

**N i e d e r s c h r i f t**  
**O r t s c h a f t s r a t P a r c h e n**  
**P a r c h / 2 0 2 4 - 2 0 2 9 / 0 6**

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Donnerstag, 07.08.2025
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	20:15 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Genthin OT Parchen, Feuerwehrdepot Parchen

---

Anwesend sind:

**Mitglieder des Gremiums**

Herr Dr. Hubert Schwandt	FFW Parchen
Herr Elko Bernau	FFW Parchen
Herr Stefan Friedrich	CDU
Frau Christine Söchting	FFW Parchen
Herr Bennet Wiese	FDP
Herr Patrick Wolter	CDU
Herr Ernst-Adolf Kampe	GRÜNE

**Verwaltung**

Frau Dagmar Turian	Bürgermeisterin Stadt Genthin
Frau Sibylle Vogt	Protokollantin

Es fehlen:

**Tagesordnung:**

**Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Tagesordnung
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Bestätigung der Niederschrift vom 03.06.2025 - öffentlicher Teil
- 5 Information der Firma Air Power zum Planungsstudium
- 6 Beschlussfassung zu Vorlagen und Anträgen - öffentlicher Teil
- 6.1 Vorabwägung zur Entwicklung einer Sonderbaufläche für Windenergie "Windpark Schattberge" **2024-2029/SR-077**
- 7 Informationen des Ortsbürgermeisters - öffentlicher Teil
- 8 Informationen der Verwaltung - öffentlicher Teil
- 9 Anfragen und Anregungen an die Verwaltung - öffentlicher Teil
- 15 Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Beschlüsse aus der nichtöffentlichen Sitzung
- 16 Schließung der Sitzung

**Protokoll:**

**Öffentlicher Teil**

**TOP 1 Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie der Beschlussfähigkeit**

Die Eröffnung der Sitzung erfolgt durch den Ortsbürgermeister, Herrn Dr. Schwandt.  
Die Beschlussfähigkeit ist gegeben. (7 von 7 Mitgliedern)

**TOP 2 Bestätigung der Tagesordnung**  
Die Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

**TOP 3 Einwohnerfragestunde**  
Der Ortsbürgermeister wurde von einem Bürger angesprochen, dass in der Rudolfstraße in Höhe des Grundstückes Hunold (Nr. 16) das Regenwasser nicht abfließt. In diesem Zusammenhang merkt Herr Bernau an, dass der Gulli direkt an der Bushaltestelle abgesenkt ist, dies aber bereits im Bauamt angezeigt wurde.

**TOP 4 Bestätigung der Niederschrift vom 03.06.2025 - öffentlicher Teil**  
Die Niederschrift der Sitzung vom 03.06.2025 für den öffentlichen Teil wird bestätigt.  
(einstimmig)

**TOP 5 Information der Firma Air Power zum Planungsstudium**  
Die Firma Air Power, die sich bereits im letzten Jahr vorstellte, gibt einen Überblick über den derzeitigen Bearbeitungsstand zu ihrem Vorhaben „Solarpark Lehmkuhlgraben“. Hier handelt es sich um eine Fläche von 70 Hektar. Man befindet sich derzeit in einem Planverfahren. Einen Entwurf zur formellen Beteiligung (Behörden, Öffentlichkeit, Abwägung von Interessen) sieht man bis Ende des Jahres vor. Angestrebt wird das Bauleitplanverfahren durch einen Aufstellungsbeschluss Anfang 2026. Der Baubeginn ist für 2027 geplant. Der Netzanschluss soll dann 2028 erfolgen, wenn die Trasse fertig gestellt ist.

**TOP 6 Beschlussfassung zu Vorlagen und Anträgen - öffentlicher Teil**

**TOP 6.1 Vorabwägung zur Entwicklung einer Sonderbaufläche für Windenergie "Windpark Schattberge"** 2024-2029/SR-077

Frau Turian informiert, dass sich das Unternehmen bereits in der Verwaltung vorgestellt hat.

Der Ortsbürgermeister ist der Auffassung, dass man sich der Entscheidung des Ortschaftsrates Gladau anschließen sollte. Parchen tangiert es hier weniger.

Die Ortschaftsräte folgen der Auffassung des Ortsbürgermeisters.

Zur Beschlussvorlage enthält sich der Ortschaftsrat Parchen seiner Stimme. Der Ortschaftsrat folgt der Entscheidung des Ortschaftsrates Gladau.

Abstimmungsergebnis: 7 Enthaltungen

Ja 0 Nein 0 Enthaltung 7 Befangen 0

**TOP 7 Informationen des Ortsbürgermeisters - öffentlicher Teil**

Der Ortsbürgermeister gibt zur Information, dass die Besichtigung der Gemeindeflächen gemeinsam mit der Verwaltung stattgefunden hat. Zur nächsten Sitzung wird Herr Wolter den Plan vorlegen.

Am nächsten Wochenende wird das Anglerfest stattfinden. Ihm wurde vom Bauhof zugesichert, dass dort der Rasen gemäht wird.

Des Weiteren informiert er darüber, dass die Märchenbänke bis zum Erntedankfest aufgestellt werden. Diese Bänke sind für folgenden Standorte vorgesehen:

- 1 Bank am Schloss mit Blick zur B1;
- 1 Bank am Schloss – Parkstraße;
- 1 Bank – Ecke Mühlenstraße am Hydrant;
- 1 Bank – Friedenstraße;
- 1 Bank an der Kirche/Mauer;
- 1 Bank – Am Puhl;
- 1 Bank an der Klapperhalle;

Es wird eine Aufstellung einer Tafel erfolgen, auf der ersichtlich ist, wo die Märchenbänke zu finden sind.

**TOP 8 Informationen der Verwaltung - öffentlicher Teil**

Frau Turian zeigt an, dass es in Genthin und in den Ortschaften viele verunreinigte Grundstücke gibt. Es werden die Grundstückseigentümer vom Ordnungsamt aufgefordert ihrer Reinigungspflicht nachzukommen. Aber viele Bürger kommen der Aufforderung nicht nach. Die Bürger sind auch beratungsresistent.

In einigen Ortschaften werden ein- bis zweimal im Jahr Ortsbegehungungen durchgeführt und die Mängel werden dann der Verwaltung angezeigt.

Hinsichtlich der zu bearbeitenden Gemeindeflächen merkt sie an, dass auf Grund längerer Krankheitsauffälle und Urlaub der Bauhofsmitarbeiter die stetigen Arbeiten im Hintertreffen geraten sind.

Der Ortsbürgermeister bittet darum, dass ihm ein Schreiben von der Verwaltung zur Verfügung gestellt wird, mit dem er dann gemeinsam mit einigen Ortschaftsräten die Grundstückseigentümer aufsucht und diese dann in einem persönlichen Gespräch auffordert, ihren Pflichten nachzukommen.

Weiterhin geht sie auf die angezeigten Anregungen, Anfragen aus der letzten Sitzung ein und gibt zu den einzelnen Punkten Erklärungen ab.

Zum Anbau Feuerwehr gibt sie zur Kenntnis, dass vom Zuwendungsgeber ein Schreiben vorliegt. Auf Grund neuer Regelungen muss sich einer Prüfung unterzogen werden. Hier muss abgewartet werden.

Zur Instandhaltung der Brücke wartet man auf den Zuwendungsbescheid.

Im Zuge der Haushaltsplanung 2026 bittet Frau Turian den Ortschaftsrat um Mitteilung der Mittelanforderung für Parchen.

**TOP 9 Anfragen und Anregungen an die Verwaltung - öffentlicher Teil**  
Es gibt keine weiteren Anfragen.

**TOP 15 Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Beschlüsse aus der nichtöffentlichen Sitzung**

**TOP 16 Schließung der Sitzung**  
Die Sitzung wird gegen 20:15 Uhr geschlossen.

(Dr. Hubert Schwandt)  
Ortsbürgermeister

(Frau Vogt)  
Protokollantin

