

## Hebesatz – Satzung

für die Stadt Genthin

Aufgrund des § 25 des Grundsteuergesetzes vom 07.08.1973 (BGBl. I S. 965, zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes vom 19.12.2000 (BGBl., s.1790), des § 16 des Gewerbesteuergesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 15. Oktober 2002 (BGBl. I S. 4167), geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 16. Mai 2003 (BGBl. I S. 660) und des § 6 der Gemeindeordnung für das Land Sachsen-Anhalt (GO LSA) vom 05.10.1993 (GVBL LSA S. 568), zuletzt geändert am 26. März 2004 (GVBL LSA S.234) hat der Stadtrat in seiner Sitzung am 23. September 2004 die folgende Hebesatz-Satzung beschlossen:

### § 1

Die Steuersätze (Hebesätze) für die Realsteuer (Grundsteuer und Gewerbesteuer) werden für das Gebiet der Stadt Genthin (ohne den OT Mützeln) wie folgt festgesetzt:

#### 1. Grundsteuer

- |  |          |
|--|----------|
| a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe<br>(Grundsteuer A) | 300 v.H. |
| b) für die Grundstücke<br>(Grundsteuer B)                              | 370 v.H. |

#### 2. Gewerbesteuer

**330 v.H.**

## § 2

Die Steuersätze (Hebesätze) für die Realsteuern der im Rahmen der Gebietsänderungsvereinbarung beigetretenen Gemeinde Parchen werden ab dem Jahr 2005 denen der Stadt Genthin angeglichen.

## § 3

Die Steuersätze für die Realsteuern der im Rahmen der Gebietsänderungsvereinbarung beigetretenen Gemeinde Mützel werden ab dem Jahr 2005 wie folgt festgesetzt:

### 1. Grundsteuer

- |    |   |           |
|----|---|-----------|
| a) | für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe<br>(Grundsteuer A) | 250 v. H. |
| b) | für die Grundstücke<br>(Grundsteuer B)                              | 300 v.H.  |

### 2. Gewerbesteuer

300 v. H.

## § 4

Die vorstehenden Hebesätze gelten erstmals für das Haushaltsjahr 2005.

## § 5

Sofern keine andere Hebesatzbestimmung getroffen wird, bleiben die festgesetzten Hebesätze auch nach Ablauf des vorgesehenen Geltungszeitraums wirksam.

## § 6

Diese Satzung tritt am 01. Januar 2005 in Kraft.  
Gleichzeitig tritt die Hebesatzsatzung vom 20.11.2003 zum 01.01.2005 außer Kraft.

Genthin, 23.09.2004

---

Bürgermeister der Stadt Genthin

Siegel