

# Niederschrift Ortschaftsrat Parchen Parch/2019-2024/27

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Donnerstag, 14.03.2024
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	20:00 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Genthin OT Parchen, Feuerwehrdepot Parchen

---

Anwesend sind:

## **Mitglieder des Gremiums**

Herr Dr. Hubert Schwandt	FFW Parchen
Herr Andy Belitz	FFW Parchen
Herr Martin Zeidler	
Herr Carsten Heidel	CDU
Herr Ernst-Adolf Kampe	GRÜNE

## **Verwaltung**

Frau Sibylle Vogt	Protokollführung
-------------------	------------------

Es fehlen:

## **Mitglieder des Gremiums**

Herr Elko Bernau	FFW Parchen	entschuldigt
Frau Elisabeth Simon		

## **Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Tagesordnung
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Bestätigung der Niederschrift vom 23.11.2023 - öffentlicher Teil
- 5 Beschlussfassung zu Vorlagen und Anträgen - öffentlicher Teil
- 6 Information zum geplanten Windpark Parchen/Fienerode
- 7 Informationen des Ortsbürgermeisters - öffentlicher Teil
- 8 Informationen der Verwaltung - öffentlicher Teil
- 9 Anfragen und Anregungen an die Verwaltung - öffentlicher Teil
- 15 Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Beschlüsse aus der nichtöffentlichen Sitzung
- 16 Schließung der Sitzung

## **Protokoll:**

### **Öffentlicher Teil**

#### **TOP 1 Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie der Beschlussfähigkeit**

Der Ortsbürgermeister Herr Schwandt eröffnet die Sitzung. Er begrüßt die Gäste, die Einwohner sowie die Ortschaftsratsmitglieder. Die Ordnungsmäßigkeit der Ladung kann festgestellt werden.

**TOP 2 Bestätigung der Tagesordnung**

Die Tagesordnung wird bestätigt.

**TOP 3 Einwohnerfragestunde**

Herr Kampe bittet das Bauamt der Stadtverwaltung um eine Vorortbegehung am Mühlenberg in Parchen.

Herr Heidel fragt an, wer Eigentümer der Fläche vor dem alten Blumenladen an der B1 ist. Diese grenzt direkt an den Fußweg. Der Bewuchs zieht sich von dieser Fläche bereits auf den halben Fußweg. Der Bewuchs sollte umgehend beseitigt werden. Der Ortsbürgermeister bittet hier die Verwaltung um Klärung.

**TOP 4 Bestätigung der Niederschrift vom 23.11.2023 - öffentlicher Teil**

Die Niederschrift vom 23.11.2023 wird bestätigt. (einstimmig)

**TOP 5 Beschlussfassung zu Vorlagen und Anträgen - öffentlicher Teil**

keine

**TOP 6 Information zum geplanten Windpark Parchen/Fienerode**

Vorstellung des Unternehmens „Die VSB Neue Energien Deutschland GmbH“ durch Herrn Christian Weiß.

An Hand einer PowerPoint-Präsentation wird das geplante Projekt (Windparkidee Parchen-Fienerode) vorgestellt.

Projektphasen:

1. Auswahl der Flächen, Verträge mit Eigentümer
2. Vorplanung – u.a. Bestimmung des Wind- u. Ertragspotentials
3. Entwurfsplanung
4. Genehmigungsplanung
5. Bau

Eingebunden sind auch die Umweltschutz- und Umweltplanung.

Ein Eingriff in die Umwelt ist nicht notwendig. Es muss kein Wald gerodet werden, da es sich hier nur um Weideflächen handelt.

Herr Hannes Meißner, der Außendienstmitarbeiter (Sachsen-Anhalt) war bereits 2019 vor Ort. Es erfolgten zu diesem Zeitpunkt bereits Gespräche mit den Eigentümern und der Agrargenossenschaft.

Das damals geplante Projekt wurde auf Grund von einer vorhandenen Wohnbebauung von 1.000 Meter, der Alten Burg und des dort vorhandene Hochwasserschutzgebietes verkleinert.  
Es umfasst jetzt eine Fläche von 50 Hektar mit 6 Windenergieanlagen.

Die Zuwegung zum Projekt wurde jetzt von der A2 in Richtung Ziesar über die B 107, Kreisverkehr in Richtung Genthin bis Fienerode (links in den Fiener) geändert.

Schallschutzauswirkung liegt zum Wohngebiet 35 Dezibel (dba) in 2,4 km Luftlinie.  
Die Anlagen habe eine Höhe von 160 – 170 Meter.

Regionale Wertschöpfung

- Die Steuereinnahme liegt bei 0,2 Cent/Kilowattstunde in einem Umkreis von 2.500 Meter;
- Bürger- und Gemeindebeteiligungsmodelle;
- Ökostrombonus

Um das Finanzielle für die Kommune zu konkretisieren, wird es zur gegebener Zeit eine Bürgerversammlung geben, um das Feedback der Bürger zu erhalten, so der Ortsbürgermeister.

Herr Kampe steht diesem Vorhaben positiv gegenüber.

Er findet es gut, dass die Anlage nicht mehr so überdimensioniert geplant wird. Das damals vorgestellte Projekt wurde jetzt von 14 auf 6 Energieanlagen reduziert.

Abschließend wird von Herrn Weiß angemerkt, dass zur Flächensicherung das Unternehmen zeitnah eine Eigentümerversammlung einberufen wird.

Der nächste Schritt wird dann sein, dass sie den Antrag zur Aufstellung eines B-Planes an die Stadt Genthin stellen.

Der Bürgermeister bedankt sich bei dem Unternehmen für die Ausführungen.

**TOP 7      Informationen des Ortsbürgermeisters - öffentlicher Teil**  
keine

**TOP 8      Informationen der Verwaltung - öffentlicher Teil**  
keine

**TOP 9      Anfragen und Anregungen an die Verwaltung - öffentlicher Teil**  
keine

**TOP 15     Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Beschlüsse aus der**  
**nichtöffentlichen Sitzung**

**TOP 16     Schließung der Sitzung**

Die Sitzung wird gegen 20.00 Uhr geschlossen.

(Dr. Hubert Schwandt)  
Ortsbürgermeister

(Frau Vogt)  
Protokollant