassung vertagt.

Hinsichtlich des Gerichtsverfahrens zur Maßnahme Sanierung Schmutzwasserschächte in der Mühlenstraße in Genthin gibt es ein Urteil, die Urteilbegründung steht jedoch noch aus. Demnach soll der TAV Genthin 25 % der Kosten tragen.

In der Wasserfassung Schoppsdorf wurden 2 neue Brunnen errichtet, die Inbetriebnahme soll Anfang 2021 erfolgen.

Zur Maßnahme SWK südlich der Uhlandstraße wird den Vertretern eine Fotodokumentation über die Bauarbeiten gezeigt und Erläuterungen gegeben.

Abschließend stellt Frau Kablitz fest, dass der TAV Genthin am 12.12.2020 sein 30-jähriges Bestehen hat. Leider konnten aufgrund der Corona-Pandemie keine Aktivitäten durchgeführt werden. Für das kommende Jahr ist ein Tag der offenen Tür geplant, der Zeitraum ist noch offen.

11. Anfragen und Mitteilungen

Es gibt keine Anfragen und Mitteilungen.

Frau Golz schließt den öffentlichen Teil, die anwesenden Bürger verlassen den Versammlungsraum.

Frau Golz eröffnet den nichtöffentlichen Teil.

Nichtöffentlicher Teil

12. Erschließungsvertrag (Beschlussvorlage 09/2020)

Frau Golz verweist auf den Sachbericht.

Sachbericht:

- Der Investor plant den Bau von voraussichtlich 3 Eigenheimen im Bereich der Mützelstraße. Dazu soll das Grundstück (Flur 8, Flurstück 7/248) in 3 Baugrundstücke aufgeteilt werden. Das Grundstück ist bisher nicht an die öffentliche Trinkwasserversorgungsanlage sowie an die öffentliche Abwasserbeseitigungsanlage des TAV Genthin angeschlossen.
- Die Grundstücke sollen im Rahmen dieses Erschließungsvertrages an die öffentliche Trinkwasserversorgungsanlage sowie an die öffentliche Abwasserbeseitigungsanlage des TAV Genthin angeschlossen werden.
- Der Investor vergibt den Auftrag zur Erweiterung der Trinkwasserversorgungsleitung sowie zur Erweiterung des Freigefällekanals im öffentlichen Bereich in Abstimmung mit dem TAV Genthin.
- Die jeweiligen Hausanschlussleitungen (TW und Abwasser) werden nach Bedarf auf der Grundlage der jeweiligen Satzungen des TAV Genthin beantragt.

- Die Kosten für die Erweiterung der Trinkwasserversorgungsleitung sowie des Freigefällekanals im öffentlichen Bereich trägt der Investor entsprechend dem tatsächlich entstandenen Aufwand.
- Die Kosten für die einzelnen Trinkwasserhausanschlüsse trägt der jeweilige Eigentümer des Grundstückes. Grundlage hierfür ist die Wassergebührensatzung des TAV Genthin.
- Die Kosten für die einzelnen Abwasserhausanschlüsse trägt der jeweilige Eigentümer des Grundstückes. Grundlage hierfür ist die Abwasserbeitragssatzung des TAV Genthin.
- Das Grundstück (Flur 8, Flurstück 7/248) unterliegt der Abwasserbeitragspflicht. Zur Ablösung der Abwasserbeitragspflicht wird der Beitrag nach der zum Zeitpunkt des Vertragsabschlusses gültigen Abwasserbeitragssatzung des TAV Genthin für die beitragspflichtige Fläche ermittelt. Der ermittelte Abwasserbeitrag wird dann mit den tatsächlichen Aufwendungen für die Abwassererschließung verrechnet. Ist der ermittelte Abwasserbeitrag höher als die Erschließungskosten, ist diese Differenz nach Vertragsabschluss durch den Investor als Einmalzahlung an den TAV zu zahlen.
- Nach endgültiger und vollständiger Herstellung und mangelfreier Abnahme der Trinkwasserversorgungsleitung sowie des Freigefällekanals im öffentlichen Bereich werden diese dem TAV Genthin übereignet.

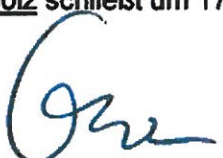
Von Seiten der Vertreter gibt es keine Anfragen.

Frau Golz stellt den Beschluss 09/2020 wie folgt zur Abstimmung:

„Die Verbandsversammlung des Trinkwasser- und Abwasserverbandes Genthin beschließt, den Erschließungsvertrag zwischen Hans-Werner Kant (Investor) und dem Trinkwasser- und Abwasserverband zur Erschließung von Baugrundstücken im Bereich der Mützelstraße in Genthin zu genehmigen.“

Abstimmungsergebnis: Ja: 30 Nein: 0 Enthaltungen: 0

Frau Golz schließt um 17:32 Uhr die Sitzung der Verbandsversammlung.

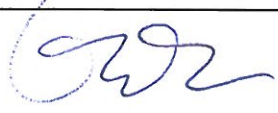
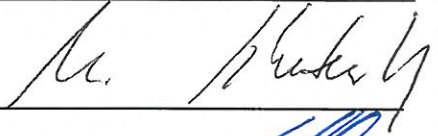

Golz
Vorsitzende der Verbandsversammlung


Klempert
Protokollantin



Trinkwasser- und Abwasserverband Genthin (TAV)

Anwesenheitsliste der Vertreter der Sitzung der Verbandsversammlung am 8. Dezember 2020

Lfd. Nr.	Stadt/Gemeinde	Stimmanteil	Unterschrift des Vertreters
1	Elbe-Parey	7	
2	Genthin	13	
3	Stadt Jerichow	8	
4	Stadt Möckern	2	
Stimmanteile gesamt:		30	
Anzahl Vertreter gesamt:		4	



Unterschrift

NOTKE, HARTMUT, KADE, SCHLEUSEB H. *for*



Trinkwasser- und Abwasserverband Genthin (TAV)

Anwesenheitsliste der Gäste der Sitzung der Verbandsversammlung am
8. Dezember 2020

Name, Vorname

Ort

Unterschrift

Reinhold, B. J.

Mitsche

A



Trinkwasser- und Abwasserverband Genthin (TAV)

Anwesenheitsliste der Gäste der Sitzung der Verbandsversammlung am 8. Dezember 2020

Name, Vorname

Ort

Unterschrift

Pötsche Simone

Genthin

Pötsche