Informationsvorlage**2019-2024/Info-246****Status: öffentlich**

Bereich Fachbereich Bau und Stadtentwicklung (BAU)
Bearbeiter Frau Hauke

Erstellungsdatum: 03.02.2023
Aktenzeichen 65.51-GGN

Betreff:

Gewerbegebiet Nord, Regenentwässerung

Zu beteiligende Gremien

Sitzungsdatum Gremium

Gewerbegebiet Nord sieht die Planung vor, dass ein Regenwasserpumpwerk, eine Druckrohrleitung in Richtung Elbe-Havel-Kanal (EHK) unter Querung der Gleisanlage und ein Einleitbauwerk in den EHK gebaut werden müssen.

Die diesbezüglichen Projektvorgaben wurden in den Fachgremien beraten und beschlossen.

Gleichzeitig soll auch eine Anbindung der Regenentwässerung im Bereich Mühlenfeld geschaffen werden.

Vorabstimmungen mit den Behörden und betroffenen Grundstückseigentümern sind dazu bereits erfolgt.

Die Befreiung von Schutzbestimmungen im WSG Genthin, die Genehmigung nach § 14 Denkmalschutzgesetz des Landes Sachsen-Anhalt und die Strom- und Schifffahrtspolizeiliche Genehmigung wurden im Jahr 2021 erteilt.

Die wasserrechtliche Genehmigung wurde am 10.05.2021 bei der Unteren Wasserbehörde eingereicht und am 09.12.2022 mit Auflagen erteilt.

Zum Beispiel bedarf es zusätzlicher artenschutzrechtlicher Untersuchungen, da bei den Voruntersuchungen u.a. Zauneidechsen aufgefunden wurden.

Die dazu notwendigen Aufträge für den artenschutzrechtlichen Fachbeitrag sowie den statischen Nachweis für die Bahnquerung konnten Anfang Februar 2023 erteilt werden.

Die Erstellung des artenschutzrechtlichen Fachbeitrages wird über einen Zeitraum von 1 Jahr erfolgen.

Die Ausführungsplanung kann daraufhin erst 2024 erfolgen, mit anschließender Ausschreibung der Baumaßnahme.

Sachverhalt:

Für das Bauvorhaben

Regenentwässerung

Anlagen:

(Matthias Günther
(Bürgermeister)

(DagmarTurian)
Fachbereichsleiterin BAU

(A.Hauke)
Sachbearbeiter