

## Tesch Katharina

---

**Von:** C K <cekey@hotmail.com>  
**Gesendet:** Montag, 30. Juni 2025 12:17  
**An:** Tesch Katharina  
**Betreff:** AW: Antrag vorhabenbezogener B-Plan / Tucheim

Sehr geehrte Frau Tesch,

ich möchte meinen Antrag, wie telefonisch besprochen, ergänzen.

Da die Bundesregierung eine Beschleunigung und Vereinfachung des Wohngebäudebaus anstrebt (Bau-Turbo) und hierfür bereits einen Kabinettsbeschluss gefasst hat, würde ich gerne auf die Aufstellung eines B-Plans verzichten (bzw. das Aufstellungsverfahren abbrechen), sofern die im Kabinettsbeschluss getroffenen Festlegungen im "Bau-Turbo" Rechtskraft erlangen und die Stadt Genthin einer Bebauung meines Flurstücks auch ohne B-Plan zustimmt.

Mit freundlichen Grüßen

Christian Kandora

---

**Von:** Tesch Katharina <Katharina.Tesch@stadt-genthin.de>  
**Gesendet:** Dienstag, 17. Juni 2025 13:51  
**An:** C K <cekey@hotmail.com>; Stadtverwaltung <Stadtverwaltung@stadt-genthin.de>  
**Betreff:** AW: Antrag vorhabenbezogener B-Plan / Tucheim

Sehr geehrter Herr Kandora,

vielen Dank für Ihren Antrag auf die Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans für das Einfamilienhaus in der Gemarkung Tucheim, Flur 8, Flurstück 10033.  
Wir werden Ihren Antrag prüfen und Sie zeitnah über die weiteren Schritte informieren.  
Für Rückfragen stehe ich Ihnen selbstverständlich gern zur Verfügung.



Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

Katharina Tesch  
Fachbereich Bau und Stadtentwicklung (BAU)  
Sachbearbeiter

Tel: +49(3933)876401  
E-Mail: [Katharina.Tesch@stadt-genthin.de](mailto:Katharina.Tesch@stadt-genthin.de)  
Zentrale E-Mail: [Stadtverwaltung@stadt-genthin.de](mailto:Stadtverwaltung@stadt-genthin.de)  
Besuchen Sie uns im Internet:  
[www.Stadt-Genthin.de](http://www.Stadt-Genthin.de)

Stadt Genthin • Marktplatz 3 • 39307 Genthin

---

Diese Nachricht enthält vertrauliche Informationen und ist nur für die genannten Empfänger bestimmt. Falls Sie kein genannter Empfänger sind, dürfen Sie diese E-Mail nicht verbreiten, verteilen oder kopieren. Bitte benachrichtigen Sie [Katharina.Tesch@stadt-genthin.de](mailto:Katharina.Tesch@stadt-genthin.de) umgehend per E-Mail, falls Sie diese E-Mail fälschlicherweise erhalten haben, und löschen Sie sie von Ihrem System. Eine sichere und fehlerfreie E-Mail-Übertragung kann nicht gewährleistet werden, da Informationen abgefangen, beschädigt, zerstört, verzögert werden, verloren gehen, unvollständig sein oder Viren enthalten können. Aus diesem Grund übernimmt die Stadt Genthin keine Haftung für jedwede Fehler oder Auslassungen in dieser

Nachricht, die auf eine E-Mail-Übertragung zurückzuführen sind. Falls eine Bestätigung erforderlich ist, fordern Sie bitte eine gedruckte Version an.  
Hinweis zur Datenverarbeitung: Die Verarbeitung von personenbezogenen Daten entspricht den Regelungen der Datenschutzgrundverordnung der Europäischen Union (EU-DSGVO). Auf den Datenschutzhinweis der Einheitsgemeinde Stadt Genthin wird hiermit verwiesen. Dieser Datenschutzhinweis kann über die Homepage der Stadt Genthin unter dem Link <https://www.stadt-genthin.de/datenschutz/> direkt aufgerufen werden.

---

**Von:** C K <cekey@hotmail.com>

**Gesendet:** Dienstag, 17. Juni 2025 15:29

**An:** Stadtverwaltung <Stadtverwaltung@stadt-genthin.de>

**Cc:** Tesch Katharina <Katharina.Tesch@stadt-genthin.de>

**Betreff:** Antrag vorhabenbezogener B-Plan / Tuheim

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich beantrage hiermit die Aufstellung eines vorhabenbezogenen B-Plans für ein Einfamilienhaus in der Gemarkung Tuheim, Flur 8, Flurstück 10033.

Die in diesem Zuge notwendige Änderung des F-Plans kann gemeinsam im Rahmen der 7. Änderung des F-Plans erfolgen. Die anfallenden Erschließungskosten werden durch mich getragen.

Für Rückfragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.

Antragsteller:

Christian Kandora

Feldstraße 14

39307 Genthin OT Tuheim

Mit freundlichen Grüßen

Christian Kandora