Niederschrift

Bau- und Vergabeausschuss

BVA/2019-2024/38

Sitzungstermin: Montag, 23.01.2023
Sitzungsbeginn: 17:00 Uhr
Sitzungsende: Uhr
Ort, Raum: Genthin, Rathaus-Sitzungssaal Genthin

Anwesend sind:

Vorsitzender

Herr Gerd Mangelsdorf CDU

Mitglieder des Gremiums

Herr Rüdiger Feuerherdt WG Mützel
Herr Henryk Lampert WG Mützel
Herr Norbert Müller CDU
Herr Lutz Nitz GRÜNE
Frau Birgit Vasen DIE LINKE

Verwaltung

Herr Matthias Günther
Frau Dagmar Turian FB Ltrn. Bau/Stadtentwicklung

Es fehlen:

Mitglieder des Gremiums

Herr Christoph Neubauer SPD entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Tagesordnung
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Beschlussfassung zu Vorlagen und Anträgen durch den Bau- und Vergabeausschuss - öffentlicher Teil
- 5 Bauanträge
- 6 Informationen der Verwaltung - öffentlicher Teil
- 6.1 Erweiterung einer bestehenden Hochfrequenzanlage in Paplitz, OT Gehlsdorf **2019-2024/Info-239**
- 6.2 Erweiterung einer bestehenden Hochfrequenzanlage in Parchen **2019-2024/Info-241**
- 7 Anfragen und Anregungen an die Verwaltung - öffentlicher Teil
- 15 Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Beschlüsse aus der nichtöffentlichen Sitzung
- 16 Schließung der Sitzung

Protokoll:

Öffentlicher Teil

- TOP 1 Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie der Beschlussfähigkeit**
Die Sitzung wurde durch den Ausschussvorsitzenden eröffnet. & Ausschussmitglieder

waren anwesend.

TOP 2 Bestätigung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wurde in der vorliegenden Form bestätigt.

_ geändert beschlossen

Ja 6 Nein - Enthaltung - Befangen -

TOP 3 Einwohnerfragestunde

Durch die Stadtsenioren wurde ein Sachstand zum Stadtkulturhaus hinterfragt. Aus der Sicht der Bauverwaltung kann aktuell kein Handlungsbedarf dargestellt. Im Vorfeld sind Standortuntersuchungen zur Entwicklung eines SKH erarbeitet worden. Um einen diesbezüglichen Standort weiter bewerten zu können, sind externe Leistungsträger einzubeziehen und damit eine Kostenmasse über den HH bereitzustellen. Ebenso gab es eine gesonderte Beschlusslage

TOP 4 Beschlussfassung zu Vorlagen und Anträgen durch den Bau- und Vergabeausschuss - öffentlicher Teil

Kein Handlungsbedarf

TOP 5 Bauanträge

Kein Handlungsbedarf

TOP 6 Informationen der Verwaltung - öffentlicher Teil

TOP 6.1 Erweiterung einer bestehenden Hochfrequenzanlage in Paplitz, OT Gehlsdorf 2019-2024/Info-239

Sachverhalt:

Im Rahmen der Vereinbarung zwischen den Kommunalen Spitzenverbänden und den Mobilfunkbetreibern und auf der Grundlage des § 7a der 26. BImSchV wurde die Stadt über die geplante Erweiterung einer bestehenden Mobilfunksendeanlage informiert.

Der Standort (Funkturn) im OT Gehlsdorf soll um eine 5G-Sendeanlage erweitert

werden.

Der Rechtsanspruch ergibt sich aus der benannten Vereinbarung und den vorhergegangenen gleichwertigen Anträgen.

Im Rahmen der Verwaltungsbewertung wurde der Antrag zur Kenntnis genommen.

_ Kenntnis genommen

TOP 6.2 Erweiterung einer bestehenden Hochfrequenzanlage in Parchen 2019-2024/Info-241

Sachverhalt:

Im Rahmen der Vereinbarung zwischen den Kommunalen Spitzenverbänden und den Mobilfunkbetreibern und auf der Grundlage des § 7a der 26. BImSchV wurde die Stadt über die geplante Erweiterung einer bestehenden Mobilfunksendeanlage informiert.

Der Standort (Funkturn) in der Ortschaft Parchen an der B1 soll um eine 5G-Sendeanlage erweitert werden.

Der Rechtsanspruch ergibt sich aus der benannten Vereinbarung und den vorhergegangenen gleichwertigen Anträgen.

Im Rahmen der Verwaltungsbewertung wurde der Antrag zur Kenntnis genommen.

_ Kenntnis genommen

TOP 7 Anfragen und Anregungen an die Verwaltung - öffentlicher Teil

Zur Weiterbewertung der Zugangsmöglichkeit für den Bunker am Marktplatz wurden die bisherigen Ablehnungsgründe hinterfragt.

Durch den ehemaligen Arbeitsbereich der Liegenschaftsverwaltung wurde vor einigen Jahren eine Eigenbewertung vorgenommen, aus der zu entnehmen war, dass die Fluchtweg- und Brandschutzbestimmungen in diesem Bauwerk nicht eingehalten werden können. Nach Aufgabenübernahme wurde durch den FB BAU eine Sondergenehmigung beim LK beantragt, die eine Brandlastenfreiheit, Personenbegrenzung und Begegnungsanzahl bestimmt. Eine diesbezügliche Entscheidung des LK steht noch aus.

Die Gestaltung des Ausgangsbauwerks zum 2. Fluchtweg am Rathaus wurde erfragt. Der eigentliche Austritt erfolgt über eine Leitung. Der Fallschutz wird über eine Gitteranlage sichergestellt.

Die Beleuchtung von einem Schild- Fußgängerüberweg in der A.-Bebelstraße ist defekt.

Die Baumeratzpflanzungen der Stadt Genthin in 2022 sind darzustellen. Die diesbezüglich ebenfalls abgeforderte Darstellung für den WUA wird auch dem BUV vorgestellt.

Auf Grund der Fahrplanänderungen des PNV sollte überprüft werden, ob für die Grundschule Uhland eine überdachte Haltstelle in der Keplerstraße aufgestellt werden kann.

TOP 15 Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Beschlüsse aus der nichtöffentlichen Sitzung

Die Öffentlichkeit wurde hergestellt.

TOP 16 Schließung der Sitzung

Die Sitzung wurde um 18.10 Uhr geschlossen.