



STADT GENTHIN

DER BÜRGERMEISTER

Ortschaften: Tuchem - Parchen - Glatau - Mützel - Paplitz - Schoppsdorf - Fienerode

STADTVERWALTUNG GENTHIN • MARKTPLATZ 3 • 39307 GENTHIN

Stadtrat der Stadt Genthin

Fachbereich:	Finanzen, Immobilienwirtschaft und Beteiligungen (FIB)
Sachbearbeiter:	Herr Morgenroth
Telefondurchwahl:	03933/876-0
Telefonzentrale:	03933/876-0
Telefax:	03933/876-140
E-Mail:	stadtverwaltung@stadt-genthin.de
Aktenzeichen:	20.44.03
Datum:	20.02.2023

Beschlussvorlagen 2019-2024/SR290, 291 und 292 Stellungnahme der Verwaltung

Die Verwaltung empfiehlt, den Beschlussvorlagen 2019-2024/SR-290, 291 und 292 nicht zuzustimmen.

Die Stadt Genthin hat zur Sanierung der Gesellschaft bereits auf den Großteil ihres Stammkapitals verzichtet. Mit Änderung des Gesellschaftervertrages im Jahr 2014 wurde auf 936.405 € Stammkapital zum Zwecke der Sanierung der Pareyer Wohnungsbaugesellschaft mbH verzichtet. Die Anteile haben sich damit von 1.010.300 € auf 73.895 € verringert.

Zu 2019-2024/SR-290:

Niederschlagung ist der Verzicht auf die Beitreibung eines Anspruches. Die Beschlussvorlage soll im Ergebnis den Verzicht auf eine Forderung herbeiführen. Insoweit widerspricht sich die Beschlussvorlage inhaltlich. Sollte ein Verzicht auf die Forderung herbeigeführt werden, würde die Stadt Genthin zum Stichtag 31.12.2021 auf weitere 165.055,06 € verzichten. Durch den fortlaufenden Schuldendienst entstehen bis zum Laufzeitende im Oktober 2030 weitere Forderungen gegen die Gesellschaft in Höhe von 164.528,95 €, diese werden von der Beschlussvorlage nicht erfasst.

Zu 2019-2024/SR-292:

Die Übernahme einer Kommunalbürgschaft bedarf der Genehmigung der Kommunalaufsicht. Insoweit bestehen hier aufschiebende Tatbestände.

Darüber hinaus hat mich der Stadtrat mit Beschluss 2019-2024/SR-275 beauftragt, offene Fragen und Sachverhalte zu klären. Ein Fragenkatalog wurde an die Gesellschaft übersandt.

gez. Matthias Günther

Bankverbindung:

Sparkasse MagdeBurg

Deutsche Bank AG

Volksbank Jerichower Land eG

IBAN DE70810532720711003920

IBAN DE13810700000263777500

IBAN DE59810632380002030500

BIC NOLADE21MDG

BIC DEUTDE8MXXX

BIC GENODEF1BRG

BLZ: 81053272 Kto.-Nr. 711003920

BLZ: 81070000 Kto.-Nr. 263777500

BLZ: 81063238 Kto.-Nr. 2030500