

Niederschrift

Wirtschafts- und Unterveltausschuss

WUA/2024-2029/04

Sitzungstermin:	Montag, 26.05.2025
Sitzungsbeginn:	17:00 Uhr
Sitzungsende:	17:41 Uhr
Ort, Raum:	, Technologie- und Gründerzentrum Jerichower Land

Anwesend sind:

Mitglieder des Gremiums

Herr Udo Krause	SPD-Grüne-Linke
Frau Ines Banse	CDU
Herr Patrick Wolter	CDU
Herr Henning Hoffheinz	Genthin-Mützel-Parchen
Herr Dr. Hubert Schwandt	Genthin-Mützel-Parchen

Vertreter

Frau Silvia Engler	i.V. für SR Kemnitz
--------------------	---------------------

Sachkundige Einwohner

Herr Heiko Unglaub	Vorschlag SPD-Grüne-Linke
Herr Thomas Aschenbrenner	Vorschlag CDU
Herr Bennet Wiese	Vorschlag Genthin-Mützel-Parchen
Herr Tino Jahnke	Vorschlag Genthin-Mützel-Parchen

Verwaltung

Herr René Peters	FB Hauptamt
Herr Janik Weien	Protokolldienst

Es fehlen:

Mitglieder des Gremiums

Herr Lars Behrendt	CDU	entschuldigt
Frau Bianka Kemnitz	Genthin-Mützel-Parchen	entschuldigt

Sachkundige Einwohner

Herr Daniel Schmidt	Vorschlag CDU	entschuldigt
Frau Bianca Kahl	Vorschlag Genthin-Mützel-Parchen	entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Tagesordnung
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Bestätigung der Niederschrift vom 24.02.2025 - öffentlicher Teil
- 5 Beschlussfassung zu Vorlagen und Anträgen - öffentlicher Teil
- 6 Fragen und Anregungen an Frau Heinke
- 7 Informationen der Verwaltung - öffentlicher Teil
- 8 Informationen des Ausschussvorsitzenden - öffentlicher Teil
- 9 Anfragen und Anregungen an die Verwaltung - öffentlicher Teil
- 15 Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Beschlüsse aus der nichtöffentlichen Sitzung
- 16 Schließung der Sitzung

Protokoll:

Öffentlicher Teil

- TOP 1 Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie der Beschlussfähigkeit**
Der Ausschussvorsitzende begrüßt alle Anwesenden und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung fest.

Die Beschlussfähigkeit ist mit 6 stimmberechtigten Mitgliedern gegeben.

- TOP 2 Bestätigung der Tagesordnung**
Die Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

- TOP 3 Einwohnerfragestunde**
Es werden keine Fragen im Rahmen der Einwohnerfragestunde gestellt.

- TOP 4 Bestätigung der Niederschrift vom 24.02.2025 - öffentlicher Teil**
Die Niederschrift des öffentlichen Teils vom 24.02.2024 wird einstimmig bestätigt.

- TOP 5 Beschlussfassung zu Vorlagen und Anträgen - öffentlicher Teil**
Es liegen keine Beschlussfassungen zu Vorlagen und Anträgen im öffentlichen Teil vor.

- TOP 6 Fragen und Anregungen an Frau Heinke**
Frau Heinke - Geschäftsführerin des Technologie- und Gründerzentrums (TGZ) - stellt sich den Anwesenden vor und berichtet vorab über die Aufgaben und wesentlichen Tätigkeitsfelder des TGZ.

Anschließend geht Frau Heinke auf die Fragen und Anregungen des Wirtschafts- und Umweltausschusses ein.

1)
Überblick über die derzeitige Lage der Wirtschaft und der Firmenansiedlungen in Genthin

- Rückgang von Investitionen im Vergleich zu Vorjahren (u. a. wegen Inflation, Energiepolitik, hoher Personalkosten und des demografischen Wandels)
- Entwicklung verdeutlicht Abschwächung industrieller Aktivitäten in der Region
- schlechte Auswirkungen der Bildungspolitik führen zu Fachkräftemangel
- starke Abwanderung junger Menschen
- Maßnahmen zur Verbesserung der Ausbildung und Stärkung regionaler Bindung gefordert
- kulturelle Angebote sind als weiche Wirtschaftsfaktoren wichtig
- es gibt vereinzelte positive Entwicklungen wie der Chemiepark Genthin (größter Wirtschaftsfaktor der Region)
- Unternehmen wie Germany Hygiene Liquids verlagern die Produktion nach Genthin, Inprotec plant Standorterweiterung

2)

Wie ist zur Zeit der Stand hinsichtlich von Gewerbe und Selbstständigen?

- die Bewegung der Gewerbe- und Dienstleistungsunternehmen folgt dem Industrie-Schwerpunkt
- eine starke Industrie führt zu Nachfrage nach Marketing, IT und weiteren Services

3)

Welche Problem- und Handlungsfelder existieren bei Firmenansiedlungen in der Stadt?

- es gibt in der Region keine ausgewiesenen Flächen für Industrie- und Gewerbeflächen
- kleinere Splitterflächen existieren, sind aber zum Teil für größere Investitionen ungeeignet
- die Infrastruktur spielt eine entscheidende Rolle
- Gründungshemmnisse durch hohe Zinsen und Kosten
- Wirtschaftsförderung stößt an strukturelle Grenzen

4)

Welche Anfragen zu Neuansiedlungen gibt es derzeit?

- Aufgrund der fehlenden Infrastruktur gibt es derzeit keine Anfragen

5)

Wie hoch sind die Anfragen nach Gewerbegrundstücken?

- Nachfrage nach kleinen Büro- und Gewerbeflächen steigt, Angebot jedoch gering

6)

Neugründungen: aktuelle Lage. Wie viele Existenzgründer gibt es derzeit?

- durchschnittlich über 300 telefonische Beratungen jährlich
- 2024: 47 persönliche Beratungen (22 davon aus Genthin) 29 Gründungen
- 2025 (Stand Mai): 22 persönliche Beratungen (9 davon aus Genthin), 6 Gründungen

7)

Aktueller Sachstand zur Gründung des Zweckverbands

- Ziel des Zweckverbands ist die Bündelung und Verbesserung der Infrastruktur im Chemiepark Genthin
- eine Satzung wurde in Zusammenarbeit mit einem Anwalt stadtratstauglich erarbeitet
- Gespräche mit ansässigen Unternehmen laufen
- Zusage zur Mitgestaltung des Zweckverbands liegen von den Kommunen und vom Landkreis vor
- es bedarf noch ein schriftliches Commitment der ansässigen Unternehmen

TOP 7 Informationen der Verwaltung - öffentlicher Teil

Es gibt keine Informationen der Verwaltung für den öffentlichen Teil.

TOP 8 Informationen des Ausschussvorsitzenden - öffentlicher Teil

Der Ausschussvorsitzende informiert über die noch anstehenden Sitzungstermine in diesem Kalenderjahr

Die Sitzung am 25.08.2025 soll im Stadtwald stattfinden

Die Sitzung am 10.11.2025 findet wieder im Sitzungssaal im Rathaus statt, mit dem Themenschwerpunkt kommunale Energiegenossenschaft; ein Referent soll hierzu eingeladen werden

Stadtrat Dr. Schwandt (Genthin-Mützel-Parchen) weist nochmal darauf hin, dass über das Thema Wasserknappheit (rückblickend zum letzten Sommer) gesprochen werden muss.

TOP 9 Anfragen und Anregungen an die Verwaltung - öffentlicher Teil

Es werden keine Anfragen und Anregungen an die Verwaltung im öffentlichen Teil gestellt.

TOP 15 Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Beschlüsse aus der nichtöffentlichen Sitzung

Der Ausschussvorsitzende stellt die Öffentlichkeit der Sitzung wieder her.

Es wurden keine Beschlüsse in nichtöffentlicher Sitzung gefasst.

TOP 16 Schließung der Sitzung

Der Ausschussvorsitzende schließt die Sitzung um 17:41 Uhr.

(Udo Krause)
Vorsitzender des Wirtschafts-
und Umweltausschusses

(Janik Weien)
Protokollant