

Beschlussvorlage

2019-2024/SR-166

Status: öffentlich

Fachbereich FB Bau
Verfasser Rayc Zenker

Erstellungsdatum: 19.05.2021
Aktenzeichen 60.50.00.07/SSH

Betreff:

Förderantrag Sanierung der Sporthalle Berliner Chaussee 18 a in 39307 Genthin

Beratungsfolge:			Abstimmung			
Sitzungsdatum	Gremium	Zuständigkeit	Ja	Nein	Ent	Bef
21.06.2021	Bau- und Vergabeausschuss	Vorberatung				
08.07.2021	Stadtrat der Stadt Genthin	Entscheidung				

Ergebnis der Abstimmung: **beschlossen** **abgelehnt**

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Vergabeausschuss empfiehlt die Variante

Der Stadtrat der Stadt Genthin bestätigt die Variante

(Dagmar Turian)
Fachbereichsleiter/in

(Matthias Günther)
Bürgermeister

Sachverhalt:

Die Stadt Genthin hat am 29.10.2020 im Rahmen des Bundesprogramms „Sanierung kommunaler Einrichtungen in den Bereichen Sport, Jugend und Kultur“ einen Förderantrag für die Sanierung der Sporthalle Berliner Chaussee 18 a in Höhe von 2.100.000 € gestellt.

Inhalt dieses Förderantrages waren folgende Leistungsanteile:

1. Gewerk Baustelleneinrichtung (Kostenschätzung ca. 2000 €)
2. Gewerk Gerüstarbeiten (hier auch im Bereich der Schwimmhalle, Kostenschätzung ca. 41.900 €)
3. Gewerk Putz- und Stuckarbeiten (Fassadendämmung oberhalb und unterhalb Gelände, hier auch im Bereich der Schwimmhalle, Kostenschätzung ca. 436.200 €)
4. Gewerk Dachabdichtungsarbeiten (über Besuchergang, Kostenschätzung ca. 56.300 €)
5. Gewerk Tischlerarbeiten (Fensterbänder Nord und Außentüren, Kostenschätzung ca. 66.900 €)
6. Gewerk Rollladenarbeiten (Außenraffstoreanlage, Kostenschätzung ca. 40.200 €)
7. Gewerk Verglasungsarbeiten (Glasfassade Süd und Nord, Kostenumfang ca. 318.300 €)
8. Gewerk Sanierung Sozialteil (Kostenumfang ca. 217.300 €)
9. Gewerk Brandschutzmaßnahmen (Kostenschätzung ca. 45.600 €)
10. Gewerk Blitzschutz- und Erdungsanlagen (Kostenschätzung ca. 9.000 €)
11. Gewerk Niederspannungsanlagen (Kabel, Beleuchtung, Brandmeldeanlage (Kostenschätzung ca. 172.900 €)
12. Gewerk Heizungs- und Lüftungsinstallation (Wärmeverteilungsnetz, Raumheizung, Lüftungsanlagen, Kostenschätzung ca. 171.800 €)
13. Gewerk Gas- und Wasserinstallation (Abwasseranlagen, Wasseranlagen, Sanitärgegenstände, Kostenschätzung ca. 186.600 €)
14. Planungsleistungen (Kostenschätzung ca. 335.000 €)

Am 05.03.2021 ist dazu eine Absage durch den Fördermittelgeber erteilt worden. Der Fördermittelgeber teilte dazu mit, dass rund 1300 Antragsskizzen mit einem Gesamtfördervolumen von rund 2,8 Milliarden Euro eingegangen sind. Damit war das Programm mehrfach überzeichnet.

In der Buchungsstelle 42.4.20/3019/785100 stehen für die Maßnahme derzeit 2.150.775,72 € zur Verfügung. Bei einer zu erwartenden Förderung in Höhe von 1.890.000 € hätte sich dabei ein Eigenanteil für die Stadt Genthin in Höhe von 260.775,72 € ergeben.

Für den weiteren Verlauf ergeben sich folgende Möglichkeiten:

Variante 1

Erneute Fördermittelbeantragung nach Verfügbarkeit weiterer Förderprogramme und die Mittel verbleiben gemäß Haushaltsnachweis 2021. Derzeit bestehen 2 Fördermöglichkeiten. Neben der klassischen Sportförderung mit einem Förderanteil von max. 50 % können Fördervoraussetzungen über die Städtebauförderung (Rubrik Lebendige Zentren) bei einer 2/3 Förderung angenommen werden, so dass sich hier ein Eigenanteil für die Stadt Genthin in Höhe von ca. 700.000 € ergeben würde. Abgabetermin für die Antragstellung ist hier der 30.11.2021. Von einer zeitnahen Förderzusage ist in beiden Fällen nicht auszugehen.

Variante 2

Ein Großteil der Maßnahme wird bis zur Neuauflage einer neuen Förderung ausgesetzt, der finanzielle Eigenanteil der Stadt Genthin in Höhe von 260.775,70 € wird für den 1. Bauabschnitt für Dachdeckerarbeiten über dem Besuchergang (ca. 56.300 €) sowie für die Herstellung eines Behinderten-WC`s unter Herstellung eines barrierefreien Zugangs an der Ostseite der Sporthalle (ca. 170.000 €) ohne Fördermitteleinsatz verwendet.

Anlagen:

Finanzielle Auswirkungen:
Siehe Sachverhalt