

**Niederschrift  
Ortschaftsrat Mützel  
Mützel/2024-2029/06**

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Montag, 11.08.2025
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	20:30 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Genthin OT Mützel, Preußenhaus Mützel

---

Anwesend sind:

**Mitglieder des Gremiums**

Herr Rüdiger Feuerherdt	WG Mützel
Herr Henryk Lampert	WG Mützel
Herr Martin Hirschfeld	WG Mützel
Herr Michael Hünecke	WG Mützel
Herr Michael Rebischke	WG Mützel
Herr Danny Seeger	WG Mützel
Herr Michael Sens	WG Mützel

**Verwaltung**

Frau Dagmar Turian	Bürgermeisterin Stadt Genthin
Frau Ulrike Klamt	SGL Bauverwaltung

Es fehlen:

**Tagesordnung:**

**Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Tagesordnung
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Bestätigung der Niederschrift vom 02.06.2025 - öffentlicher Teil
- 5 Beschlussfassung zu Vorlagen und Anträgen - öffentlicher Teil
- 6 Informationen des Ortsbürgermeisters - öffentlicher Teil
- 7 Informationen der Verwaltung - öffentlicher Teil
- 7.1 Pflege der Versickerungsfläche in der Florian-Geyer-Straße in Mützel **2024-2029/Info-025**
- 8 Anfragen und Anregungen an die Verwaltung - öffentlicher Teil
- 14 Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Beschlüsse aus der nichtöffentlichen Sitzung
- 15 Schließung der Sitzung

**Protokoll:**

**Öffentlicher Teil**

**TOP 1 Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie der Beschlussfähigkeit**

Der Ortsbürgermeister Feuerherdt eröffnet die Sitzung, begrüßt alle Anwesenden und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit 7 anwesenden Mitgliedern fest.

**TOP 2      Bestätigung der Tagesordnung**

Die Tagesordnung der heutigen Sitzung wird einstimmig bestätigt.

**TOP 3      Einwohnerfragestunde**

Vor den Garagen in der Freiheitsstraße - Höhe der Hausnummer 4 - befindet sich eine Entwässerung, die zugewachsen ist. Der Einwohner bittet um Handlung.

**TOP 4      Bestätigung der Niederschrift vom 02.06.2025 - öffentlicher Teil**

Die Niederschrift des öffentlichen Teils vom 02.06.2025 wird einstimmig bestätigt.

**TOP 5      Beschlussfassung zu Vorlagen und Anträgen - öffentlicher Teil**

Es gibt keine Beschlussfassungen zu Vorlagen und Anträgen im öffentlichen Teil.

**TOP 6      Informationen des Ortsbürgermeisters - öffentlicher Teil**

Es gibt keine Informationen des Ortsbürgermeisters im öffentlichen Teil.

**TOP 7      Informationen der Verwaltung - öffentlicher Teil**

Die Bürgermeisterin führt zu den Nutzungsrechten des rückwertigen Weges am Friedhof aus. Eine Zustimmung des Eigentümers liegt vor, sodass eine Vereinbarung in Kürze vorliegt und die Befahrung im rückwertigen Bereich durch die Gemeinde und dem Friedhof gewährleistet werden kann.

Der Ortsbürgermeister stellt eine Nachfrage hinsichtlich des Wegerechts zu weiteren Grundstücken.

Die Bürgermeisterin führt aus, dass jeder Grundstückseigentümer zivilrechtlich über die Notwegerechtsituation die Möglichkeit hat, auf sein Grundstück zu gelangen. Die größten Flächen sind durch den genehmigten Hauptbetriebsplan des Bergrechts belegt weshalb es eine offizielle Flurneuerung nicht geben wird.

Hinsichtlich der Einmündung Käthe-Kollwitz-Platz und Freiheitsstraße schlägt die Bürgermeisterin vor, die Freiheitsstraße aufgrund des Verkehrsflusses als Hauptstraße und die Käthe-Kollwitz-Straße als Nebenstraße auszuschildern. Der Ortschaftsrat stimmt dem Vorschlag mehrheitlich zu.

Hinsichtlich des Funkmastes Hüttermühle gibt es keine neuen Sachstände.

Weiterhin berichtet die Bürgermeisterin über die laufende Kooperation mit der Avacon Connect im Rahmen des Glasfaserausbaus. Eine verbindliche Rückäußerung seitens der Avacon Connect zur Umsetzung der Verpflichtungen der Stadt Genthin durch den Kooperationsvertrag ist ausgeblieben. Unternommene Kontaktversuche seitens der Stadt Genthin werden abgeblockt. Wie dem Stadtrat schon berichtet werden Gespräche mit einem anderen Versorger geführt. Sollte die Avacon Connect bis zur nächsten Stadtratssitzung am 25.09.2025 weiterhin die vertraglich vereinbarten Fristen nicht einhalten, wird die Verwaltung dem Stadtrat eine Kündigung der Kooperationsvereinbarung vorschlagen.

Die Dächer der Container vom Sportplatz wurden geprüft und es konnten keine Leckagen festgestellt werden.

Der Ortsbürgermeister weist darauf hin, dass am Dach Roststellen festgestellt wurden. Diese sollten zeitnah beseitigt werden, um das Eindringen von Feuchtigkeit ins Gebäude zu verhindern.

Die Markierung des Radweges zwischen Genthin und Mützel soll gemäß Vertrag Anfang September vollzogen sein.

Des Weiteren berichtet die Bürgermeisterin über den Vollzug mehrerer Haushaltsanforderungen.

**TOP 7.1    Pflege der Versickerungsfläche in der Florian-Geyer-Straße in Mützel    2024-2029/Info-025**

Es wird die Frage aufgeworfen, ob die Anlieger die Versickerungsflächen künftig nicht mehr pflegen dürfen.

Die Bürgermeisterin stellt klar, dass die Anlieger die Versickerungsflächen nach wie vor pflegen dürfen. Da es sich hierbei jedoch um eine technische Anlage zur Niederschlagswasserbeseitigung handelt, welche im Rahmen einer Prüfung festgestellt wurde, können die Bürger zur Pflege nicht verpflichtet werden.

Weiterhin wurde festgestellt, dass einige Versickerungsflächen durch Witterungseinflüsse und Bewuchs verdichtet sind. Ein Arbeitsplan zur Instandhaltung liegt vor.

Die Bürgermeisterin geht auf die allgemeine Situation der Ortschaftspflege in der Einheitsgemeinde Stadt Genthin ein, die sich derzeit in einem sehr bedürftigen Zustand befindet. Ziel müsse es sein, gemeinsam die Eigeninitiative der Bürgerinnen und Bürger zu fördern und zugleich diejenigen zu würdigen, die bereits einen Beitrag zur Ortschaftspflege leisten. Der Ortsbürgermeister ergänzt, dass sich der Ortschaftsrat weiterhin bemühen müsse, die Einwohner zur Pflege des Ortes zu motivieren.

**TOP 8    Anfragen und Anregungen an die Verwaltung - öffentlicher Teil**

Herr Hünecke erkundigt sich, was mit dem Außengelände des Objekts *Unter den Eichen* Nr. 4 geschehen wird, nachdem das Gebäude beräumt wurde.

Der Ortsbürgermeister ergänzt, dass erwogen wurde, das Außengelände zukünftig

eindeutig der Kindertagesstätte zuzuordnen.

Die Bürgermeisterin verweist in diesem Zusammenhang auf die derzeit rückläufigen Kinderzahlen für den kommenden Jahrgang der Kindertagesstätten in Genthin.

Herr Sens meldet defekte Straßenleuchten in der Florian-Geyer-Straße Nummer 33, 37, 54 und 59.

Herr Sens weist auf die Bewirtschaftungsflächen des ehemaligen Spargelbauers zwischen Mützel und Fienerode hin. Dort befindet sich noch Abdeckfolie. Er bittet darum, Maßnahmen zur Entsorgung einzuleiten.

Der Ortsbürgermeister erkundigt sich nach dem aktuellen Sachstand zum Radweg. Die Bürgermeisterin antwortet, dass noch auf die Bundesfreigabe der anteiligen Fördermittel gewartet werde.

Weiterhin meldet der Ortsbürgermeister einen mit Wasser gefüllten Zählerschacht am Sportplatz. Er schließt aus, dass das Wasser vom Grundwasser stammt.

Des Weiteren schlägt der Ortsbürgermeister vor, die Grube am Toilettenhäuschen am Zernausee vor dem Sommerfest abzupumpen. Er bittet um eine kurze Mitteilung, wann dies erfolgen kann.

Der Ortsbürgermeister berichtet über die Anbringung von QR-Codes mit Informationen am Preußenhaus, am Spielplatz und an der Kirche. Eine vergleichbare Beschilderung wird auch für die Torfhahnschleuse und die Bockwindmühle angestrebt.

Außerdem wird die Situation der Bushaltestellen in Mützel angesprochen.

**TOP 14      Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Beschlüsse aus der nichtöffentlichen Sitzung**

**TOP 15      Schließung der Sitzung**

Der Ortsbürgermeister schließt die Sitzung um 20:30 Uhr.

(Rüdiger Feuerherdt)  
Ortsbürgermeister Mützel

(Janik Weien)  
Protokollant

