

**Beschlussvorlage**

**2019-2024/SR-275**

**Status: öffentlich**

Bereich Fachbereich Finanzen, Immobilienwirtschaft  
und Beteiligungen (FIB)

Erstellungsdatum: 07.11.2022

Bearbeiter

Aktenzeichen 20.44.03

**Betreff:**

Beteiligung an der Pareyer Wohnungsbaugesellschaft mbH

Beratungsfolge:			Abstimmung			
			Ja	Nein	Ent	Bef
Sitzungsdatum	Gremium	Zuständigkeit				
29.11.2022	Finanzausschuss	Vorberatung				
01.12.2022	Hauptausschuss	Vorberatung				
15.12.2022	Stadtrat der Stadt Genthin	Entscheidung				

**Ergebnis der Abstimmung:**

**beschlossen**

**abgelehnt**

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt, dass der Bürgermeister Verhandlungen mit dem Ziel der Beendigung der Beteiligung an der Pareyer Wohnungsbaugesellschaft mbH aufnimmt und dem Stadtrat einen entsprechenden Beschlussvorschlag unterbreitet.

(Matthias Günther)  
Bürgermeister

**Sachverhalt:**

Die Stadt Genthin ist mit 14,78 % an der Pareyer Wohnungsbaugesellschaft mbH beteiligt. Eine Sanierungsvereinbarung ist am 30.06.2022 ausgelaufen und soll nunmehr fortgeschrieben werden. Die Kapitaleinlage beträgt 73.895 €. Die Stadt Genthin leistet einen Kapitaldienst von jährlich 18.645,80 €. Die damit bedienten Altschulden betragen 146.409,26 € zum 31.12.2022. Wohnungsbestand ist in den Ortschaften Gladau/Dretzel, Mützel und Tuheim vorhanden.

Morgenroth  
Leiter  
Fachbereich Finanzen, Immobilienwirtschaft und Beteiligungen

**Anlagen:** keine

**Finanzielle Auswirkungen: Untersuchung ist Teilziel dieses Beschlusses**