

# Niederschrift

## Rechnungsprüfungs- und Finanzausschuss

### RPA/2019-2024/14

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Dienstag, 07.06.2022
<b>Sitzungsbeginn:</b>	17:30 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	19:11 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Genthin, Rathaus-Sitzungssaal Genthin

---

Anwesend sind:

#### **Mitglieder des Gremiums**

Herr Wilmut Pflaumbaum	FDP
Herr Torsten Gutschmidt	CDU
Herr Andy Martius	CDU
Frau Birgit Vasen	DIE LINKE

#### **Vertreter**

Herr Falk Heidel	Pro Genthin	Vertretung für Herrn Hinze
Herr Lutz Nitz	GRÜNE	Vertretung für Herrn Haack

#### **Sachkundige Einwohner**

Frau Beate Hertting	Vorschlag: LINKE
Herr Christian Köpke	CDU-Fraktion

#### **Verwaltung**

Frau Janett Zaumseil	FB Ltrn. Finanzen/Immobilienwirtschaft
Frau Corinna Thiele	

Es fehlen:

#### **Mitglieder des Gremiums**

Herr Lars Bonitz	WG Altenplathow	
Herr Lutz Hinze	Pro Genthin	entschuldigt
Herr Thomas Haack	LWG Fiener	entschuldigt

#### **Verwaltung**

Herr Matthias Günther	
-----------------------	--

### **Tagesordnung:**

#### **Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Bestätigung der Tagesordnung - öffentlicher Teil
- 4 Bestätigung der Niederschrift vom 26.04.2022 - öffentlicher Teil
- 5 Beschlussfassung zu Vorlagen und Anträgen - öffentlicher Teil
- 6 Informationen und Stellungnahmen der Verwaltung - öffentlicher Teil
- 6.1 Informationen über mögliche PPP-Finanzierung Kita Neubau Tuheim
- 6.2 Informationen zu den Kernpunkten Haushaltskonsolidierungskonzept 2023
- 6.3 Informationen zum Ausführungsstand Haushaltsplan 2022
- 6.4 Protokollkontrolle
- 7 Informationen des Ausschussvorsitzenden - öffentlicher Teil
- 8 Anträge, Anfragen und Anregungen an die Verwaltung - öffentlicher Teil
- 8.1 Unkraut auf dem Friedhof Tuheim
- 15 Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Beschlüsse aus der nichtöffentlichen Sitzung
- 16 Schließung der Sitzung

Protokoll:

## Öffentlicher Teil

- TOP 1 Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie der Beschlussfähigkeit**  
Der Ausschussvorsitzende Herr Pflaumbaum begrüßt die anwesenden Ausschussmitglieder sowie die Presse. Es sind 6 von 7 Ausschussmitgliedern anwesend. Die Beschlussfähigkeit und die Ordnungsmäßigkeit der Ladung werden festgestellt.
- TOP 2 Einwohnerfragestunde**  
Fragen im Rahmen der Einwohnerfragestunde liegen nicht vor.
- TOP 3 Bestätigung der Tagesordnung - öffentlicher Teil**  
Die Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.
- TOP 4 Bestätigung der Niederschrift vom 26.04.2022 - öffentlicher Teil**  
Die Niederschrift des öffentlichen Sitzungsteils vom 26.04.2022 wird bei 3 Ja-Stimmen und 3 Enthaltungen einstimmig bestätigt.
- TOP 5 Beschlussfassung zu Vorlagen und Anträgen - öffentlicher Teil**  
Vorlagen bzw. Anträge liegen nicht vor.
- TOP 6 Informationen und Stellungnahmen der Verwaltung - öffentlicher Teil**
- TOP 6.1 Informationen über mögliche PPP-Finanzierung Kita Neubau Tuheim**  
Frau Zaumseil erläutert den Ausschussmitgliedern ein PPP-Projekt und die Voraussetzungen, die dazu vorliegen müssen. Die Präsentation ist in Session Net an die Sitzung gehängt. Herr Gutschmidt berichtet aus dem OSR Tuheim, bei dem eine Beschlussvorlage vom FB Bau zu diesem Thema beraten werden sollte. Der OSR sah sich wegen fehlenden Informationen nicht in der Lage, einen Beschluss zu fassen.  
Herr Nitz findet es gut, dass die Volksbank ein regionales Unternehmen ist, das es sich nicht erlauben kann seinen guten Ruf in der Gegend zu ruinieren. Ihm ist bewusst, dass PPP-Projekte umstritten sind, da die Transparenz nicht so gegeben ist wie bei der öffentlichen Hand. Jedoch gibt der Haushalt der Stadt Genthin ein solches Projekt nicht her. Er sieht darin ein machbares Projekt, wenn alle an einem Strang ziehen und bei dem dringend und schnell gehandelt werden muss. Auch SR Martius ist dafür, das Tempo bei der Diskussion zu erhöhen, die Planung zu konkretisieren und die Wirtschaftlichkeitsuntersuchung anhand von Referenzobjekten und aktuellen Baupreisindizes endlich aufstellen.  
SR'in Vasen macht darauf aufmerksam, dass die bereits erfolgten Schritte der Verwaltung damit hinfällig werden könnten. Herr Mangelsdorf interessiert grundsätzlich die Bereitschaft der Kommunalaufsicht zur Genehmigung des PPP-Projektes bzw. die Möglichkeit zur Genehmigung durch die KA bei einer Eigenfinanzierung.  
Herr Köpke hat mit Herrn Hildebrandt gesprochen. Dieser setzt eine 100% Zustimmung zur Realisierung voraus. Herr Heidel konkretisiert die Aussage dahingehend, dass Herr Hildebrandt zu volle Zustimmung zum Konzept möchte. Das Projekt wäre dann trotzdem noch jederzeit zu stoppen. Herr Nitz ergänzt, dass Herr Hildebrandt keine Querulanten zu diesem Thema im Stadtrat möchte.  
Frau Hertting fragt nach der Alternative. Tuheim braucht eine neue Kita. Sie hält die geforderte volle Zustimmung jedoch für Erpressung, was ein Unding sei.  
SR Martius sagt, dass es Alternativen gibt. So hat z.B. unlängst der DRK selbst eine

Einrichtung in Burg gebaut. Ihm fehlen schlichtweg Fakten, um das ganze bewerten zu können. Er möchte wissen, ob der Architekt schon beauftragt wurde und somit ein Anspruch auf Gewinnausfall besteht. Frau Banse fordert, dass sich alle Beteiligten an einen Tisch setzen. Es wird noch intensiv weiter beraten. Der RPFA stellt den Antrag, die Verwaltung soll zum nächsten Hauptausschuss (16.06.2022) folgende Informationen zusammenstellen:

- alle getätigten Ausgaben
- vertragliche Bindungen (mit Folgekosten)
- (Stadtrats-)beschluss zum Bau der Kita
- Stand der Planung
- Kinderzahlen von Kita und Hort

Dieser Antrag wird bei 6 Ja-Stimmen einstimmig angenommen.

#### **TOP 6.2 Informationen zu den Kernpunkten Haushaltskonsolidierungskonzept 2023**

Da das „alte“ HKK dieses Jahr ausläuft, ist ein neues aufzustellen. Noch nicht umgesetzte Maßnahmen, die allerdings in der mittelfristigen Finanzplanung berücksichtigt wurden, sind die Steuererhöhungen (A, B u. Gewerbe) sowie die Erhöhung der Kita-Gebühren. Herr Pflaumbaum hält diese beiden Maßnahmen für umstritten. SR Martius fragt an, ob der Energiesektor berücksichtigt wurde und möchte wissen, ob die Stadt hier kurze oder lange Verträge hat. Unter diesem Aspekt müsste man sich die Beleuchtungsmittel ansehen.

SR Heidel möchte wissen, was durch dieses Gespart erreicht wurde. Es sei vielleicht an der Zeit, einen anderen Ansatz, wie etwa Mehreinnahmen durch Steuersenkungen zu erzielen probiert werden. SR Nitz gibt zu bedenken, dass die Kommunalaufsicht kein riesiges Defizit genehmigen wird. Er mahnt generell zu mehr Eile (nicht verschieben, sondern machen). Seine Fraktion wird sich auf die Personalkosten konzentrieren und ein Personalentwicklungskonzept fordern. SR Mangelsdorf hätte gerne die Hebesätze der Nachbarkommunen. In seinen Augen wird eine Steuersenkung nicht funktionieren. SR Martius regt an, durch Gebührensenkungen eventuell mehr Einnahmen zu realisieren. Als Beispiel führt er die Schwimmhalle an.

#### **TOP 6.3 Informationen zum Ausführungsstand Haushaltsplan 2022**

Frau Zaumseil stellt dem RPFA die vorläufige Hochrechnung zum Haushaltsplan 2022 anhand einer Präsentation vor, die im Session Net an die Sitzung gehängt wird. Grob zusammengefasst liegt die Stadt Genthin im Plan. Es zeichnet sich ab, dass es geringfügig höhere Steuereinnahmen und geringere Ausgaben sind.

#### **TOP 6.4 Protokollkontrolle**

SR Pflaumbaum verweist auf die unbeantwortete Frage von Herrn Martius aus dem Protokoll vom 25.01.2022, was auch im Protokoll vom 26.04.2022 thematisiert wurde: „Stadtrat Martius, CDU-Fraktion, macht deutlich, dass er dem vorliegenden Haushaltsentwurf nicht zustimmen kann, solange die Fragen bezüglich Personal nicht beantwortet sind.“

Er möchte wissen, wie der Stellenplan jetzt, nach den vom Stadtrat beschlossenen Streichungen, aussieht.

#### **TOP 7 Informationen des Ausschussvorsitzenden - öffentlicher Teil**

Der Ausschussvorsitzende hat keine Informationen.

#### **TOP 8 Anträge, Anfragen und Anregungen an die Verwaltung - öffentlicher Teil**

##### **TOP 8.1 Unkraut auf dem Friedhof Tuheim**

SR Gutschmidt teilt dem Ausschuss mit, dass das Unkraut auf dem Tucheimer Friedhof über Pfingsten extrem hoch war. So etwas darf zu einem Feiertag nicht sein.

**TOP 15 Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Beschlüsse aus der nichtöffentlichen Sitzung**

Der Ausschussvorsitzende stellt die Öffentlichkeit der Sitzung wieder her. Es ist niemand mehr anwesend.

**TOP 16 Schließung der Sitzung**

Herr Pflaumbaum schließt die Sitzung um 19:11 Uhr.

(Wilmut Pflaumbaum)  
Vorsitzender RPFA

(Corinna Thiele)  
Protokollantin