

**Beschlussvorlage**

**2024-2029/SR-072**

**Status: öffentlich**

Bereich Fachbereich Finanzen (Fi)  
Bearbeiter

Erstellungsdatum: 12.05.2025  
Aktenzeichen

**Betreff:**

Neubau Kita Tuchem - Selbstbindungsbeschluss zur Mittelbereitstellung im Haushalt 2026

<b>Beratungsfolge:</b>			<b>Abstimmung</b>			
Sitzungsdatum	Gremium	Zuständigkeit	Ja	Nein	Ent	Bef
12.06.2025	Stadtrat der Stadt Genthin	Entscheidung				

**Ergebnis der Abstimmung:**  **beschlossen**  **abgelehnt**

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Einheitsgemeinde Stadt Genthin unterstützt einen Selbstbindungsbeschluss zum Neubau der Kindertagesstätte Tuchem und einer Mittelbereitstellung in Höhe von 3.000.000,00 € für den Haushalt 2026, analog der Darstellung im Finanzplan des aktuellen Haushaltsentwurfs 2025.

(Dagmar Turian)  
Bürgermeisterin

**Sachverhalt:**

Für den Neubau der Kindertagesstätte Tuheim werden aktuell die Entwurfsplanungsunterlagen erarbeiten, die dann weitergehend zur Baugenehmigung zu beantragen sind.

Nach dann vorliegender Baugenehmigung kann die Ausführungsplanung erarbeitet und das Leistungsverzeichnis für die Ausschreibung der Bauleistungen erstellt werden.

Bei objektiver Betrachtung ist davon auszugehen, dass ein Baubeginn und damit die Kassenwirksamkeit der Maßnahme nicht in 2025 eintreten werden.

Im Hinblick auf die Möglichkeit zu einem ausgeglichenen Haushalt und der fehlenden Kassenwirksamkeit für den Kita-Neubau wurde für die Haushaltssatzung 2025 die Finanzierung für den Abriss und die Baufeldfreimachung beantragt und die Neubaukosten im Finanzplan für 2026 dargestellt.

Im Rahmen der Haushaltsanhörung im Ortsteil Tuheim wurde durch den Ortschaftsrat Tuheim angefordert, dass die Bausumme im Haushalt zu platzieren ist.

Die weiterführende und abschließende Entscheidung dazu wird im Bau- und Vergabeausschuss und vom Stadtrat getroffen.

Zur Unterstützung der Sicherstellung der notwendigen Haushaltsmittel für den Planansatz 2026 wird ein Selbstbindungsbeschluss für den Stadtrat vorbereitet.

**Anlagen:**

**Finanzielle Auswirkungen:**

3.000.000,00 € im Finanzplan 2026