

Niederschrift Bau- und Vergabeausschuss BVA/2019-2024/21

Sitzungstermin:	Montag, 19.07.2021
Sitzungsbeginn:	17:00 Uhr
Sitzungsende:	Uhr
Ort, Raum:	Genthin, Rathaus-Sitzungssaal Genthin

Anwesend sind:

Vorsitzender

Herr Marc Eickhoff LWG Fiener

Mitglieder des Gremiums

Herr Rüdiger Feuerherdt	WG Mützel
Herr Henryk Lampert	WG Mützel
Herr Gerd Mangelsdorf	CDU
Herr Norbert Müller	CDU
Frau Birgit Vasen	DIE LINKE

Vertreter

Herr Lars Bonitz WG Altenplathow

Verwaltung

Herr Matthias Günther	
Frau Dagmar Turian	FB Ltrn. Bau/Stadtentwicklung

Es fehlen:

Mitglieder des Gremiums

Herr Udo Krause	SPD	entschuldigt
-----------------	-----	--------------

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- | | | |
|-----|---|--------------------------|
| 1 | Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie der Beschlussfähigkeit | |
| 2 | Einwohnerfragestunde | |
| 3 | Bestätigung der Tagesordnung - öffentlicher Teil | |
| 4 | Bestätigung der Niederschrift vom ... - öffentlicher Teil | |
| 5 | Abschlussdokumentation Stadtanierung | |
| 6 | Beschlussfassung zu Vorlagen und Anträgen durch den Bau- und Vergabeausschuss - öffentlicher Teil | |
| 6.1 | Radwegeförderung Ortsverbindungsstraße Genthin - Mützel _ Planungsleistungen | 2019-2024/Bau-066 |
| 6.2 | Gehweg Bebelstraße | 2019-2024/Bau-071 |
| 7 | Bauanträge | |
| 8 | Informationen und Stellungnahmen der Verwaltung - öffentlicher Teil | |
| 8.1 | Protokollkontrolle | |
| 9 | Anfragen und Anregungen an die Verwaltung - öffentlicher Teil | |

Protokoll:

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie der Beschlussfähigkeit

Die Sitzung wurde von dem Ausschussvorsitzenden, Herrn Eickhoff, eröffnet. Die Beschlussfähigkeit war mit 7 anwesenden Ausschussmitgliedern gegeben.

TOP 2 Einwohnerfragestunde

Es lagen keine Anfragen zur Beantwortung vor.

TOP 3 Bestätigung der Tagesordnung - öffentlicher Teil

Die Tagesordnung wurde in der vorliegenden Form bestätigt.

_ beschlossen
Ja 6 Enthaltung 1

TOP 4 Bestätigung der Niederschrift vom ... - öffentlicher Teil

.

Das Protokoll wurde unbeanstandet bestätigt.

_ beschlossen
Ja 6 Enthaltung 1

TOP 5 Abschlussdokumentation Stadtsanierung

Frau Turian informierte ausführlich und stellte die Abschlussdokumentation vor. Das Dokument steht den Ausschussmitgliedern mit der Einladung zur Sitzung zur Verfügung.

TOP 6 Beschlussfassung zu Vorlagen und Anträgen durch den Bau- und Vergabeausschuss - öffentlicher Teil

TOP 6.1 Radwegeförderung Ortsverbindungsstraße Genthin - Mützel _ Planungsleistungen
2019-2024/Bau-066

Für die Planung und den Bau von Radwegen werden in den nächsten Jahren für die Kommunen finanzielle Mittel zur Verfügung gestellt. Das Landesprogramm „Stadt und Land“ 2021 bis 2023, bietet aktuell die Möglichkeit, Fördermittel in Höhe von bis zu 90% für Radwegebaumaßnahmen zu beantragen. Voraussetzung ist die Vorlage ei-

ner genehmigungsfähigen Entwurfsplanung beim Ministerium.

Unter dieser Maßgabe wurde die Fortführung des Gemeinsamen Rad/Gehweges nach Mützel diskutiert.

Dieser kann gefördert werden, wenn er an der Ortsverbindungsstraße in Richtung Mützel fortgeführt wird.

Da der Weiterbau auf der westlichen Seite, einschließlich Brücke über den Mühlengraben, betrachtet werden muss, ist Grunderwerb erforderlich. Dazu wurden bereits erste Arbeitsschritte eingeleitet, um die Bauerlaubnis der betroffenen Flächeneigentümer zu erwirken.

Das Erfordernis zum Bau des gemeinsamen Rad/Gehweges ist fachlich sehr gut zu begründen, da die Verkehrszahlen auf der Ortsverbindungsstraße geringer als die Norm ausfallen und damit nach Regelwerk nicht zwingend eine separate Führung notwendig wäre.

Erste Voraussetzung dafür ist die Bauerlaubnis aller betroffenen Eigentümer. Weiterhin muss in diesem Jahr mit der Planung begonnen werden. Dafür werden zunächst Mittel in Höhe von rund 48.540,00 € benötigt. Die Finanzierung kann innerhalb des Budgets Bau 2021 gesichert werden. Für das Haushaltsjahr 2022 ist die Gesamtmaßnahme dann für den Haushalt zu berücksichtigen. Die Freigabe zur Durchführung der Planungsleistungen und Deckung der nicht geplanten Kosten über das Budget Straßenunterhaltung wurde einstimmig erteilt.

Beschlussvorschlag:

Der Bau – und Vergabeausschuss bestätigt die Antragstellung zur Förderung für den Bau eines Gemeinsamen Rad/Gehweges und die damit verbundene finanzielle und fachliche Vorleistung für die notwendigen Planungsleistungen.

_ beschlossen

Ja 7

TOP 6.2

Gehweg Bebelstraße

2019-2024/Bau-071

Die Deutsche Bahn ist Eigentümer eines Grundstückes in der Bebelstraße. Die auf dem Grundstück befindlichen Pappeln wurden gefällt, allerdings wurden die Stubben nicht entfernt, dadurch haben die Wurzeln weiter ausgetrieben und den vor dem Grundstück befindlichen öffentlichen Grundstück beschädigt.

Die Bahn wurde Seitens der Ordnungsbehörde aufgefordert die Wurzeln und Aufwüchse zu entfernen, hierbei sind massive Schäden am Gehweg sichtbar geworden. Da die Gefährdung der Verkehrssicherheit durch angehobene Betonplatten bestand, wurde der Gehwegbereich gesperrt.

Da es sich bei diesem Gehweg um keine durchgängige Wegeanlage handelt und der Ziel- und Quellverkehr ohnehin auf der anderen Straßenseite stattfindet, ist es fraglich, ob in diesem Bereich ein Gehweg vorgehalten werden muss.

Es war zu entscheiden, ob die Wiederherstellung des Gehweges im Rahmen der Schadenregulierung vom Eigentümer verlangt wird oder ein ersatzloser Rückbau des Gehweges mit Anlage einer Rasenfläche ein Mehrwert für die Stadt aufzeigt. Durch den Ausschuss wurde der ersatzlose Rückbau unterstützt.

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Vergabeausschuss beschließt den ersatzlosen Rückbau des Gehweges und Herstellung einer Rasenfläche entlang des Grundstückes der Deutschen Bahn in der Bebelstraße

 beschlossen
Ja 7

TOP 7 Bauanträge
Kein Handlungsbedarf.

TOP 8 Informationen und Stellungnahmen der Verwaltung - öffentlicher Teil
Kein Handlungsbedarf.

TOP 8.1 Protokollkontrolle
Bekanntgabe vom 21.06.2021 einstimmig angenommen, - 2019-2024/Bau-064

TOP 9 Anfragen und Anregungen an die Verwaltung - öffentlicher Teil
Herr Rostkovius bitte um die Sanierung des Glockenturms in Fienerode – Eine fachliche Überprüfung wurde vorgenommen. Es wird ein Kostenvoranschlag erstellt, um die Finanzierung im laufenden Kalenderjahr zu prüfen. Zwischenzeitlich ist der Auftrag erteilt, allerdings ist mit Lieferschwierigkeiten bei der Bereitstellung des notwendigen Holzes zu rechnen.

Frau Vasen fragt nach einem Stromanschluss am Parkplatz am Schiffsanleger. – Ein Stromanschluss ist Bestandteil des Projektes

In der Seminarstraße/ Gröblerstraße befinden sich Baumstümpfe, die noch zu entfernen sind..

Eickhoff
Ausschussvorsitzender