

Sitzungstermin:	Montag, 25.03.2019
Sitzungsbeginn:	17:00 Uhr
Sitzungsende:	18:00 Uhr
Ort, Raum:	Genthin, Beratungsraum Genthin (Eingang Standesamt)

Öffentlicher Teil

TOP 1 Begrüßung und Feststellung Beschlussfähigkeit

Die Sitzung wurde durch den Ausschussvorsitzenden eröffnet. Unter Anwesenheit von 7 Ausschussmitgliedern war die Beschlussfähigkeit gegeben..

TOP 2 Bekanntgabe und Abstimmung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wurde in der vorliegenden Form bestätigt.

TOP 3 Einwohnerfragestunde

Es wurden keine Anwohneranfragen vorgetragen.

TOP Bekanntgabe Mitwirkungsverbot

Mitwirkungsverbot wurde nicht angezeigt.

TOP 4 Protokollkontrolle

Das Protokoll wurde unbeanstandet bestätigt.

__ beschlossen

Ja 7 Nein - Enthaltung - Befangen -

TOP 5 öffentliche Vorlagen

TOP 5.1 Fortführung des Bestandsverzeichnisses der Gemeindestraßen der Stadt Genthin einschließlich der Ortschaften Tucheim, Parchen, Mützel, Gladau, Paplitz, Schopisdorf und Fienerode mit den jeweiligen Ortsteilen 2014-2019/SR-293

Sachverhalt:

Die Stadt Genthin ist gemäß § 4 des Straßengesetzes für das Land Sachsen-Anhalt (StrG LSA) zur Führung eines Bestandsverzeichnisses aller Gemeindestraßen und sonstigen öffentlichen Straßen verpflichtet.

Für die Stadt Genthin sowie für die Ortschaften Parchen und Fienerode liegt dieses Bestandsverzeichnis bereits vor und wird hiermit entsprechend der beiliegenden Aufstellung hinsichtlich der jeweiligen Straßenlängen aktualisiert und unter Berücksichtigung der öffentlichen Parkplätze ergänzt.

Das Bestandsverzeichnis ist nach Fertigstellung sechs Monate lang zur öffentlichen

Einsicht auszulegen.

Die bisherigen Beratungsergebnisse aus der Beteiligung der Ortschaften sind der Vorlage zu entnehmen, ebenso die materiellen und rechtlichen Vorgaben.

Beschlussvorschlag:

Es wird empfohlen, die Klassifizierung der in der Übersicht aufgeführten Straßen als Gemeindestraßen gemäß StrG LSA, unter Berücksichtigung der öffentlichen Parkplätze, zu beschließen und damit die Voraussetzung zur Auslegung des Bestandsverzeichnisses zu schaffen.

_ empfohlen

Ja 7 Nein - Enthaltung - Befangen -

TOP 6 Bauanträge
Kein Handlungsbedarf

TOP 7 Informationen

TOP 7.1 KITA "Käthe Kollwitz, Gröblerstraße 74 a in Genthin (energetische und allgemeine Sanierung STARK-III-Förderung) 2014-2019/Info-255

Sachverhalt:

Für die Durchführung der energetischen Sanierung – Kita Kollwitz ist eine öffentliche Ausschreibung in 7 Losen durchgeführt worden. Nach erfolgter Prüfung der Ausschreibungsergebnisse wurde festgestellt, dass aufgrund der derzeitigen Marktsituation die Gesamtbaukosten ca. 70.000 € über der vorangegangenen Kostenschätzung (678.000 €) liegen. Darüber hinaus sind für 3 Lose keine annehmbaren Angebote eingegangen, so dass hier vorgesehen ist, die Ausschreibungen für diese 3 Lose im Rahmen einer beschränkten Ausschreibung zu wiederholen. Inwieweit auch diese Angebotsergebnisse den bisher geplanten Kostenrahmen überschreiten, kann erst nach Vorlage der tatsächlichen Angebote ermittelt werden.

In diesem Zusammenhang wird darauf verwiesen, dass keine Teilbeauftragung erfolgen wird, da erst unter Einbeziehung aller Fachlose u.a. zu der Heizungsinstallation die notwendigen Kennwerte als Fördervoraussetzung erfüllt werden. Damit ist auch für die Gesamtleistung eine Finanzierungssicherung nachzuweisen.

Derzeit wird für die erhöhten Kosten eine Deckungsmöglichkeit ermittelt, welche dem Stadtrat in seiner Sitzung am 25.04.2019 zur weiteren Entscheidung, in Form einer Beschlussvorlage, vorgelegt wird.

Auf Grund der Bearbeitungs- und Beratungsfristen ist eine vorhergehende Beratung im BUV nicht möglich, so dass die Vorlage dem Stadtrat direkt zur Entscheidung vorgelegt wird.

_ Kenntnis genommen

TOP 7.2 Wasserturm Genthin, Stadtumbau Ost PJ 18, Sanierungs- und Sicherungsmaßnahmen 2014-2019/Info-256

Sachverhalt:

In Vorbereitung der Durchführung der Sanierungs- und Sicherungsmaßnahmen Wasserturm Genthin wurde eine öffentliche Ausschreibung in 5 Losen durchgeführt. Das Los 2 (Betonsanierung) wurde nochmals in beschränkter Ausschreibung wiederholt, da bei der öffentlichen Ausschreibung kein Angebot vorlag.

Auch in diesem Beteiligungsverfahren wurden nur 2 Angebote abgegeben

Nach Vorlage der Ausschreibungsergebnisse wurde ermittelt, dass sich der Kostenrahmen auf ca. 2.045.000,00 € erhöhen würde.

Nach abschließender fachlicher Prüfung zur Angemessenheit der Angebote wird eine Empfehlung zur Annahme bzw. Abweisung der Angebote erarbeitet.

Parallel dazu werden für die erhöhten Kostenanteile Deckungsmöglichkeiten mit dem Fördermittelgeber ermittelt, um eine erweiterte 100 %-ige Förderung im Rahmen Stadtumbau Ost zu erhalten.

Dem Stadtrat wird in seiner Sitzung am 25.04.2019 eine Beschlussvorlage direkt vorgelegt, da keine fristegerechte Vorlagenerarbeitung für den BUV möglich ist.

_ Kenntnis genommen

TOP 8 Anträge, Anfragen, Anregungen

Durch SR Voth wurde eine Anfrage zum Sachstand möglicher Grundwasserschäden durch die alte Deponie in der Ortschaft Parchen/Wiechenberg. Durch Frau Turian konnte mitgeteilt werden, dass im Rahmen der Planfeststellung zum Kiesabbau ein Grundwassermonitoring angeordnet wurde, welches aktuell durchgeführt wird. Untersuchungsergebnisse liegen dazu nicht vor.

SR Leiste empfiehlt das Anbringen eines Treppengeländers im Treppenbereich des Eingangs Rathaus/Standesamt bzw. eine Beleuchtung für die Treppenanlage.

SR Mangelsdorf erkundigte sich nach den Ergebnissen der Verkehrszählung in der Karower Straße. Frau Turian informierte, dass für die kommende Stadtratssitzung eine Informationsvorlage vorbereitet wird.

TOP 17 Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Beschlüsse aus der nichtöffentlichen Sitzung

Die Öffentlichkeit wurde wiederhergestellt.

TOP 18 Schließung der Sitzung

Die Sitzung wurde um 18.00 Uhr beendet.

Müller
Ausschussvorsitzender

