

Zusammenfassung des Antrags vom 27.02.25 und Nachtrag zum Antrag vom 03.06.25

Antrag auf Angebots-B-Plan 27.02.25	Nachtrag 03.06.25
<ul style="list-style-type: none"> - Antrag auf Angebots- Bebauungsplan - Geltungsbereich Übersichtskarte - Konzept- Vorstellung - Konzept Biogasanlage - Verkehrsgutachten - Handelsregisterauszug 	<p>Erschließung soll im Laufe des Verfahrens gesichert werden.</p> <p>Tierplazzahlen mit genauer Tierart ist beschrieben</p> <p>Klassifizierung/Haltungsstufe wird für die Ferkelzucht nur bedingt bewertet laut Vorhabenträger</p> <p>Nutzfläche wird mit gesamt 158.000 m² benannt</p>

Die Fragen wurden in der Arbeitsberatung am 08.02.2023 vom OR Gladau; BuV; WuA gestellt:

- Enrichtet die Firma GLAVA GmbH Steuern an die Stadt?
Ja. Wurde durch die Kämmerei der Stadtverwaltung Genthin bestätigt

- Wie groß ist die Nutzfläche dieses Gebiets?

Gesamt 158.000 m²- davon 100.000 m² für Tierhaltung und 58.000 m²für Biogasanlage

- Wie wird die Erschließung gesichert? (sind Eigentumsverhältnisse geklärt, ist eine Regenentwässerung geplant)

Erschließung soll im Laufe des Verfahrens gesichert werden

- Wieviel Tierplatzhaltungszahlen genau? Endgültig

1.212 Sauen mit Ferkel	GV 0,4	= 485 GV
3.836 Sauen/Eber/Jungsaufen	GV 0,3	=1.151 GV
476 Zuchtläufer bis 60kg Lebendgewicht	GV 0,12	=57 GV
19.480 Ferkel bis < 30kg Lebendgewicht	GV 0,03	=584 GV

Summe 2.277 GV

GV von 2.277 GV ist unter 1995 mit 2.376 GV

- Wie wird die Lärmbelästigung der Liefertransporte minimiert?

Verkehrsgutachten

Tägliche Gesamtverkehrsaufkommen wird ca. 16 bis 17% reduziert
Schwerverkehrsaufkommen um ca. 17 bis 18 % reduziert

- Was für eine Klassifizierung (Stufe 3) soll erreicht werden?

Kann lauf Aussage vom Vorhabenträger für Ferkelzucht nicht genau benannt werden

Alle Tiere wird 10% mehr Platz in Gruppenhaltung, sowie Raufutter und organisches Beschäftigungsmaterial geboten/geplant

- Wie soll die Energie zu den Haushalten gelangen und wer bezahlt das?
OR Gladau hatte kein Interesse
- Was muss der einzelne Bürger bezahlen?
OR Gladau hatte kein Interesse
- Wieviel Transporte pro Tag genau?
Einstellung der Futtermittelproduktion für Dritte und somit eine deutliche Reduzierung des Verkehrsaufkommens
Täglicher Gesamtverkehrsaufkommen um ca. 16 bis 17% reduziert (-12 bis -10 Kfz)
Schwerverkehrsaufkommen um ca. 17 bis 18% reduziert (-18 bis -16 Kfz)