

## **Gemeinsame Sitzung am 18.12.2023 um 17:00 Uhr im Rathaus-Sitzungssaal Genthin**

Bau- und Vergabeausschuss

Wirtschafts- und Umweltausschuss

Ortschaftsräte Gladau, Mützel, Parchen, Tucheim

Zu TOP Ö 5.1 Freiflächenphotovoltaikanlagen- Vorbereitung der 7. Änderung des Flächennutzungsplans

- Stellungnahme des Ortschaftsrates **Gladau**

Der Ortschaftsrat hat sich ausführlich mit den Unterlagen zur Beschlussvorlage 2019-2024/SR-262/1 Freiflächenphotovoltaikanlagen- Vorbereitung der 7. Änderung des Flächennutzungsplans (1.Standortkonzept für FF-PVA- Vorbereitung Vorentwurf und 2. Bewertung aus Konzept für FF-PVA- Anhang) befasst. Das umfangreiche Werk liefert reichlich Informationen zur Bewertung und Hilfe zur Meinungsbildung für die Gremien der Stadt Genthin, einschließlich der Ortschaftsräte.

Die im Standortkonzept avisierte Maximalfläche von 20 ha je FF-PVA für den Regelfall wird vom Ortschaftsrat unterstützt, genauso PVA auf und an Gebäuden, vor allem auf Dächern. Grundsätzlich aber ist dringend zu gewährleisten, dass sich die Einspeiseorte für die erzeugte Energie in der Nähe der FF-PVA befinden und somit weite Wege, erhöhte Investitionskosten und zusätzliche Eingriffe in Natur und Landschaft vermieden werden. Diese wichtige Voraussetzung ist im Moment, nach Kenntnis des Ortschaftsrates, für Standorte in unserer Ortschaft offensichtlich nicht gegeben.

Im Standortkonzept werden für die Ortschaft Gladau folgende Standorte empfohlen bzw. unter Klärung der Vereinbarkeit mit den Zielen zum Vorranggebiet genannt:

4.6 Empfehlung von Flächen an übrigen vorbelasteten Standorten als Diskussionsgrundlage

### Ziffer 5. Gladau (vgl. Karte Anhang 3.5)

Bodenwertzahl von unter 37, Fläche von 15 ha.

Die Fläche soll nach Auffassung des Ortschaftsrates nicht der gegenwärtigen Nutzung für die Landwirtschaft, als Acker und als Weidefläche für Rinder, entzogen werden.

- Dieser Standortvorschlag wird vom Ortschaftsrat abgelehnt.

### Ziffer 6. Dretzel (vgl. Karte Anhang 3.6)

Bodenzahlen von unter 37, Fläche von rund 15 ha

- Dieser Standortvorschlag wird vom Ortschaftsrat bestätigt.

4.7 Bewertung der vorliegenden Anfragen von Interessenten

### Ziffer 5. Nördlich Dretzel (vgl. Karte Anhang 4.5)

Grünlandzahlen überwiegend 38 bis 44, Fläche umfasst 150 ha.

Die Fläche entspricht insbesondere aufgrund seiner Größenordnung und seiner mangelnden Vorbelastung nicht den in Kapitel 3.1 genannten Kriterien. Die Fläche wird im 3. Entwurf des Regionalen Entwicklungsplanes Magdeburg als Teil des Vorranggebietes für den Aufbau eines ökologischen Verbundsystems „Fiener Bruch“ festgelegt.

- Dieser beantragte Standort wird vom Ortschaftsrat abgelehnt.

Im Auftrag des Ortschaftsrates Gladau

Klaus Voth

Ortsbürgermeister